

Ejendomsselskabet Randsborg 14 ApS
Tømmervej 1

7080 Børkop

Dispensation til at etablere en ny sø og udvide en sø i landzone

Skovdyrkerne Syd har den 17. oktober 2022, på dine vegne, søgt om tilladelse til at etablere en 800 m² stor sø samt udvide en eksisterende sø med 700 m² i landzone på din ejendom matr.nr. 6f Børkop By, Gauerslund, beliggende på adressen Børkop Skovvej 124, 7080 Børkop.

Den ønskede placering af ny sø er vist med blå og udvidelse af eksisterende sø er vist med gult på kortet nedenfor.



Copyright: Luftfoto COWI, Grundkort GST og Vejle Kommune.

12-12-2022

Side 1 af 6

J. nr.:

01.05.08-P25-61-22

Kontaktperson:

Alex Sand Frich

Lokaltlf.: 76 81 24 61

Mobilnr.:

E-post:ALSFR@vejle.dk

Her bor vi:

Kirketorvet 22, 7100 Vejle

Kommunens afgørelse

Der meddeles dispensation efter § 65, stk. 2, jf. § 3 i naturbeskyttelsesloven samt tilladelse efter § 35, stk. 1 i lov om planlægning til at udvide sø og etablere ny sø i landzone som ansøgt.

Dispensation og tilladelsen gives på følgende betingelser:

1. Du har selv ansvaret for at undersøge i Ledningsejerregisteret www.ler.dk, hvilke ledninger der ligger i det område, du vil grave i.
2. Der skal være minimum 15 meter fra brinken til skel.
3. Brinker skal udflades med en hældning på ca. 1:5, og bredzoner skal gives et varieret og let bugtet forløb, så søerne passer naturligt ind i landskabet.
4. Der må ikke anvendes dug eller lerklining for at sikre et vandspejl.
5. Der må ikke anlægges ø/øer i søerne.
6. Udvidelse af eksisterende sø må af hensyn til søens dyreliv ikke ske i perioden 1. marts-1. august.
7. Det opgravede materiale skal planeres ud på det omkringliggende areal i et tyndt, jævnt lag på op til 30 cm's tykkelse, uden at der efterlades volde og lignende.
8. Hvis der mod forventning dukker fortidsminder op under anlægsarbejdet, skal arbejdet der berører fortidsmindet standses og Vejlemuseerne kontaktes (tlf.: 76813100).
9. Der må efterfølgende ikke udsættes fugle, fisk, krebs eller andre dyr i eller ved søerne, ligesom der ikke må fodres, opstilles andehuse, hegn eller andre specielle indretninger i eller ved søerne. Dette er dog ikke til hinder for, at der opstilles sædvanligt kreaturhegn omkring søerne.

Der gøres opmærksom på, at der i henhold til vandløbslovens § 6 stk. 1 og 2 ikke må foretages ændringer af grøfter, kanaler, rørledninger eller dræn uden tilladelse. Endvidere må der ikke etableres direkte forbindelse mellem søer og vandløb, herunder indvinding af vand til eller fra sø. En eventuel ansøgning om tilladelse skal sendes til Teknik & Miljø, Vand, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Dispensationen og tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Afgørelsen fritager ikke for at søge om tilladelse / dispensation efter anden lovgivning.

Hvis du er i tvivl om noget i denne afgørelse, er du velkommen til at ringe hertil.

Sagsfremstilling

Skovdyrkerne Syd har den 17. oktober 2022, på dine vegne, søgt om tilladelse til at etablere en 800 m² stor sø samt udvide en eksisterende sø med 700 m² i landzone på din ejendom matr.nr. 6f Børkop By, Gauerslund, beliggende på adressen Børkop Skovvej 124, 7080 Børkop.

Arealet hvorpå der sker udvidelse af den eksisterende sø er ikke registreret som beskyttet natur efter naturbeskyttelseslovens § 3. Dette samme er tilfældet for det sted hvor den nye sø etableres.

Bilag IV-arter og Natura 2000

Der er ikke registreret nogen bilag IV-arter i nærområdet og udpegningsgrundlag i Natura 2000-områder påvirkes ikke af projektet.

Høring

Sagen har været til høring ved naboer og VejleMuseerne. Der er ikke modtaget skriftlige bemærkninger til projektet fra naboer og VejleMuseerne har ingen bemærkninger.

Kommunens vurdering

Det er kommunens vurdering, at søerne vil være til gavn for flora og fauna i området. Betingelserne er stillet af hensyn til natur og landskab og sikring af eventuelle kulturhistoriske spor.

Klagevejledning

Naturbeskyttelsesloven

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i naturbeskyttelsesloven. Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder, en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen samt visse landsdækkende foreninger og organisationer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til **Miljø- og Fødevareklagenævnet**.

Planloven

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i planloven. Klageberettigede er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt visse landsdækkende foreninger og organisationer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til **Planklagenævnet**.

Fælles klagebestemmelser

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NemID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet og Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive

fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet og/eller Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet og/eller Planklagenævnet, vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Din klage skal være indgivet skriftligt inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. I tilfælde, hvor en afgørelse træffes indirekte og således ikke meddeles eller offentliggøres, regnes fristen fra det tidspunkt, hvor klageren har fået kendskab til afgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

For behandling af klagen, der indbringes for Miljø- og Fødevareklagenævnet og/eller Planklagenævnet, herunder anmodninger om genoptagelse, betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet eller Planklagenævnet bestemmer andet.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra den dato, afgørelsen er meddelt eller offentliggjort. Uanset om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter nævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Lovhenviisning

Planloven jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020.

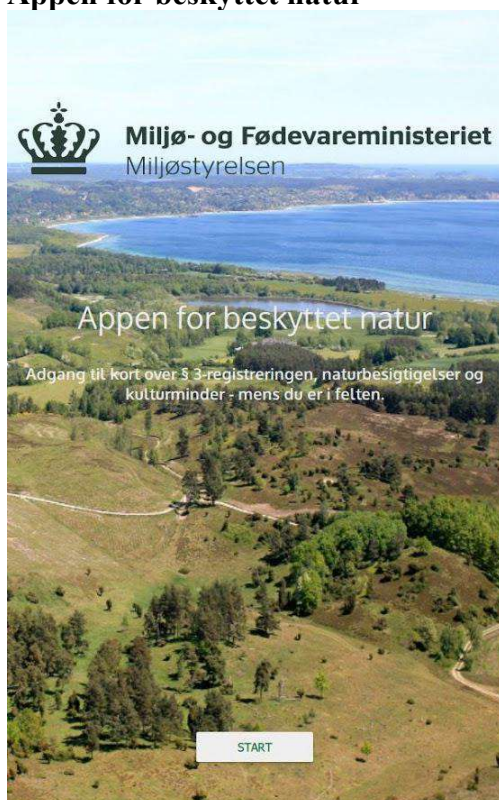
Naturbeskyttelsesloven jf. lovbekendtgørelse nr. 1392 af 04. oktober 2022

Bekendtgørelse om beskyttede naturtyper nr. 1067 af 21. august 2018

Venlig hilsen

Alex Sand Frich

Appen for beskyttet natur



Appen for beskyttet natur giver dig hurtig og nem adgang til den vejledende registrering af § 3-beskyttet natur, og udpegnings af § 3-beskyttede vandløb, lige præcis der, hvor du er. Appen giver dig også direkte adgang til at se besigtigelser, artsfund og øvrige informationer om de enkelte § 3-områder, samt arealernes score i Biodiversitetskortet og High Nature Value (HNV). Du kan også se, hvor der er fredede fortidsminder og beskyttede sten- og jorddiger.

Appen kan findes i din iTunes App Store eller på Google Play ved at søge på "beskyttet natur" eller "Miljøstyrelsen" eller ved at følge disse links:

[Download app'en til Android](#)

[Download app'en til Iphone](#)

Kopi til

Skovdyrkerne Syd
Brejning Søndergade 26
7080 Børkop
Att. Rasmus Krogh Nygaard

rkn@skovdyrkerne.dk

DN Vejle
Uffe Rømer
Klokkeager 20
7120 Vejle Ø

dnvejle-sager@dn.dk

Bolig- og Planstyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V

planloven@bpst.dk

Slots- og Kulturstyrelsen
Center for Kulturarv
Fejøgade 1, 2. sal
4800 Nykøbing F.

cfk@slks.dk

Friluftsrådet
Rose Henriksen
Digevej 2
7323 Give kastanjely@mail.dk

DOF
Vejle vejle@dof.dk

DOF
Vesterbrogade 140
1620 København V natur@dof.dk

VejleMuseerne
Spinderihallerne
Spinderigade 11e
7100 Vejle museerne@vejle.dk

Sagro
Att: Signe Bundgaard Pedersen
Majsmarken 1
7190 Billund sbp@sagro.dk

Landboretligt Udvalg
Landbrugets Hus
Erhvervsbyvej 13
8700 Horsens bel@lmo.dk

Landboretligt Udvalg
Att.: Lars Schmidt
Kolding Herreds Landbrugsforening
Niels Bohrs Vej 2
6000 Kolding las@khl.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund
Sydøstjylland sydoestjylland@sportsfiskerforbundet.dk

Dansk Botanisk Forening
Jyllandskredsen dbf.oestjylland@gmail.com