

Bilag 4 – VVM-screening (fra ansøgningen efter miljøvurderingsloven, 15. august 2025) samt kommunens vurdering

Nedenstående skema (jf. Bilag 1 i bekendtgørelse nr. 1608 af 09/12/2024, om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter) angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. miljøvurderingslovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst og besvarelser fra ansøgningen efter miljøvurderingsloven.	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Projektet består af en ladestation for lastbiler. Ladestationen består af 16 ladeudtag til lastbiler, en toiletbygning og belægningsforbundet med anvendelsen. Derudover er der i projektet 10 natladepladser, til forvogne. Disse udføres ikke nu, men er indtænkt som en fremtidig udvidelsesmulighed. Natladepladserne må dog gerne indgå i denne screening.	Udover dette laves hovedtavler samt transformere (bilag 3 i ansøgningen). Der er i kortmaterialet angivet "mulige" natladepladser også. Natladepladser indgår i denne screening. En afgørelse efter miljøvurderingsloven er gyldig i to år fra afgørelsesdatoen.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Norlys Charging ApS Tietgensvej 4, 8600 Silkeborg, mob. 25436922, mail: brigtz@norlys.dk CVR: 38931458	Ingen bemærkninger.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Rambøll Danmark, att. Philip Andreas Holmkjær Hannemanns Allé 53, 2300 København S phia@ramboll.dk +45 2647 7506	Ingen bemærkninger.
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Sysselvej 48, 7100 Vejle Del af matrikel 2f, Lysholt, Hornstrup	Ingen bemærkninger.
	Vejle Kommune	Ingen bemærkninger.

Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)				
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 - Målestok angives	Oversigtskort i målestok 1:50.000 er vedlagt som bilag 1.			Ingen bemærkninger.
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg)	Kort med projektets placering i målestok 1:10.000 er vedlagt som bilag 2. Situationsplan er vedlagt som bilag 3.			Ingen bemærkninger.
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej		Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:	Ingen bemærkninger.
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 10, litra a og b: 10 a) Anlægsarbejder i erhvervsområder til industriformål 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg.	Selvom projektet er omfattet af 2 punkter, så foretages der kun en miljøvurdering, jf. lovgivning.
Projektets karakteristika	Tekst			Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Arealet ejes af ”EXXIT 59 A/S”, Artvej 1, 7100 Vejle Norlys vil være lejer af grunden.			Ingen bemærkninger.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering 1. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² 2. Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² 3. Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	1. 10 m ² 2. 6.250 m ² 3. 6.250 m ²			Ingen bemærkninger.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning				Ingen bemærkninger.

1. Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet 2. og i givet fald hvor meget i m 3. Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² 4. Projektets bebyggede areal i m² 5. Projektets nye befæstede areal i m² 6. Projektets samlede bygningsmasse i m³ 7. Projektets maksimale bygningshøjde i m 8. Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	1. Grundvandssænkning foretages ikke 2. Ikke relevant 3. 7.250 m² 4. 10 m² 5. 6.250 m² 6. 30 m³ 7. 3 m 8. Projektarealet er i dag ubebygget. Der er derfor ikke behov for nedrivning ifbm. etablering og drift af projektet.	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: 1. Vand- mængde i anlægsperioden 2. Affaldstype og mængder i anlægsperioden 3. Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden 4. Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden 5. Håndtering af regnvand i anlægsperioden 6. Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Der forventes at blive benyttet stabilgrus, sand, special muld til tag, konstruktions træ og stål/metal. Teglklinker og asfalt. 1. Estimat 30 m³ 2. Beton, jern og metal, asfalt, træ, gips affald, mineraluld, plast, pap og brændbart. Bortkøres af den enkelte underentreprenør. 3. Ja, fra skurby, ca. 4 skurvogns moduler 4. Ej aktuelt 5. Nedsivning på grund i starten af anlægsfasen. Vandet ledes til offentlige kloak, når kloak er etableret på grund. 6. 04/25 – 01/26	Ingen bemærkninger.

Projektets karakteristika	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: 1. Råstoffer – type og mængde i driftsfasen 2. Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen 3. Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen 4. Vandmængde i driftsfasen	1. Der estimeres et årligt energiforbrug på 4500 MWh Andre råstoffer ej aktuelle 2. Ej aktuelt 3. Ej aktuelt 4. Der forventes et forbrug af brugsvand på 100 l/år/m²	Ingen bemærkninger.

6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen:	1. Ej aktuelt 2. Almindeligt affald: restaffald, pap/papir og plast. 3. Estimat 100 l/år/m² 4. Ej aktuelt 5. Området er planlagt separat kloakeret, hvor regnvand og spildevand skal tilsluttet offentlig kloak i separate ledninger	Ingen bemærkninger.
1. Farligt affald: 2. Andet affald: 3. Spildevand til renseanlæg: 4. Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: 5. - Håndtering af regnvand:		

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning		X	Projektet tilkøbes kollektiv vandforsyning.	Ingen bemærkninger.
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Projektet vil ikke efter etablering blive listevirksomhed og derfor ikke omfattet af standardvilkår	Ingen bemærkninger.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Ikke relevant	Ingen bemærkninger.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Projektet er ikke omfattet af IE-direktivet	Ingen bemærkninger.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Ikke relevant	Ingen bemærkninger.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Projektet er ikke omfattet af IE-direktivet	Ingen bemærkninger.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Ikke relevant	Ingen bemærkninger.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Projektet er omfattet af Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder.	Driften af anlægget er ligeledes omfattet af Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder.

			Anlægsarbejdet skal anmeldes til Vejle Kommune. Kommunen kan i den forbindelse stille vilkår til overholdelse af støjrænser.	
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Anlægsarbejdet vil blive tilrettelagt således, at de gældende vilkår overholdes.	Ingen bemærkninger.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Idet det omkringliggende område er udpeget til erhvervsanvendelse, er de vejledende grænseværdier 60/60/60 (dag/aften/nat), da området er et erhvervsområde uden mulighed for særligt forurenende virksomheder. Områdets lokalplan anvender samme grænseværdier. Det forventes ikke, at anvendelsen som ladestation vil forårsage støjgener, som vil overstige de vejledende grænseværdier.	I forhold til nabovirksomheder forventes ingen støjgener. Der er enkelte beboelsesejendomme i området, men pga. af afstande på mere end 475 m til enkeltbolig, vurderes det ikke at disse vil blive påvirket af støjgener (der er dog lavere grænseværdier end for virksomheder). Eventuel støj fra natladepladser forventes ligeledes ikke at give støjgener hos virksomheder eller boliger, pga. afstand. Som følge af afstanden forventes der ingen gener fra vibrationer.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Projektet omhandler ikke anlæg af virksomhed, der udsender stoffer til luften. Projektet omhandler ligeledes ikke etablering af listevirksomhed.	Ingen bemærkninger.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Maskinel aktivitet og arbejde i øvrigt tilrettelægges således, at lokalt fastsatte regulativer for luftforurening overholdes.	Ingen bemærkninger.
19. Vil det samlede projekt kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Der forventes ikke emissioner forbundet med anlæggets drift. Eventuelle emissioner vil kunne komme fra den til- og frakørende trafik, som vil benytte anlægget. Dette forventes dog at være af meget begrænset omfang, idet brugerne vil være el- og hybridkøretøjer. Andre eventuelle emissioner kan stamme fra maskinelt udstyr som benyttes ved renovation og ved drift af grønne arealer.	Ingen bemærkninger.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener	X		Der vil kunne forekomme støvgener i samme udstrækning som ethvert andet anlægsarbejde. Der	Ingen bemærkninger.

- I anlægsperioden? - I driftsfasen?			benyttes ikke materialer, som på grund af deres egenskab vil kunne medføre støvgener. Skulle det ske, at anlægsarbejdet foregår i tørre perioder, kan der bruges kendte afværgemetoder som vanding. Der vil ikke forekomme støvgener som følge af anlæggets drift.	
---	--	--	--	--

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener - I anlægsperioden? - I driftsfasen?		X	Der vil ikke forekomme lugtgener som følge af anlægsfasen. Der vil ikke forekomme lugtgener som følge af drift af ladestationerne.	Ingen bemærkninger.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne. - I anlægsperioden? - I driftsfasen?	X		Der kan i vinterhalvåret være behov for arbejdslys i de mørke timer. Anlægsarbejdet skal følge kommunens forskrifter for hvilket tidsrum, der må arbejdes i, og dette vil minimere risikoen for spildlys i aften- og nattetimerne. Der vil af sikkerheds- og tryghedsmæssige årsager være behov for belysning i aften- og nattetimerne på køre- og opholdsarealer, som vil svare til stibelysning i park og almindelig belysning på befæstede trafikarealer. Det forventes ikke, at belysning vil medføre øget lysspild på naboarealer. Der kan etableres beplantning som afskærmning, hvis det viser sig, at der forekommer spildlys på naboarealer.	Ingen bemærkninger.

23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	Projektet omhandler ikke etablering af virksomhed, som forventes at have oplag af farlige stoffer.	Ingen bemærkninger.
--	--	---	--	---------------------

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Lokalplanen muliggør servicevirksomhed i tilknytning til de pågældende erhverv i det eksisterende erhvervsområde. Det vurderes, at anvendelsen som lade-station godt kan rummes inde for lokalplanens generelle formål.	Ingen bemærkninger.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Projektet forudsætter ikke dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer.	Ingen bemærkninger.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	Det er usandsynligt, at det vil være nødvendigt at begrænse anvendelsen af naboarealer ifbm. både anlægs- og driftsfasen.	Ingen bemærkninger.
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	Der er ingen udlagte råstofområder indenfor projektområdet.	Ingen bemærkninger.
28. Er projektet tænkt placeret inden for kystnærhedszonen?		X	Projektet befinder sig ikke indenfor kystnærhedszonen.	Ingen bemærkninger.

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller inden for et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	Der findes ikke skov på projekta-realet	Ingen bemærkninger.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	Der er ikke kendskab til rejste fredningssager i området	Ingen bemærkninger.
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3			Der er ca. 175m til nærmeste §3-beskyttede område, som er en sø.	Ingen bemærkninger.

32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Der er ikke registreret beskyttede arter indenfor eller i nærheden af projektområdet.	Der er potentielt mulighed for forskellige bilag IV arter i området, særligt i Bredal Kær (fredskov i landzone). Der gjort fund af stor vandsalamander og vandflagermus begge ca. 1,3 km væk. Det vurderes at der ikke vil ske en påvirkning af arterne (stor afstand samt, at der ikke sker en direkte påvirkning af fundsteder).
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Der er ca. 2,5 km til det nærmeste fredede område, som er en kirkefredning af Hornstrup Kirke	Ingen bemærkninger.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Der er ca. 3,4 km til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde, som er Natura 2000 fuglebeskyttelsesområde område nr. 78 "Skove langs nordsiden af Vejle Fjord".	Ingen bemærkninger.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Aktiviteterne i forbindelse med projektet forventes ikke at medføre påvirkninger af hverken overfladevand eller grundvand.	Ingen bemærkninger.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?		X	Projektområdet er placeret i et område med drikkevandsinteresser	Dvs. der er ikke særlige drikkevands-interesser. Dog er matriklen beliggende i grundvandsdannende opland til vandboringer (almen drikkevandsforsyning). Der er ikke oplysninger om, der skal foregå aktiviteter på ubefæstede arealer.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Der er ikke registreret jordforurening på projektområdet.	Ingen bemærkninger.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?	X		Der er to mindre områder som er udpeget som et område med risiko for oversvømmelse.	Det forventes kun at være en mindre del af matriklen som vil være berørt jf. kommuneplan (samt Miljøstyrelsens "Bluespot"-kort). Berørte områder er i nærheden af de mulige natladepladser samt uden for det befæstede projektområde. Projektet vurderes ikke at blive væsentligt påvirket af dette.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	Projektområdet er ikke jf. oversvømmelsesloven udpeget som risikoområde.	Ingen bemærkninger.

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
		X	I området er diverse industrivirksomheder beliggende. Det for-	Nærmeste nabo er en transformerstation. Støj fra denne vil ligne støj fra ladestatio-

40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?			ventes ikke at de sammen med projektet vil medføre en øget samlet påvirkning af miljøet.	nen, hvad angår almindelig støj fra drift samt ved lavfrekvent støj.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	Det er usandsynligt, at nabolande kan blive berørt af projektets miljøpåvirkning.	Ingen bemærkninger.
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?				Ingen bemærkninger.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 15-08-2025 -- Bygherre/anmelder: Rambøll A/S.

Konklusion

Det er kommunens vurdering vedr. det ansøgte projekt, at

- Det ikke vil indebære påvirkning af Natura 2000 områder eller arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.
- At anden beskyttet natur ikke påvirkes negativt.
- Fredninger ikke påvirkes af projektet.
- Befolkningens sundhed ikke påvirkes væsentligt.
- Drift i tilknytning til projektet ikke vil medføre væsentlige risici for omgivelserne.
- Etablering og drift er i overensstemmelse med det øvrige plangrundlag.

Det er Vejle Kommunes samlede vurdering, at det anmeldte projekt ikke er VVM-pligtigt, fordi det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Vejle Kommune, 9. september 2025
Lau Lykkebak Larsen, Miljømedarbejder

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet

omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.