

Grundejers pligt til at rottesikre og renholde

Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter (BEK nr. 1904 af 29/12/2015)

§3 Grundejere skal rottesikre og renholde deres ejendomme herunder brønde og stikledninger således, at rotters leveduligheder på ejendommen begrænses mest muligt.

Byzone:	Sikring af ejendomme i byzone indebærer følgende:
<u>Ejendom</u>	Ejendommens ydermure, sokler og tage skal være hele, tætte og intakte. Dette gælder også ventilationsriste, vinduer, yderdøre, porte, stalde og lader m.v. <i>Huller og revner i gulve, vægge og lofter på ejendommen, i stalde og lader, samt gennemføringer af kabler og rør, skal sikres med galvaniseret trådnet (maskevidde max. 20mm), plade eller andet materiale, som rotter ikke kan trænge igennem.</i>
<u>Kloak</u>	Ejendommens afløbssystemer skal være tætte, afløbsbrønde skal være forsynet med rottetætte riste eller dæksler. <i>brud på kloaksystemet skal repareres straks af en autoriseret kloakmester.</i> Tagnedløb skal udmunde i kloakrist eller dæksel. Træer, buske og espaliervækster, der vokser op til eller op ad murværk, skure mv. kan kræves beskåret eller eventuelt helt fjernet. Brændestabler, brædder, tagplader el.lign. materialer skal klodses op over jorden og ligge frit fra bygninger.
<u>Affald</u>	Husholdningsaffald skal opbevares utilgængeligt for rotter.
<u>Fuglefodring</u>	Fodring af fugle må ikke have større omfang end at maden dagligt bliver fortæret af fuglene. Spildt korn- eller foderstoffer skal fjernes dagligt.

Landzone:	Ud over retningslinie for byzone, skal ejendomme i landzone, rottesikre følgende:
<u>Udbygninger</u>	Afløbsledninger fra stalde, møddinger, samlebrønde mv. skal være tætte. Udmugningskanaler skal ved munden være sikret med en klap eller anden form for tætsluttende jernplade. Jorden omkring bygningerne skal holdes fri for ukrudt. Korn og foderstoffer skal så vidt det er muligt, opbevares i rottesikre beholdere. Spildt korn- eller foderstoffer skal fjernes dagligt. Fodersiloer skal være bygget af rottesikre materialer.
<u>Høns</u> <i>Land- og byzone</i>	Hønsegårde, hønsehuse, dueslag, kaninbure og andre dyrestalde kan kræves rottesikret på samme måde som ejendommen. Spildt korn- eller foderstoffer skal fjernes dagligt. <i>Hvis det ikke er muligt at sikre ydermure og sokler, kan det kræves rottesikret med skifer-, eternitplade, trådnet el.lign. ned til 60 cm under jorden og op til 30 cm over jorden, eller hæves 35 cm. over jorden.</i>

Rottefænger: Har rottefænger konstateret fejl og mangler på en ejendom som beskrevet ovenfor, skal borger oplyses om, at dette skal udbedres. (Udlevering af denne vejledning)

Kommunen: Hvis der ikke sker en udbedring af fejl og mangler jf. ovenstående, skal kommunen udstede et forvarsel om påbud til ejeren af ejendommen, om rottesikring og renholdelse i henhold til bekendtgørelsens § 3.