

Gauerslund Fjernvarme a.m.b.a.  
Industrivej 2C  
7080 Børkop

**Pia Hamborg**

Lokal tlf.: 51686095  
pifha@vejle.dk

Her bor vi:  
Kirketorvet 22  
7100 Vejle

11. februar 2025

J. nr.: 13.03.01-P19-5-25

## **Afgørelse om, at fjernvarmeforsyning til nyt boligområde ved Overmøllevej i Børkop ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligt)**

Gauerslund Fjernvarme a.m.b.a. har indsendt projektforslag "Fjernvarmeforsyning af nyt boligområde ved Overmøllevej i Børkop, LP 1374" ved ny-udstyknig i den vestlige del af Børkop, 7080 Børkop. I samme forbindelse er der indsendt ansøgning efter Miljøvurderingslovens <sup>1</sup> § 18.

### **VVM-screeningsafgørelse**

På baggrund af VVM-screeningen træffer Vejle Kommune afgørelse om, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt, og at projektet dermed ikke er VVM-pligtig. Afgørelsen træffes efter § 21 i Miljøvurderingsloven.

### **Baggrund**

Ansøgningen er indgivet i henhold til Miljøvurderingsloven. Ansøgningen er vedlagt som bilag til afgørelsen. Projektet er screenet, da det er omfattet af lovens bilag 2, pkt. 3b "Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand".

Projektområdet dækker hele lokalplan 1374 "Boligområde ved Overmøllevej, Børkop" Det omfatter 37 hektar, som skal bebygges indenfor for nærmere fremtid og vil ved fuld udvikling bestå af 97 åben-lave bebyggelse af 180 m<sup>2</sup>. Derudover vil der ske tilslutning af en eksisterende ejendom på 224 m<sup>2</sup>. Det samlede forventede bruttovarmebehov er årligt opgjort til 1.353 MWh – når der tages højde for ledningstab.

#### **Teknik & Miljø Industri & Landbrug**

Kirketorvet 22, 7100 Vejle  
Tlf.: 76 81 00 00  
post@vejle.dk  
www.vejle.dk

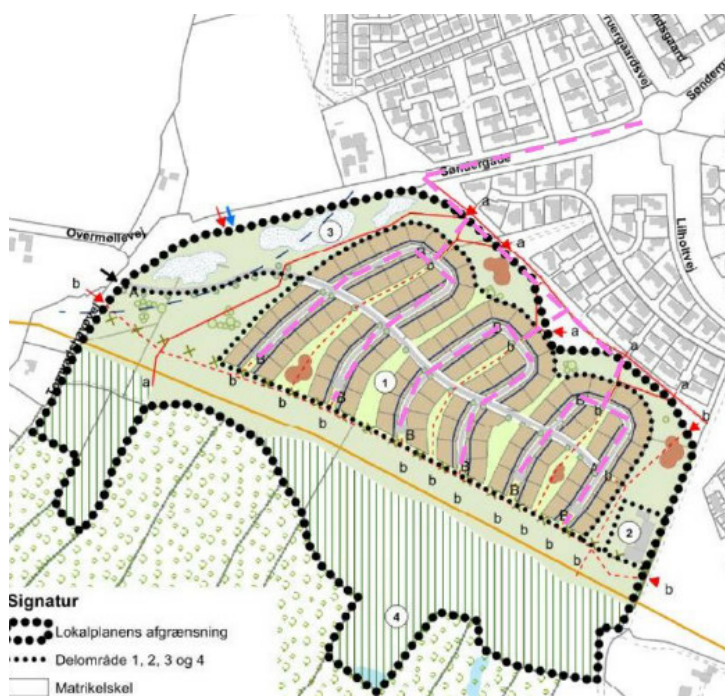
CVR Nr. 29 18 99 00

Åbningstider  
Fremmøde  
Mandag-onsdag kl. 8-15  
Torsdag kl. 8-17  
Fredag kl. 8-14

Telefon  
Mandag-onsdag kl. 8-15  
Torsdag kl. 8-17  
Fredag kl. 8-14

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 4. af 3. januar 2023 om lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)



Figur 1 – oversigtskort med projektområdet angivet med ledningstracé

Fjernvarmeforsyning af området vil kræve etablering af ca. 2380 tracémeter ledningsnet fordelt på 780 tracémeter forsyningsledning og 1.600 tracémeter distributionsledning. Der er projekteret med ledninger af typen DN80, som nedgraves i ledningsgrave - dybde 1,2 meter og bredde 1,7 meter. Anlægget er planlagt til påbegyndelse, så de første forbrugere kan forsynes i 2026. Etablering af distributionsnettet gennemføres i løbet af 3 år. Forsyningsledning vil blive etableret i år 1. Etablering af stikledninger sker i takt med, at området udvikles.

Distributionsnettet etableres som udgangspunkt i offentlig vej efter "gæsteprincippet". Projektområdet støder op til eksisterende forsyningsområde for Gauerlund Fjernvarme a.m.b.a. Projektområdet ønskes tilsluttet eksisterende fjernvarmeledning ved rundkørslen ved Søndergade/Fruergaardsvej.

Projektet kræver en godkendelse i henhold til varmeforsyningslovens<sup>2</sup> § 4 stk. 1, hvilket er meddelt i særskilt afgørelse.

## Begrundelse

Vejle Kommune har i afgørelsen lagt vægt på, at nedgravning af fjernvarmeledninger i det fremsendte projekt ikke forventes at have væsentlige negative miljømæssige konsekvenser med baggrund i nedenstående afsnit. Screeningen er udført med udgangspunkt i det vedlagte ansøgningsmateriale, og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, der er gældende på screeningstidspunktet.

<sup>2</sup> LBK nr. 124 af 2. februar 2024 – bekendtgørelse af lov om varmeforsyning

### **Støv, støj og vibrationer, lys, luft og lugt**

I anlægsfasen kan der forekomme gener i form af vibrationer og støj inden for normal arbejdstid. Disse vurderes at være kortvarige og at forekomme i perioder. De vurderes dermed ikke som værende væsentlige. Der kan opstå støvgener i forbindelse med anlægsfasen, såfremt nedgravning af rør sker i tørre perioder. Der kan foretages sprinkling med vand, hvis det er tilfældet.

I driftsfasen vurderes der ikke at være gener.

### **Ressourcer, affald og spildevand**

Fjernvarmeledninger etableres af præfabrikerede fjernvarmerør og komponenter. Rørene samles på lokaliteten.

Der lægges sand omkring ledningerne i ledningsgraven. Der lægges 0,5 m<sup>3</sup> pr. meter ledningsgrav, hvorved det totale forbrug bliver ca. 1.200 m<sup>3</sup> sand. Råjord vil blive genanvendt videst muligt omfang. Bortskaffelse af overskydende jord skal ske efter gældende regler.

Affald i anlægsfasen i øvrigt vil være begrænset, og bortskaffelse vil ske efter gældende retningslinjer.

Det færdige ledningsnet er et lukket system, hvorfor selve driften af fjernvarmeledningerne ikke medfører produktion af affald, spildevand og overfladevand.

Projektområdet ligger indenfor område med særlige drikkevandsinteresser. Fjernvarmeledninger udføres med alarmtråd for lækageovervågning og rørbrud og vurderes dermed ikke at udgøre en risiko for drikkevandsinteresser.

### **Konsekvensvurdering, Natura 2000-områder og bilag IV-arter**

Fjernvarmeledningernes tracé medfører ikke rydning af skov.

Nærmeste § 3 område er et regnvandsbassin ca. 35 meter fra ledningstracéet. Der er ikke kendskab til beskyttede arter i området, der vil kunne blive påvirket af projektet jf. habitatdirektivet.

### **Natura-2000**

Nærmeste habitatområde og Natura2000-område er placeret ca. 4,8 kilometer nord for projektområdet. Der er tale om N79 – Munkebjerg Strandskov og H68 – Munkebjerg Strandskov.

Afstanden til området og projektets karakter gør, at udpegningsgrundlaget ikke vil kunne blive påvirket af projektet.

Vejle Kommune vurderer på baggrund af væsentlighedsvurderingen samt ansøgers foranstaltninger i anlægsfasen (projektets udførelse), at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000- områder samt bilag IV-arter jf. § 6 og § 10 i habitatbekendtgørelsen<sup>3</sup>.

---

<sup>3</sup> Habitatbekendtgørelsen: Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

### Fredning

Nærmeste fredede område ligger ca. 185 meter sydvest for projektområdet og vurderes ikke at blive berørt. Der er tale om Børkop Skov.

### **Høringssvar**

Der er foretaget høring i forbindelse med ansøgningen. Der er indkommet bemærkninger fra Vej & Park i Teknik & Miljø om tracé i Søndergade. Vej & Park gør opmærksom på, at der er vejtræer i rabatterne langs vej, som medføring af der skal foretages styret underboring under alle træer. Derfor henledes opmærksom på, at der vælges en anden tracéføring.

### **Samlet vurdering**

Projektet vurderes på baggrund af ovenstående ikke at have væsentlig negativ påvirkning på det omgivende miljø, både med hensyn til forurening og beskyttelses-, bevaringsværdige- og fredede områder samt menneskers sundhed.

Ved afgørelse om ikke-VVM-pligt har Vejle Kommune navnlig lagt vægt på:

- at projektets dimensioner er begrænsede og vil modsvare karakteren af områdets nuværende arealanvendelse,
- at projektet ikke omfatter og ikke vil berøre områder, der er sårbare i forhold til den forventede miljøpåvirkning,
- at projekt kan realiseres i overensstemmelse med de overordnede planlægningsmæssige bestemmelser for området,
- at drift i tilknytning til projektet ikke vil afstedkomme et væsentligt ressourceforbrug, og at affaldsfrembringelse vil være beskedent,
- at der heller ikke i øvrigt – herunder i sammenhæng med eksisterende eller planlagte aktiviteter – vurderes, at projektet vil afstedkomme væsentlige miljøpåvirkninger i omgivelserne, og
- at projektet ikke vil indebære påvirkning af Natura-2000 eller arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV

### **Øvrige bemærkninger**

Afgørelsen er ikke en tilladelse men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en miljøkonsekvensvurdering, før Vejle Kommune kan træffe afgørelse om det ansøgte. Projektet må således ikke påbegyndes, inden der er indhentet de nødvendige godkendelser og tilladelser efter anden lovgivning.

Ændringer i projektet eller i omgivelserne kan desuden betyde, at projektet skal screenes igen ud fra de nye oplysninger.

### **Klagevejledning**

Afgørelsen kan påklages for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Der kan klages over rettlige spørgsmål. Dvs. at du kan klage, hvis du mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Afgørelse kan påklages inden for 4 uger efter offentliggørelse. Afgørelsen offentliggøres på Vejle Kommunes hjemmeside d. 14. februar 2025.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på <https://naevneneshus.dk/>. Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder og organisationer at klage. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside: <https://naevneneshus.dk/>.

## Søgsmål

Et eventuelt søgsmål om afgørelsen i henhold til miljøvurderingslovens § 54, stk. 1 skal anlægges ved domstolene inden for 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Venlig hilsen

Pia Hamborg  
Ingeniør

Bilag: Ansøgningskema

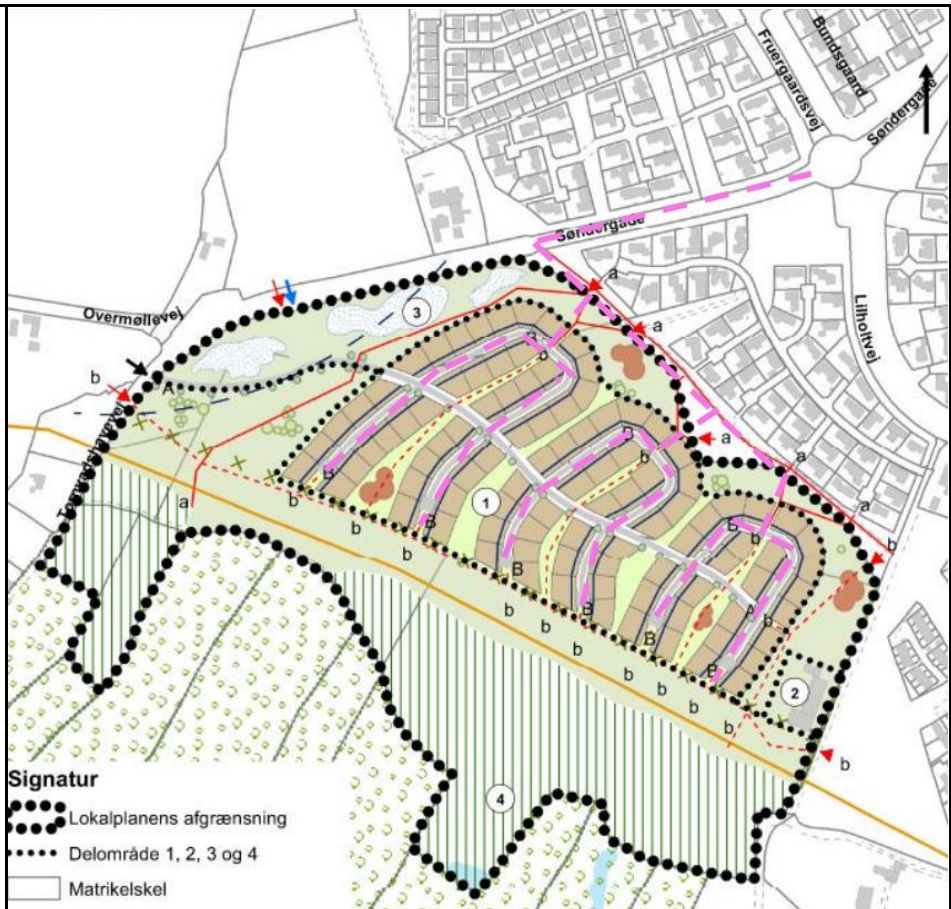
Afgørelsen er endvidere sendt til:

- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd, [stps@stps.dk](mailto:stps@stps.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- DN Vejle, [vejle@dn.dk](mailto:vejle@dn.dk)
- Friluftsrådet, [vejle@friluftsradet.dk](mailto:vejle@friluftsradet.dk) og [lokalraad@friluftsradet.dk](mailto:lokalraad@friluftsradet.dk)
- Naturstyrelsen, [nst@nst.dk](mailto:nst@nst.dk)
- DOF, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk) og [vejle@dof.dk](mailto:vejle@dof.dk)
- Vejle Museum, [museerne@vejle.dk](mailto:museerne@vejle.dk)

**Ansøgningskema**

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p>Nærværende ansøgning om vvm-screening omhandler et projektforslag for fjernvarmeforsyning af et kommende boligområde ved Børkop i Vejle Kommune.</p> <p>Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a. ønsker at etablere ca. 780 meter forsyningsledning og ca. 1.600 meter distributionsnet til fjernvarme, indenfor et nyt boligområde umiddelbart syd for Børkop. Forsyningsledningen skal forløbe ca. fra rundkørslen ved Søndergade/Fruergaardsvej, og distributionsnettet placeres i arealer, der ved boligområdets realisering bliver asfalteret vej. Som udgangspunkt er der projekteret med ledninger af typen DN80, der nedgraves i ledningsgrave med ca. 1,7 meter bredde og 1,2 meter dybde.</p> <p>Boligområdet er en del af lokalplan nr. 1374 <i>Boligområde ved Overmøllevej, Børkop</i>.</p>



Figur 1. Det foreslået tracé og planområde for lokalplan nr. 1374 Bologmråde ved Overmøllevej, Børkop, som det fremgår af projektforslaget.

<p>Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre</p>	<p>Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.          Industrivej 2C          7080 Børkop           Tlf.: +45 7586 6174          e-mail: <a href="mailto:info@gafjv.dk">info@gafjv.dk</a></p>
<p>Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson</p>	<p><b>Kontaktperson hos bygherre:</b>          Att. Emil Fjellerad          Driftsleder          Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.          Industrivej 2C</p>



	<p>7080 Børkop</p> <p>Tlf.: +45 2159 3099 e-mail: <a href="mailto:email@gafjv.dk">email@gafjv.dk</a></p> <p><b>Kontaktperson hos rådgiver:</b> Att. Frej Juhl Lindhøj (FJLI) Specialist COWI A/S Jens Chr. Skous Vej 9C 8000 Aarhus C</p> <p>Tlf.: +45 5640 3456 e-mail: <a href="mailto:fjli@cowi.com">fjli@cowi.com</a></p>																																							
<p>Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).</p>	<p>Projektforslaget berører følgende matrikler:</p> <table border="1" data-bbox="801 603 1518 986"> <thead> <tr> <th>matr.nr</th> <th>ejerlav</th> <th>ejer</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1a</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>Gauerslund Menighedsråd</td> </tr> <tr> <td>1f</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>Gauerslund Menighedsråd</td> </tr> <tr> <td>2ai</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>Privat ejer</td> </tr> <tr> <td>11ax</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>Privat ejer</td> </tr> <tr> <td>11av</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>Privat ejer</td> </tr> <tr> <td>11ay</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>N.C.D. HOLDING ApS</td> </tr> <tr> <td>11k</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>Privat ejer</td> </tr> <tr> <td>11e</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>Gauerslund Menighedsråd</td> </tr> <tr> <td>13q</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>Privat ejer</td> </tr> <tr> <td>19f</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>Privat ejer</td> </tr> <tr> <td>7000a</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>Vejmyndighed, Vejle Kommune</td> </tr> <tr> <td>7000u</td> <td>Børkop By, Gauerslund</td> <td>Vejmyndighed, Vejle Kommune</td> </tr> </tbody> </table>	matr.nr	ejerlav	ejer	1a	Børkop By, Gauerslund	Gauerslund Menighedsråd	1f	Børkop By, Gauerslund	Gauerslund Menighedsråd	2ai	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer	11ax	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer	11av	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer	11ay	Børkop By, Gauerslund	N.C.D. HOLDING ApS	11k	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer	11e	Børkop By, Gauerslund	Gauerslund Menighedsråd	13q	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer	19f	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer	7000a	Børkop By, Gauerslund	Vejmyndighed, Vejle Kommune	7000u	Børkop By, Gauerslund	Vejmyndighed, Vejle Kommune
matr.nr	ejerlav	ejer																																						
1a	Børkop By, Gauerslund	Gauerslund Menighedsråd																																						
1f	Børkop By, Gauerslund	Gauerslund Menighedsråd																																						
2ai	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer																																						
11ax	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer																																						
11av	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer																																						
11ay	Børkop By, Gauerslund	N.C.D. HOLDING ApS																																						
11k	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer																																						
11e	Børkop By, Gauerslund	Gauerslund Menighedsråd																																						
13q	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer																																						
19f	Børkop By, Gauerslund	Privat ejer																																						
7000a	Børkop By, Gauerslund	Vejmyndighed, Vejle Kommune																																						
7000u	Børkop By, Gauerslund	Vejmyndighed, Vejle Kommune																																						
<p>Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)</p>	<p>Projektforslaget berører Vejle Kommune</p>																																							

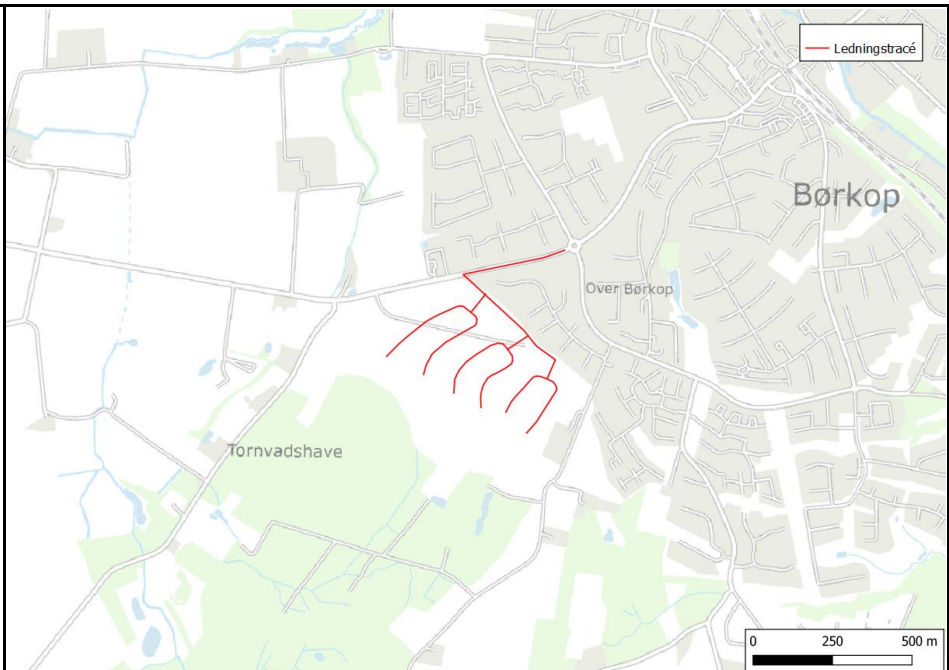


Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.



Figur 2. Oversigt over det foreslået ledningstracé til forsyning med fjernvarme af det kommende boligområde. Målestok: 1:50.000.

Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).



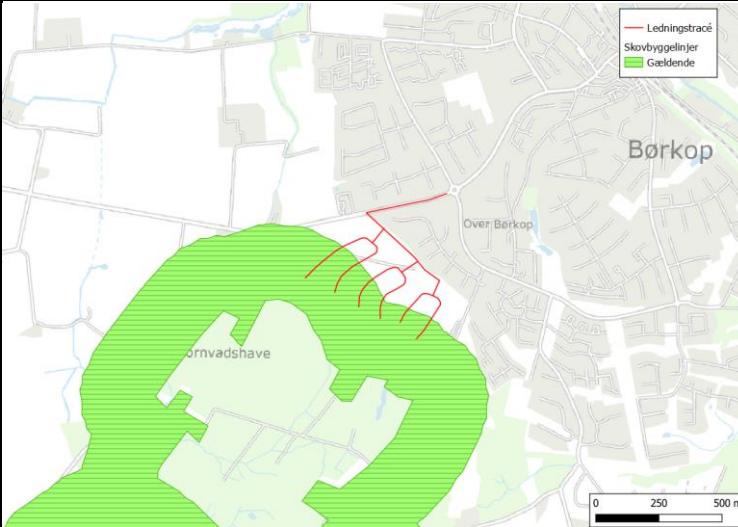
Figur 3. Oversigt over det foreslået ledningstracé til forsyning med fjernvarme af det kommende boligområde. Målestok: 1:10.000.


Forholdet til VVM reglerne	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		<p>Projektet vurderes at være omfattet af følgende punkter på bilag 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 3b: Industrianlæg til transport af gas, damp og varmt vand (projekter som ikke er omfattet af bilag 1).</li> <li>• 10b: Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.</li> </ul>
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Ikke-private ejeres adresser er følgende:		
	<b>ejer</b>	<b>adresse</b>	
	Gauerslund Menighedsråd	Fælleshåbsvej 2, 7080 Børkop	
	N.C.D. HOLDING ApS	Skånevej 15, 6230 Rødekro	
	Vejmyndighed, Vejle Kommune	Skolegade 1, 7100 Vejle	

2. Arealanvendelse efter projektets realisering.  Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup> Det fremtidige samlede befæstede areal i m <sup>2</sup> Nye arealer, som befæstes ved projektet i m <sup>2</sup>	Projektforslaget omfatter ingen bebyggelse og kun nedgravning af forsynings- og distributionsledninger til fjernvarme. Berørte arealer reetableres til eksisterende forhold efter nedgravning af ledninger, både i grønne og befæstede arealer. 0 m <sup>2</sup> . 0 m <sup>2</sup> . 0 m <sup>2</sup> .
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m  Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m <sup>2</sup> Projektets bebyggede areal i m <sup>2</sup> Projektets nye befæstede areal i m <sup>2</sup> Projektets samlede bygningsmasse i m <sup>3</sup> Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Der vurderes ikke at være behov for grundvandssænkning, men det kan være nødvendigt at bortpumpe overfladevand fra åbne ledningsgrave. I sådanne tilfælde vil overfladevand udledes til nedsivning på terræn eller ledes til kloak, såfremt det er muligt. Hvis behovet opstår, kontaktes Vejle Kommune for at afklare omfanget, og hvorvidt der forudsættes tilladelse fra myndigheden. Den udførende entreprenør er ansvarlig for dette. Det samlede forslåede ledningstracé har en total længde på ca. 2.400 meter. 0 m <sup>2</sup> . Der etableres ikke bebyggelse. 0 m <sup>2</sup> . 0 m <sup>3</sup> . Der etableres ikke bebyggelse. 0 m. Der etableres ikke bebyggelse. Projektforslaget og det foreslået tracé forudsætter ingen nedrivning af bygninger, men det vil nogle steder være nødvendigt at opbryde eksisterende kørebaneasfalt.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:  Vandmængde i anlægsperioden  Affaldstype og mængder i anlægsperioden  Spildevand til renselanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden  Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å	Der lægges sand omkring ledningerne i ledningsgraven. Der lægges ca. 0,5 m <sup>3</sup> sand pr. meter ledningsgrav, hvorved det totale forbrug bliver ca. 1.200 m <sup>3</sup> sand. Der kan opstå behov for at bruge vand til sprinkling af arbejdsarealer og oplag af sand, såfremt dette medfører støvgener. Der vil være tale om et meget sparsomt forbrug. Nedgravningen af forsynings- og distributionsledningerne vil i anlægsfasen producere byggeaffald fra opbrydning af asfalt og overskudsjord fra nedgravning i agerjorder/grønne arealer. Dette bortskaffes til godkendt modtager, i overensstemmelse med Vejle Kommunes retningslinjer. Projektets anlægsfase omfatter ikke udledning af spildevand af nogen art. Projektets anlægsfase omfatter ikke udledning af spildevand af nogen art. Regnvandshåndteringen af berørte områder ændres ikke, og regnvand håndteres i anlægsfasen, ligesom det gør i nuværende situation. I tilfælde af, at ledningsgrave skal tørholdes for overfladevand, vil dette blive bortpumpet og ledt til nedsivning på terræn eller til nærmeste kloak såfremt muligt. Hvis behovet opstår, kontaktes Vejle Kommune. Det forslåede ledningstracé forventes at blive etableret i perioden 01/25 – 12/25.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	Projektforslaget omfatter intet flow af råstoffer og ingen produktion af færdigvarer i driftsfasen. Projektet leverer alene fjernvarme til forbrugerne. Ledningen fyldes med fjernvarmevand, hvorefter det er et lukket system. Intet.

Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	Intet.		
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	Intet.		
Vandmængde i driftsfasen	Intet.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:	Projektet medfører ikke produktion af affald i driftsfasen.		
Farligt affald:	Intet.		
Andet affald:	Intet.		
Spildevand til rensesanlæg:	Intet.		
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	Intet.		
Håndtering af regnvand:	Nedgravning af forsynings- og distributionsledningerne ændrer ikke på regnvandshåndteringen af berørte arealer, da alle berørte arealer reetableres til eksisterende forhold, når anlægsarbejdet er udført.		
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	-	-	Ikke relevant.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	-	-	Ikke relevant.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	-	-	Ikke relevant.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		I projektets anlægsfase bruges gravemaskiner og lignende, der kan skabe lokale støjgener i nærområdet. Anlægsarbejdet anmeldes til Vejle Kommune senest 14 dage inden opstart (jf. miljøaktivitetsbekendtgørelsen BEK nr. 844 af 23. juni 2017) og i overensstemmelse med <a href="#">Vejle Kommunes Anmeldeordning</a> .
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	

18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	-	-	Ikke relevant.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	-	-	Ikke relevant.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden?  I driftsfasen?	X	X	Der kan i tørrer perioder forekomme lokale støvgener umiddelbart omkring anlægsarbejdet. Hvis støvgener viser sig at være en udfordring, vil det forsøges afhjulpnet ved sprinkling med vand.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne  I anlægsperioden?  I driftsfasen?		X X	Det er muligt, at der kan opstå behov for belysning af arbejdsarealer i anlægsfasen i vinterhalvåret. Dette vil kun være relevant i tidlige morgentimer og sene eftermiddagstimer, og vil være begrænset til selve arbejdsarealer og ikke naboarealer.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Projektet er i berøring med lokalplan nr. 1372 for Boligområde ved Overmøllevej, Børkop.  Etablering af fjernvarmeforsyning til området er ikke i strid med lokalplanens generelle formål.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Dele af det forslåede ledningstracé placeres inden for skovbyggelinjen, hvor der jf. naturbeskyttelseslovens § 17, inden for 300 meter fra beskyttelseslinjen, er forbud mod at placere bebyggelse, campingvogne og lignende. Da bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 17 har til formål at beskytte skovbryn og det frie ind- og udsyn til og fra skoven, vurderes forsynings- og distributionsledningerne ikke at være i strid med bestemmelsen, da ledningerne etableres under terræn, og da terrænet efter endt anlægsarbejde reetableres til eksisterende forhold.

			 <p data-bbox="987 687 1733 767"><i>Figur 4. Oversigt over skovbyggelinjer og det foreslået ledningstracé, til forsyning med fjernvarme af det kommende boligområde. Målestok: 1:10.000.</i></p> <p data-bbox="987 794 1733 850">Projektforslaget er ikke i berøring med andre bygge- eller beskyttelseslinjer.</p>
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	<p data-bbox="987 850 1733 1050">Adgangen til ejendomme umiddelbart nær ledningstracéet vil som udgangspunkt være uhindret. Der vil dog være opbrydning af asfalteret vej, hvilket midlertidigt kan besværliggøre adgangsforholdene. Der kan ligeledes opstå behov for at indsnævre kørebane i forbindelse med anlægsarbejdet, hvilket kan besværliggøre adgangsforholdene midlertidigt.</p> <p data-bbox="987 1050 1733 1106">Det vurderes, at projektet ikke medfører, at anvendelsen af naboarealer begrænses permanent.</p>
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	<p data-bbox="987 1106 1733 1193">Nærmeste råstofområder er beliggende &gt; 10 km fra det foreslået ledningstracé, og det kan således udelukkes, at projektforslaget kan udgøre en hindring for anvendelsen af dette, eller andre, råstofområder.</p>
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	<p data-bbox="987 1294 1733 1431">Projektområdet udgør i nuværende situation agerjorder og til dels asfalteret vej. Der er således intet behov for rydning af skov.</p>

30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.		<p>Ca. 35 meter.</p> <p>Ved det foreslået ledningstracés tilkobling nær rundkørslen ved Søndergade/Fruergaardsvej, findes et regnvandsbassin, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, ca. 35 meter fra tracéet.</p>  <p><i>Figur 5. Oversigt over naturtyper og vandløb omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, og det foreslået ledningstracé til forsyning med fjernvarme af det kommende boligområde. Målestok: 1:10.000.</i></p>
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		<p>Der er foretaget en søgning efter kendte registreringer af bilag IV-arter og øvrige fredede arter (artsfredningsbekendtgørelsens bilag 1 og 2) inden for 3 km af projektet. Data om registreringer af disse arter fra de seneste 10 år er indhentet fra Arter (arter.dk, 2024) og Naturbasen (naturbasen.dk, 2024).</p> <p>Bilag IV-arter:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Flagermus</b> Der foreligger ingen registreringer af flagermus indenfor 3 km af projektområdet, men da forekomster af flagermus generelt er ringe undersøgt, kan det ikke udelukkes, at der forekommer flagermus i eller nær projektområdet. Da projektforslaget dog ikke forudsætter nedrivning af bygninger eller fældning af træer, kan det helt udelukkes, at projektet medfører en</li> </ul>



beskadigelse eller ødelæggelse af yngle- og/eller rastesteder for nogen arter af flagermus. Da projektets anlægsfase er begrænset til almindelig arbejdstid, er der en tidsmæssig forskydning imellem anlægsarbejdet og tidspunktet, hvor flagermus er aktive. Det vurderes derfor, at flagermus generelt ikke forstyrres af anlægsfasens støjende og forstyrrende aktiviteter, herunder eventuel belysning af arbejdsarealer, og at flagermus således kan fouragere i projektområdet uforstyrret. Projektforslaget og anlægsarbejdet forbundet hermed, omfatter ingen aktiviteter, der kan medføre individdrab af flagermus. Det vurderes derfor samlet, at områdets økologiske funktionalitet for flagermus kan opretholdes.

- **Hasselmus**

Der er registreret hasselmus én gang i det nordøstlige Sønderkov, ca. 2,2 km nord for projektet. Arten er tilknyttet lagdelte og forskelligartede løvskove samt krat og læhegn i det åbne land, såfremt disse har stor variation af planter, træer og buske. Hasselmus er nataktive og benytter i høj grad læhegn som spredningskorridorer i det åbne land, da arten almindeligvis ikke færdes i det åbne land. Arten går i dvale i vintermånederne, typisk imellem oktober og april/maj, i tætbevævede vinterreder. Projektforslaget er kun i berøring med asfalteret vej og agerjorder, uden nogen forekomster af skovbevoksning, krat eller læhegn. Det kan derfor helt udelukkes, at artens yngle- og/eller rastesteder ødelægges som følge af projektforlagets realisering. Ligeledes kan det udelukkes, at artens spredningskorridorer påvirkes eller ødelægges, da de berørte arealer ikke rummer nogen bevoksning. Da der er tale om anlægsarbejde i asfalteret vej og åbne arealer (agerjorder) uden bevoksning, vurderes det, at der ikke er risiko for individdrab af arten, da denne ikke vurderes at forekomme indenfor eller nær projektområdet. Det vurderes derfor samlet, at områdets økologiske funktionalitet for hasselmus kan opretholdes.

- **Odder**

Der er registreret odder én gang i Børkop, i Skærup Å, ca. 1,1 km nordøst for projektforlaget. Oddere yngler og raster i uforstyrrede områder nær vandområder med gode fiskebestande, eksempelvis i rørskove og krat langs vandløb og søer. Oddere er hovedsageligt følsomme overfor forstyrrelser nær ynglepladsen, og særligt i perioden hvor hunnen har unger i boet. Projektforlaget er ikke i berøring med nogen vandområder, og ej heller i berøring med nogen områder i tilknytning til vandområder, der potentielt vil kunne udgøre yngle- og/eller rastesteder for odder. Det kan derfor udelukkes,

at projektforslaget kan medføre en beskadigelse eller ødelæggelse af odderes yngle- og/eller rastesteder. Projektforslaget berører udelukkende asfalteret vej og agerjorder i omdrift, og det vurderes derfor, at oddere ikke forekommer indenfor, eller i umiddelbar nærhed af, projektområdet. Det kan derfor ligeledes udelukkes, at projektforslaget kan medføre individdrab af odder. Grundet afstanden til nærmeste vandområder vurderes det, at projektet ikke kan forstyrre oddere. Det vurderes derfor samlet, at områdets økologiske funktionalitet for odder kan opretholdes.

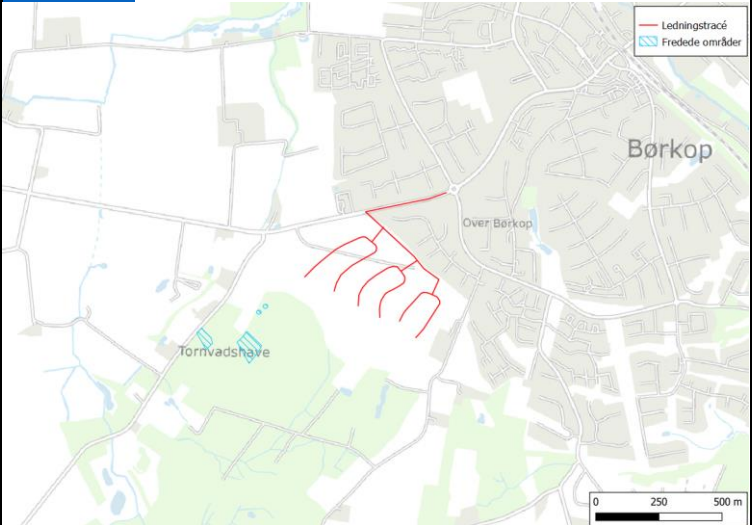
- **Stor vandsalamander**

Der er registreret stor vandsalamander én gang i en sø ca. 2,9 km sydøst for projektforslaget. Stor vandsalamander er udbredt i det meste af landet, men dog kun fåtallig i Vestjylland og Vendsyssel og manglende på flere af øerne. I marts-april kommer dyrene frem fra deres vinterdvale og søger mod vandhullerne. Artens ynglevandhuller skal være lysåbne, ikke næringsrige samt uden fisk og ænder, der eller spiser larverne. Efter yngleperioden søger stor vandsalamander på land, hvor de søger ly nær vandhullet (150-200 m) typisk i skov eller nær menneskelig bebyggelse. I oktober søger stor vandsalamander mod overvintringsstederne, som oftest er på land, men som sjældent også kan findes i vand. Projektforslaget omfatter udelukkende arealer, der udgøres af asfaltvej og agerjorder i omdrift, og der er således ingen risiko for at artens yngle- og/eller rastesteder beskadiges eller ødelægges. Da ledningstracéet ikke nedgraves indenfor yngle- og rastesteder, eller direkte imellem disse, vurderes det, at projektet ikke er placeret i arealer, der kan udgøre vandrerute for stor vandsalamander. Det vurderes derfor, at projektforslaget ikke medfører risiko for individdrab af arten. Det vurderes derfor samlet, at områdets økologiske funktionalitet for stor vandsalamander kan opretholdes.

Øvrige fredede og beskyttede dyre- og plantearter (artsfredningsbekendtgørelsens bilag 1 og 2):

- **Krybdyr og padder**

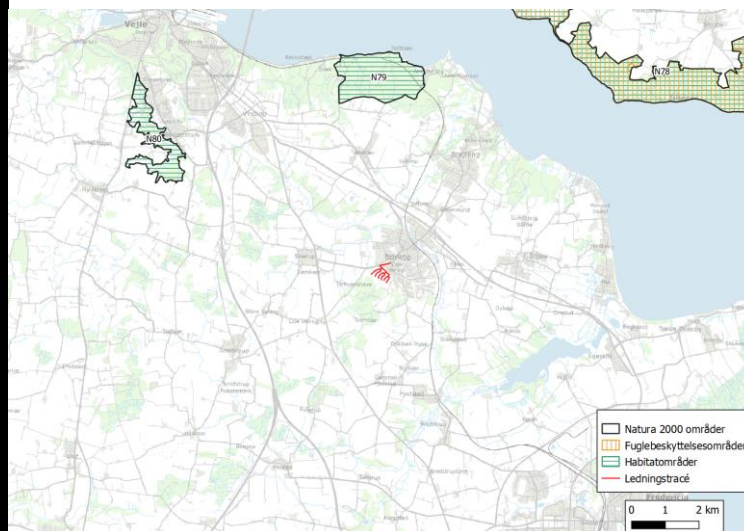
Der er registreret lille vandsalamander, butsnudet frø, skrubtudse, stålorm og snog indenfor 3 km af projektområdet. Ingen af arterne er registreret indenfor lokalplanområdet, hvori fjernvarmeledningerne nedgraves, og nærmeste registrering er lille vandsalamander, der er registreret i Børkop ca. 500 meter nordøst for projektet. Da de berørte arealer udgøres af asfalteret vej og agerjorder i omdrift, vurderes disse arter ikke

		<p>at forekomme indenfor de berørte arealer, og der er således ingen risiko for individdrab af disse.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> <b>Planter:</b>  Der er indenfor 3 km af projektforslaget registreret maj-gøgeurt, tyndakset gøgeurt, priklobet gøgeurt og skov-hullæbe. Ingen af planterne er registreret indenfor lokalplanområdet, hvori fjernvarmeledningerne nedgraves, og nærmeste registrering er skov-hullæbe, der er registreret i Børkop ca. 275 meter nordøst for projektet. Da de berørte arealer udgøres af asfalteret vej og agerjorder i omdrift, vurderes disse planter ikke at forekomme indenfor de berørte arealer, og der er således ingen risiko for ødelæggelse eller beskadigelse af disse. </li> </ul>
<p>33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.</p>		<p>Ca. 185 meter.</p> <p>Ca. 185 meter sydvest for det foreslået ledningstracé findes <a href="#">fredning af Børkop Skov</a>.</p>  <p><i>Figur 6. Oversigt over nærmeste fredede områder og det foreslået ledningstracé, til forsyning med fjernvarme af det kommende boligområde. Målestok: 1:10.000.</i></p>
<p>34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).</p>		<p>Nærmeste Natura 2000-område er N79 <i>Munkebjerg Strandskov</i>, som er beliggende ca. 4,8 km nord for projektforslaget.</p> <p>Nærmeste Habitatområder er H68 <i>Munkebjerg Strandskov</i>, som er beliggende ca. 4,8 km nord for projektforslaget.</p>

Nærmeste Fuglebeskyttelsesområde er F45 *Skovområde ved Vejle Fjord*, som er beliggende ca. 7,8 km nord/nordvest for projektforslaget.

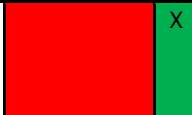
Nærmeste Ramsarområde er R15 *Lillebælt*, som er beliggende ca. 17,7 km syd for projektforslaget.

Det vurderes, at det grundet projektforslagets karakter og afstanden imellem det foreslået projekt og nærmeste Natura 2000-områder kan udelukkes, at projektet kan medføre en påvirkning af Natura 2000-områdernes integritet, herunder påvirkninger af arter og naturtyper på udpegningsgrundlagene.



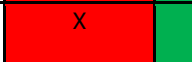
*Figur 7. Oversigt over Natura 2000-områder og det foreslået ledningstracé, til forsyning med fjernvarme af det kommende boligområde. RAMSAR-områder er ikke afbilledet på kortet, da afstanden hertil er meget stor. Målestok: 1:75.000.*

35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?

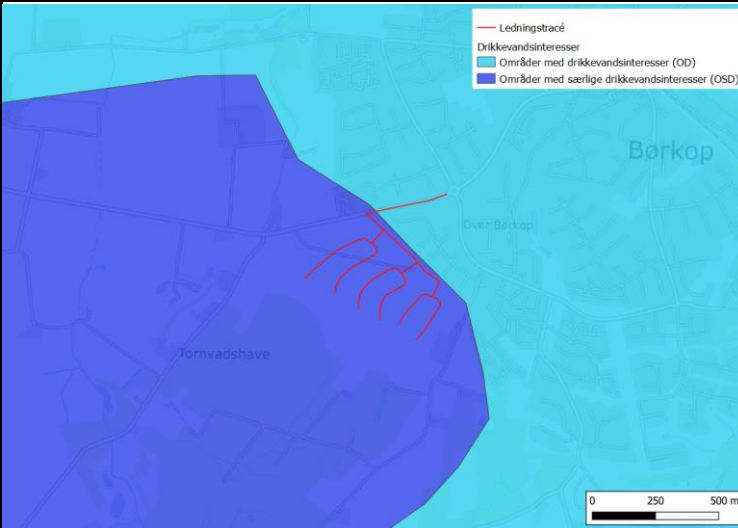


Projektet medfører ingen udledninger, der vurderes at kunne påvirke overfladevand eller grundvandsforekomster.

36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?



Det foreslået ledningstracé er delvist placeret indenfor områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD).

		 <p data-bbox="987 687 1733 767"><i>Figur 8. Oversigt over drikkevandsinteresser og det foreslåede ledningstracé, til forsyning med fjernvarme af det kommende boligområde. Målestok: 1:10.000.</i></p>
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	Ja	X Det foreslået ledningstracé er ikke i berøring med kortlagt forurening (V1 eller V2) eller områder, der er omfattet af områdeklassificering.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	Ja	X
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	Ja	X Nærmeste område, der jf. oversvømmelsesloven er udpeget som risikoområde, er Risikoområde Vejle. Afstanden imellem risikoområdet og projektforslaget er ca. 7 km.
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b> <b>Tekst</b>
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	Ja	X Ansøger har ikke kendskab til andre projekter eller planer, der i kumulation med nærværende projekt må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	Ja	Det kan udelukkes, at projektet kan påvirke nabolande.
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?	Ja	

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 15.10.2024 Byherre/anmelder: Frej Juhl Lindhøj, FJLI, COWI A/S



### **Vejledning**

Skemaet udfyldes af byherren eller dennes rådgiver baseret på byherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at byherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Byherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Byherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.