

Ronald Riis Knudsen
Skovkærvej 12
7321 Gadbjerg

Birthe Overgaard
Biolog

Mobil tlf.: 23 41 56 45
BIROV@vejle.dk

Her bor vi:
Kirketorvet 22
7100 Vejle

12. april 2023

J. nr.: 01.03.03-P19-24-
23

Tilladelse til at grave et vandhul i landzone

Vejle Kommune har den 20. marts 2022 modtaget din ansøgning om tilladelse til at grave to vandhuller på din ejendom matr. nr., 7G, SMIDSTRUP BY, GADBJERG beliggende på adressen Skovkærvej 12, V. Smidstrup, 7321 Gadbjerg.
Din ejendom ligger i landzone.

Det område, hvor du ønsker at grave de to vandhuller er vist på kortet nedenfor.



De to vandhuller er vist med lyseblå signatur. Copyright: Luftfoto OWI 2022, Grundkort: Geodatastyrelsen og Vejle Kommune.

**Teknik & Miljø
Natur & Udeliv**

Kirketorvet 22, 7100 Vejle
Tlf.: 76 81 22 30
Naturudeliv@vejle.dk
www.vejle.dk

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Kommunens afgørelse

Du får tilladelse til at grave to vandhuller i landzone som ansøgt efter § 35, stk. 1, i planloven.

Du får tilladelsen på følgende betingelser:

- Du må grave et vandhul på op til 800 m². Det andet vandhul må blive op til 150 m².
- Du har selv ansvaret for at undersøge i Ledningsejerregisteret www.ler.dk, hvilke ledninger der ligger i det område, du vil grave i.
- Du skal holde minimum 15 meter fra brinken af til skel.
- Du skal lave flade brinker med en hældning på ca. 1:5, og du skal give bredzoner et varieret og let bugtet forløb, så passer naturligt ind i landskabet.
- Du må ikke anvende dug eller lerklining for at sikre et vandspejl.
- Du må ikke lave ø/øer i vandhullerne.
- Du må ikke placere materialet fra opgravning i områder med beskyttet natur.
- Du skal planere materialet fra din oprensning ud på omkringliggende arealer, inden for samme matrikel i et jævnt lag på maksimalt 30 cm's tykkelse uden at du efterlader volde eller lignende.
- Du skal straks standse arbejdet og kontakte Vejle Museerne (tlf. 7681 3100), hvis du i forbindelse med gravearbejdet støder på kulturhistoriske eller arkæologiske spor.
- Du må ikke udsætte fugle, fisk, krebs eller andre dyr i eller ved vandhullerne, da det ændrer naturen i vandhullerne.
- Du må ikke må fodre, opstille andehuse, hegn eller andre specielle indretninger i eller ved vandhullerne.
- Du må gerne sætte et almindeligt kreaturhegn omkring vandhullerne.
- Du skal kontakte kommunen, når du har lavet vandhullerne.
- Du skal være opmærksom på, at du ikke må lave ændringer af grøfter, kanaler, rørledninger eller dræn uden tilladelse. Det er beskrevet i vandløbslovens § 6 stk. 1 og 2.
- Du må heller ikke lave direkte forbindelse mellem og vandløb, herunder indvinde vand til eller fra vandhullet. Du skal sende en eventuel ansøgning om tilladelse Teknik & Miljø, Vand, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Din tilladelse bortfalder, hvis du ikke har udnyttet inden 5 år.

Din tilladelsen fritager dig ikke for at søge om tilladelse / dispensation efter anden lovgivning.

Hvis du er i tvivl om noget i denne afgørelse, er du velkommen til at ringe hertil.

Sagsfremstilling

Vejle Kommune har den 20. marts 2022 modtaget din ansøgning om tilladelse til at grave to vandhuller på din ejendom matr. nr., 7G, SMIDSTRUP BY, GADBJERG beliggende på adressen Skovkærvej 12, V. Smidstrup, 7321 Gadbjerg. Din ejendom ligger i landzone.

Arealet, hvor du ønsker at grave vandhullet er landbrugsjord. Arealet ligger pt som et græsareal. Arealet er ikke registreret som beskyttet natur. Du oplyser at arealet, hvor vandhullerne skal etableres, er meget fugtigt, og at du ønsker at øge biodiversiteten på ejendommen. Gennemgang af luftfotos viser, at der står vand på arealet i perioder.

Vandhullerne etableres med flade brinker.

Bilag IV-arter

Der er ingen registreringer af bilag IV-arter på ejendommen. DCE har udgivet en rapport, som kortlægger tilstedeværelsen af bilag IV-arter i hele landet. DCE har opdelt landet i kvadrater på 10X10 km og i det kvadrat, hvori ejendommen ligger, er der registreret spidssnudet frø, stor vandsalamander, bæklampret, og flere arter af flagermus.

Odder og bæklampret er tilknyttet vandløb. Der er ingen vandløb på ejendommen, hvorfor arterne ikke forventes at forekomme på ejendommen.

Flagermus er tilknyttet gamle træer og bygninger. De fouragerer ofte langs skovbryn, over åbne vandflader og langs levende hegn. Da vandhullerne etableres på en mark og da der ikke fældes gamle træer i forbindelse med etablering af vandhullerne, vurderes det, at eventuelle flagermus ikke påvirkes af projektet.

Det vurderes at vandhullerne vil kunne udvikle sig til fine ynglelokaliteter for padder, herunder bilag IV-arterne spidssnudet frø og stor vandsalamander, som potentielt kan findes i området.

Natura 2000

Ejendommen ligger ikke inden for eller i umiddelbar nærhed af et Natura 2000-område. Projektet vil ikke påvirke arter og naturtyper på Natura 2000-områdernes udpegningsgrundlag

Kommuneplan 2021-2033

Din ejendom er i Kommuneplan 2021-2033 udpeget som bevaringsværdigt landskab og særlig værdifuld landbrugsområde. Landzonebestemmelserne skal virke for gennemførelse af kommuneplanen. Vi vurderer, at anlæggelse af vandhullerne som ansøgt ikke vil hindre gennemførelse af kommuneplanen.

Høring

Vi har haft din sag i høring hos naboer, Vejle Spildevand, Billund Lufthavn og VejleMuseerne.

Vejle Spildevand, Billund Lufthavn og VejleMuseerne har oplyst, at de ikke har nogen bemærkninger til projektet.

En nabo har gjort indsigelse mod etablering af vandhullerne. Han oplyser at han ejer den tilstødende mark. Han oplyser at overfladevandet i dag har et stort område, hvor det kan sive ned og dette areal vil blive reduceret, hvis vandhullerne etableres. Han oplyser, at drænene fra arealet ikke er dimensioneret til at modtage mere vand og derfor er han bekymret for, om han får større problemer med vand på hans egne arealer. Han ønsker derfor at der etableres et større afgangsrør eller at vandet bliver ledt en anden vej.

Høringssvaret fra naboen har været forelagt Afdeling for Vandmiljø ved Vejle Kommune. De svarer:

Det nedstrøms dræn skal modtage det vand, der naturligt kommer frem til drænet.

Luftfotos fra de sidste år viser, at både arealet, hvor der skal graves søer og den nedstrøms mark, har været kraftigt vandlidende og har stået med blankt vand flere år.

At det vandlidende areal på det ansøgte areal nu kan blive en egentlig opstemmet sø, vurderes ikke at have betydning for den vandmængde, der naturligt vil strømme til det nedstrøms dræn.

Der er ikke tvivl om at drænet har en manglende kapacitet, som enten kan skyldes manglende vedligeholdelse eller underdimensionering.

En ændring af drænet til en større dimension er en regulering i vandløbslovens forstand. Det betyder, at der skal ansøges om en reguleringsstilladelse. Ved en vandløbsregulering, er det de lodsejere der har gavn af reguleringen, der skal betale for udgiften.

Opstrøms lodsejer har accepteret drænets tilstand og ønsker nu at fastholde vandstanden i det vandlidende område som søer. Han får derfor ingen gavn af den forbedrede afledning af drænet og en eventuel udgift til reguleringen kommer derfor til at påhvile nedstrøms lodsejer.

Ændringen af drænet på det ansøgte areal, ved at etablere en brønd med reguleringsmulighed, kan også betragtes som en regulering og der skal derfor gives en reguleringsstilladelse. Denne tilladelse vil kunne påklages af nedstrøms lodsejer. Reguleringsstilladelsen skal søges hos Teknik og Miljø, Vand, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Kommunens vurdering

Vi vurderer at projektet vil være til gavn for områdets flora og fauna. Vandhullerne bliver etableret med flade brinker og vil kunne udvikle sig til fine ynglevandhuller for blandt andet padden.

Betingelserne er stillet af hensyn til natur og landskab og til sikring af eventuelle kulturhistoriske spor.

Klagevejledning

Vejle kommunes afgørelser efter Planloven kan påklages til **Planklagenævnet**.

Klageberettiget er:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- kommunen
- enhver, der har en retlig interesse i sagens udfald
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen på betingelse

af, at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer

Klage over denne afgørelse skal indgives via **Klageportalen**, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Planklagenævnet, vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Din klage skal være indgivet skriftligt inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. I tilfælde, hvor en afgørelse træffes indirekte og således ikke meddeles eller offentliggøres, regnes fristen fra det tidspunkt, hvor klageren har fået kendskab til afgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside.

Hvis der klages rettidigt over en landzonetilladelse eller en ekspropriationsafgørelse, har klagen opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen ikke må udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet. Andre klager har normalt ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar, da Planklagenævnet kan ændre afgørelsen.

Søgsmål til prøvelse af afgørelser om forhold, der er omfattet af planloven, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Offentliggørelse

Denne afgørelse offentliggøres på Vejle Kommunes hjemmeside den 13. april 2023.

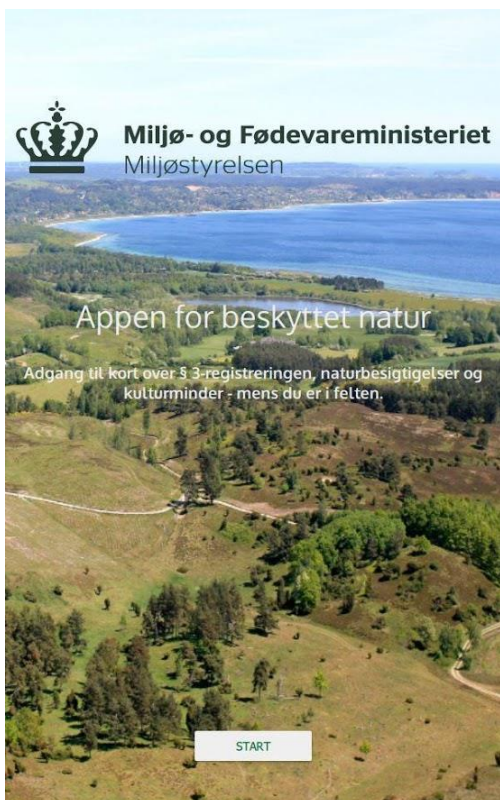
Lovhenviisning

Planloven jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020.

Vandløbsloven jf. lovbekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019

Venlig hilsen

Birthe Overgaard



Appen for beskyttet natur

Appen for beskyttet natur giver dig hurtig og nem adgang til den vejledende registrering af § 3-beskyttet natur, og udpegningen af § 3-beskyttede vandløb, lige præcis der, hvor du er. Appen giver dig også direkte adgang til at se besigtigelser, artsfund og øvrige informationer om de enkelte § 3-områder, samt arealernes score i Biodiversitetskortet og High Nature Value (HNV). Du kan også se, hvor der er fredede fortidsminder og beskyttede sten- og jorddiger.

Appen kan findes i din iTunes App Store eller på Google Play ved at søge på "beskyttet natur" eller "Miljøstyrelsen" eller ved at følge disse links:

[Download appen for beskyttet natur til Android](#)

[Download appen for beskyttet natur til Iphone](#)

Kopi til

Bolig- og Planstyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V

planloven@bpst.dk

DN Vejle
Uffe Rømer
Klokkeager 20
7120 Vejle Ø.

dnvejle-sager@dn.dk

Friluftsrådet
Rose Henriksen
Digevej 2
7323 Give

kastanjely@mail.dk

DOF
Vejle

vejle@dof.dk

DOF
Vesterbrogade 140
1620 København V

natur@dof.dk

Vejle Museerne

museerne@vejle.dk

Spinderihallerne
Spinderigade 11e
7100 Vejle

Sagro
Att: Signe Bundgaard Pedersen
Majsmarken 1
7190 Billund

sbp@sagro.dk

Landboretligt Udvalg
Att.: Bent Lune Nielsen
Landbrugets Hus
Erhvervsbyvej 13
8700 Horsens

bel@lmo.dk

Landboretligt Udvalg
Att.: Lars Schmidt
Kolding Herreds Landbrugsforening
Niels Bohrs Vej 2
6000 Kolding

las@khl.dk

Dansk Botanisk Forening
Jyllandskredsen

dbf.oestjylland@gmail.com

Sådan behandler Vejle Kommune personoplysninger om dig

(følgende oplysninger er alene relevant i sager om privatpersoner, enkeltmandsvirksomheder eller I/S)

Vi sender dig dette brev for at orientere dig om, at vi har indsamlet eller modtaget personoplysninger om dig. Efter databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14 skal vi nemlig give dig en række oplysninger, når vi indsamler og behandler personoplysninger om dig.

1. Vi er den dataansvarlige – hvordan kontakter du os?

Vejle Kommune er dataansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, som vi har indsamlet eller modtaget om dig. Du finder vores kontaktoplysninger nedenfor.

Vejle Kommune, Skolegade 1, 7100 Vejle
Telefon: 76 81 00 00, Mail: post@vejle.dk, CVR-nr.: 29 18 99 00

2. Kontaktoplysninger på databeskyttelsesrådgiveren

Hvis du har spørgsmål til vores behandling af dine oplysninger, er du altid velkommen til at kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Du kan kontakte vores databeskyttelsesrådgiver på følgende måder:

På mail: dpo.vejle@bechbruun.com

På telefon: 72 27 30 02

Via sikker post: <https://dpo.bechbruun.com/vejle>

Pr. brev:

DPO Vejle Kommune, Bech-Bruun Advokatpartnerselskab, Værkmestergade 2, 8000 Aarhus C
CVR nr.: 3853 8071

3. Formålene med og retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger

Vi behandler dine personoplysninger i forbindelse med sager om natur ved ansøgninger om / anmeldelser vedr. følgende:

- Anmeldelse, dispensation og meddelelse efter naturbeskyttelsesloven
- Anmeldelse og dispensation efter museumslovens § 29a
- Anmeldelse og tilladelse til bade- og bådebroer
- Landzonetilladelse
- Anmeldelse af genopdyrkningsret
- Anmeldelse af skovrejsning
- Bekæmpelse af kæmpebjørneklo

Retsgrundlaget for vores behandling af dine personoplysninger følger af:

- Naturbeskyttelsesloven
- Museumsloven
- Kystbeskyttelsesloven
- Miljøbeskyttelsesloven
- Miljømålsloven
- Planloven
- Lov om drift af landbrugsjorde
- Databeskyttelsesloven § 5, stk. 1
- Databeskyttelsesloven § 6, stk. 1 jf. Databeskyttelsesforordningen art. 6, litra e

4. Kategorier af personoplysninger

Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:

- Almindelige personoplysninger
- CPR-nummer

Indsendes der andre personoplysninger af dig, som ikke er relevante for sagen, kan disse personoplysninger blive journaliseret men vil ikke indgå i sagens behandling.

5. Modtagere eller kategorier af modtagere

Vi videregiver eller overlader dine almindelige personoplysninger til følgende modtagere:

- Til parter i sagen, f.eks. i forbindelse med en partshøring, eller til andre relevante borgere i forbindelse med en eventuel nabohøring.
- Vi annoncerer større afgørelser på kommunens hjemmeside

Generelle modtagere:

- Andre offentlige myndigheder: F.eks. Miljøstyrelsen og Slots- og Kulturstyrelsen
- Databehandlere
- Eksterne rådgivere
- Andre modtagere: Foreninger, f.eks. Dansk Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening og Dansk Botanisk Forening

Disse personoplysninger kan være omfattet af en eventuel efterfølgende aktindsigtssag.

6. Overførsel til modtagere i tredjelande, herunder internationale organisationer

Vi overfører dine personoplysninger til modtagere uden for EU og EØS:

- Nej Ja

7. Hvor stammer dine personoplysninger fra

Dette afsnit finder anvendelse, når vi indsamler oplysninger om dig hos andre end dig selv.

- Hvis du er ejer, kan Vejle Kommune indhente oplysninger om dig igennem en anden ansøger
- Hvis du er ejer, kan Vejle Kommune indhente oplysninger om dig på baggrund af en klagehenvendelse

Med andre ord er afsnittet ikke relevant, hvis du som ansøger eller eventuel klager henvender dig til Vejle Kommune, da kommunen i disse tilfælde kun indhenter oplysninger om dig igennem din henvendelse.

8. Opbevaring af dine personoplysninger

Vi kan på nuværende tidspunkt ikke sige, hvor længe vi vil opbevare dine personoplysninger. Den periode vi opbevarer oplysninger i, afhænger af den konkrete sagsbehandling, opfyldelsen af formålet med behandlingen samt den relevante lovgivning på området. Når vores behandling af dine personoplysninger er afsluttet, opbevares oplysningerne efter bestemmelserne i arkivloven.

9. Automatiske afgørelser, herunder profilering

Vi anvender ikke automatiske afgørelser eller profilering i den konkrete behandling af dine personoplysninger.

10. Dine rettigheder

Efter Databeskyttelsesforordningen kan du til enhver tid benytte dig af dine rettigheder i forhold til Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger:

- Du har **ret til indsigt** i de oplysninger, som Vejle Kommune behandler om dig
- Du har **ret til at få rettet urigtige oplysninger** om dig selv
- I *særlige* tilfælde har du **ret til at få slettet personoplysninger** om dig
- Du har i visse tilfælde **ret til at få begrænset behandlingen** af dine personoplysninger
- Du har i visse tilfælde **ret til at gøre indsigelse** mod Vejle Kommunes ellers lovlige behandling

Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Se kontaktoplysninger i afsnit 2.

11. Retten til at trække samtykke tilbage

Hvis behandlingen af dine personoplysninger er betinget af et samtykke, har du til enhver tid ret til at trække dit samtykke tilbage. Hvis du trækker dit samtykke tilbage, har det først virkning fra dette tidspunkt. Det påvirker derfor ikke lovligheden af vores behandling af dine personoplysninger op til tidspunktet for tilbagetrækningen af dit samtykke.

12. Klagevejledning

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger. Du kan enten henvende dig til Vejle Kommunes databeskyttelsesrådgiver eller finde mere information og kontaktoplysninger på Datatilsynets hjemmeside www.datatilsynet.dk