

Arkitektfirmaet Bøgelund ApS
Tornsbjergvej 58
7120 Vejle
Att. Steen Bøgelund

Pernille Mentz Nielsen
Planlægger,
Landskabsarkitekt

Mobil tlf.: 24 46 83 36
penie@vejle.dk

Her bor vi:
Kirketorvet 22
7100 Vejle

26. marts 2026

J. nr.: 01.03.03-P19-77-
26

Landzonetilladelse til midlertidig parkeringsplads og jorddeponi ifm. byggeplads

Du har søgt om tilladelse til at anvende et markareal til midlertidig
parkeringsplads på matr.nr. 2U, Kirkeby By, Hornstrup, Kirkebyvej 55, 7100
Vejle.

Da en del af det ansøgte areal ligger i landzone, er sagen behandlet efter
planlovens § 35, stk. 1.

Kommunes afgørelse

Der gives landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, til midlertidigt at
ændre anvendelsen af markarealet til parkeringsplads, samt midlertidigt deponi
af muldjord fra etableringen.

Samtidigt med landzonetilladelse giver vejmyndigheden tilladelse til
midlertidig vejadgang fra grusvejen (kommunevej) Gl. Smedevej, til det
midlertidige parkeringsareal. Trafikken på grusvejen er meget begrænset.

Parkeringspladsen skal anvendes i forbindelse med byggeri og etablering af ny
parkeringsplads øst for Hornstrup Kursuscenter, Kirkebyvej 33. Vejle Kommune
ejer matriklen, som der ansøges for. Der er på forhånd indgået aftale med
forpagter af landbrugsjorden.

Betingelser:

- Tilladelsen er tidsbegrænset til 6 måneder efter, at klagefristen er udløbet.
- Parkeringspladsen må maksimalt have en størrelse på 7x80 m, og placeres som anvist på figur 1.
- Parkeringspladsen etableres ved, at muld afrømmes og opbevares på stedet som en midlertidig vold mod marken. Der udlægges 20 cm sand + 20 cm stabilgrus.
- Det forudsættes, at parkeringen etableres vinkelret på vejen.
- Markareal og vejrabat skal, ved endt arbejde, retableres fuldstændigt, ved at stabilgrus og sand fjernes, og mulden lægges tilbage i det oprindelige terrænniveau.

Teknik & Miljø Plan & Energi

Kirketorvet 22, 7100 Vejle
Tlf.: 76 81 00 00
plan@vejle.dk

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14



Figur 1. Placering af midlertidig parkeringsplads.

Sagen

Natura 2000

Projektet ligger 2,3 km fra nærmeste Natura 2000-område 81 Øvre Grejs Ådal. Det er kommunens vurdering, at udpegningsgrundlaget i Natura 2000-området ikke vil blive påvirket af projektet.

Bilag IV-arter

Der er ikke registreret nogen bilag IV-arter inden for projektområdet. Det er kommunens vurdering, at flagermus og andre bilag IV-arter ikke vil blive påvirket af projektet.

Nabohøring

Afgørelsen har ikke været sendt i nabohøring, da det vurderes, at det ansøgte er af underordnet betydning for naboer.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil den 27. marts 2026 blive offentliggjort på kommunes hjemmeside.

www.vejle.dk/afgoerelser

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristens udløb den 24. april 2026, og i givet fald kan en klage få opsættende virkning. Når klagefristen er udløbet, vil du få besked, om der er indkommet klager.

Klagevejledning

Enhver med retlig interesse i sagen, samt landsdækkende foreninger, kan klage over afgørelsen, og der kan klages over retlige spørgsmål og skønsspørgsmål. Dvs. at du kan klage, hvis du mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen og over selve afgørelsen. Klagen har opsættende virkning.

Klagen skal inden for 4 uger efter afgørelsen er meddelt, sendes til Planklagenævnet via Klageportalen.

Når du opretter klagen i Klageportalen, er det vigtigt, at du under punktet "Oplysning om den sag klagen vedrører" indtaster journalnummer og sagsbehandler, som du finder øverst i afgørelsen.

For fritagelse af brug af klageportalen sendes begrundet anmodning til plan@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer at klage. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se Planklagenævnets hjemmeside

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra afgørelsen.

I øvrigt

Der gøres i øvrigt opmærksom på, at Museumslovens § 25 giver en bygherre mulighed for at bede det lokale kulturhistoriske museum om en udtalelse forud for anlægsarbejdets opstart. Ifølge museumslovens § 27 stk. 2 gælder desuden følgende: Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum – i dette tilfælde Vejle Museum. Tilladelsen er gyldig indtil 1. november 2026 og bortfalder herefter.

Tilladelsen fritager ikke ejer for at indhente tilladelse efter anden lovgivning – som oftest tilladelse efter byggeloven fra kommunen.

Kopi af afgørelsen sendes til:
Danmarks Naturfredningsforening
Vejle Museum
Energinet

Venlig hilsen

Pernille Mentz Nielsen