

BRANDE INVESTERINGS- OG FINANSIERINGSSKAB A/S  
Vejlevej 270

7323 Give

07-11-2022

## Landzonetilladelse til udvidelse af forsinkelsesbassiner ved Welcon A/S

Side 1 af 7

Vejle Kommune giver hermed tilladelse efter Planlovens § 35, stk. 1 til at udvide 2 eksisterende forsinkelsesbassiner i forbindelse med neddroslingen af regn- og overfladevand fra fabriksarealerne hos Welcon A/S inden udløb til Brande Å. Tilladelsen vedrører anlæggets udformning og placering.

J. nr.:

06.11.01-P19-23-22

Kontaktperson:

Birgit Mortensen

Lokaltlf.: 76 81 24 42

Mobilnr.:

E-post: BIMOR@vejle.dk

Her bor vi:

Kirketorvet 22, 7100 Vejle

Regnvandsbassinerne er placeret (se vedlagte kortbilag 1 og 2) på dele af matrikel 3o og 4o, Svindbæk By, Thyregod. Regnvandsbassinerne ligger i landzone.

Regnvandsbassin 1 placeret på **matrikel 3o, Svindbæk By, Thyregod** skal fremtidigt afvande et delopland af fabriksarealerne på Welcon A/S, Svindbækvej 1, 7323 Give svarende til 8,84 reduceret ha mod tidligere 4,4 reducerede ha. Udledningsspunkt og hastighed (l/s) til Brande Å vil være uændret i forhold til gældende udledningstilladelse.

Regnvandsbassin 2 placeret på **matrikel 4o, Svindbæk By, Thyregod** skal fremtidigt afvande et delopland af fabriksarealerne på Welcon A/S svarende til 6,21 reduceret ha mod tidligere 2,34 reducerede ha. Udledning sker til sidetilløb til Brande Å, hvor udledningsspunkt og hastighed (l/s) vil være uændret i forhold til gældende udledningstilladelse.

Begge bassiner er udformet som vådbassiner med dykkede afløb og dimensioneret for en overløbshyppighed på T=10 år, dvs. overløb max. én gang hvert 10. år. Afløbene er neddroslat til max. 1 l/s/ha. Bassinernes vil efter udvidelsen have effektive volumen, dvs. stuvningsvolumen til overløbskant på hhv. ca. 3.536 m<sup>3</sup> og 2.484 m<sup>3</sup> mod tidligere 1.800 m<sup>3</sup> og 1.195 m<sup>3</sup>.

Bassin 1 udvides med 1.100 m<sup>2</sup> og jorden fra udvidelsen af bassinet lægges i vold omkring bassinet, hvorved den eksisterende kote på vold/terræn omkring bassinet ligger mellem 58,7-60,37 øges til en ensartet kote på 60,50

(vil dyr kunne falde i er der natur hensyn i skoven) (se bilag med tværsnit eller lignende oversigtskort).

Bassin 2 udvides ved at øge vandstandskoten, hvorved der ikke graves eller udvides i området uden om bassinet.

### **Sagsfremstilling**

Sagen har været i nabohøring og der er ikke indkommet bemærkninger til kommunen i den forbindelse.

### **Klagevejledning**

Jf. planlovens § 58 stk. 1, kan Vejle kommunes afgørelser efter Planloven påklages til **Planklagenævnet**. Klage over denne afgørelse skal indgives via Klageportalen, som ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Planklagenævnet, vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Din klage skal være indgivet skriftligt inden 6. december 2022. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

Hvis der klages rettidigt over en landzonetilladelse eller en ekspropriationsafgørelse, har klagen opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen ikke må udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet. Andre klager har normalt ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar, da Planklagenævnet kan ændre afgørelsen.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Fristen regnes fra 8. november 2022.

Hvis afgørelsen påklages, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen fra natur- og miljøklagenævnet foreligger.

Hvis du ikke inden 5 uger efter annoncering har modtaget besked om, at der er kommet klager, kan landzone tilladelsen udnyttes.

**Andet**

En landzonetilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år.

Hvis du har spørgsmål til tilladelsen, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Birgit Mortensen

Sagsbehandler - spildevand

Kopi til:  
Erhvervsstyrelsen  
DN Vejle  
Vejle Museum

[planloven@erst.dk](mailto:planloven@erst.dk)  
[dnvejle-sager@dn.dk](mailto:dnvejle-sager@dn.dk)  
[museerne@vejle.dk](mailto:museerne@vejle.dk)

Bilag:       Kort med placering af regnvandsbassiner

## Kort med placering af regnvandsbassiner



## Vejle Kommune behandler personoplysninger om dig

(følgende oplysninger er alene relevant i sager om privatpersoner, enkeltmandsvirksomheder eller I/S)

Vi sender dig dette brev for at orientere dig om, at vi har indsamlet eller modtaget personoplysninger om dig. Efter databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14 skal vi nemlig give dig en række oplysninger, når vi indsamler og behandler personoplysninger om dig.

### 1. Vi er den dataansvarlige – hvordan kontakter du os?

Vejle Kommune er dataansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, som vi har indsamlet eller modtaget om dig. Du finder vores kontaktoplysninger nedenfor.

Vejle Kommune, Skolegade 1, 7100 Vejle  
Telefon: 76 81 00 00, Mail: [post@vejle.dk](mailto:post@vejle.dk) - CVR-nr.: 29189900

### 2. Kontaktoplysninger på databeskyttelsesrådgiveren

Hvis du har spørgsmål til vores behandling af dine oplysninger, er du altid velkommen til at kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Du kan kontakte vores databeskyttelsesrådgiver på følgende måder:

**På mail:** [dpo.vejle@bechbruun.com](mailto:dpo.vejle@bechbruun.com)

**På telefon:** 72 27 30 02

**Via sikker post:** <https://dpo.bechbruun.com/vejle>

### Pr. brev:

DPO Vejle Kommune, Bech-Bruun Advokatpartnerselskab, Værkmestergade 2, 8000 Aarhus C  
CVR nr.: 38538071

### 3. Formålene med og retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger

Vi behandler dine personoplysninger til følgende formål:

- Behandling af sager vedrørende afløbsforhold og Vejle Kommunes spildevandsplan.

Retsgrundlaget for vores behandling af dine personoplysninger følger af:

- Kapitel 3, 4 og 11 i Miljøbeskyttelsesloven
- Planloven
- Databeskyttelsesloven § 5, stk. 1
- Databeskyttelsesloven § 6, stk. 1 jf. Databeskyttelsesforordningen art. 6, litra e

### 4. Kategorier af personoplysninger

Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:

- Almindelige personoplysninger
- CPR-nummer

Indsendes der andre personoplysninger af dig, som ikke er relevante for sagen, kan disse personoplysninger blive journaliseret, men vil ikke indgå i sagens behandling.

### 5. Modtagere eller kategorier af modtagere

Vi videregiver eller overlader dine personoplysninger til følgende modtagere:

- Til parter i sagen, f.eks. i forbindelse med en partshøring, eller til andre relevante borgere i forbindelse med en eventuel nabohøring.

Generelle modtagere:

- Andre offentlige myndigheder
- Databehandlere
- Eksterne rådgivere.
- Andre modtagere: Foreninger og interesseorganisationer som vi er pålagt at orientere om den trufne afgørelse.

Disse personoplysninger kan være omfattet af en eventuel efterfølgende aktindsigtssag.

**6. Overførsel til modtagere i tredjelande, herunder internationale organisationer**

Vi overfører dine personoplysninger til modtagere uden for EU og EØS:

- Nej
- Ja

**7. Hvor stammer dine personoplysninger fra**

Dette afsnit finder anvendelse, når vi indsamler oplysninger om dig hos andre end dig selv.

- Hvis du er ejer, kan Vejle Kommune indhente oplysninger om dig gennem en anden ansøger.
- Hvis du er ejer, kan Vejle Kommune indhente oplysninger om dig på baggrund af en klagehenvendelse.

Med andre ord er afsnittet ikke relevant, hvis du som ansøger eller eventuel klager henvender dig til Vejle Kommune, da kommunen i disse tilfælde kun indhenter oplysninger om dig igennem din henvendelse.

**8. Opbevaring af dine personoplysninger**

Vi kan på nuværende tidspunkt ikke sige, hvor længe vi vil opbevare dine personoplysninger. Den periode vi opbevarer oplysninger i, afhænger af den konkrete sagsbehandling, opfyldelsen af formålet med behandlingen samt den relevante lovgivning på området. Når vores behandling af dine personoplysninger er afsluttet, opbevares oplysningerne efter bestemmelserne i arkivloven.

**9. Automatiske afgørelser, herunder profilering**

Vi anvender ikke automatiske afgørelser eller profilering i den konkrete behandling af dine personoplysninger.

**10. Dine rettigheder**

Efter Databeskyttelsesforordningen kan du til enhver tid benytte dig af dine rettigheder i forhold til Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger:

- Du har **ret til indsigt** i de oplysninger, som Vejle Kommune behandler om dig
- Du har **ret til at få rettet urigtige oplysninger** om dig selv
- I *særlige* tilfælde har du **ret til at få slettet personoplysninger** om dig
- Du har i visse tilfælde **ret til at få begrænset behandlingen** af dine personoplysninger
- Du har i visse tilfælde **ret til at gøre indsigelse** mod Vejle Kommunes ellers lovlige behandling

Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Se kontaktoplysninger i afsnit 2.

**11. Retten til at trække samtykke tilbage**

Hvis behandlingen af dine personoplysninger er betinget af et samtykke, har du til enhver tid ret til at trække dit samtykke tilbage. Hvis du trækker dit samtykke tilbage, har det først virkning fra dette tidspunkt. Det påvirker derfor ikke lovligheden af vores behandling af dine personoplysninger op til tidspunktet for tilbagetrækningen af dit samtykke.

**12. Klagevejledning**

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger. Du kan enten henvende dig til Vejle Kommunes databeskyttelsesrådgiver eller finde mere information og kontaktoplysninger på Datatilsynets hjemmeside [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk)