

Salling Group Ejendomme A/S  
Rosbjergvej 33  
8220 Brabrand  
Att.: Jesper Thorsgaard

**Aino Hvam**  
Miljømedarbejder

Mobil tlf.: 51 48 46 49  
AINHV@vejle.dk

26. maj 2026

J. nr.: 09.40.20-P19-12-  
26

## Opstilling af to nødstrømsgeneratorer hos Bilka Vejle, Solkilde Alle 2, 7100 Vejle er ikke omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligt)

Salling Group har den 5. maj 2026 indsendt en ansøgning efter § 19 i Miljøvurderingsloven<sup>1</sup> om opstilling af to nødstrømsgeneratorer ved Bilka, Solkilde Alle 2, 7100 Vejle, matr.nr.: 7i Nørremarken, Vejle Jorder.

Nødgeneratorerne indgår i en samlet plan for etablering af Beredskabsbutikker i hele Danmark, som skal sikre at 80% af alle danskere vil have under 50 km til en beredskabsbutik, som kan holde åbent, hvis Danmark bliver ramt af strømsvigt, internetnedbrud eller andre forstyrrelser. Nødstrømsgeneratorerne vil kun køre i tilfælde af strømsvigt i forsyningsnettet, dvs. under 500 timer om året udregnet som et rullende gennemsnit over en periode på 3 år. Der er indsendt driftsledererklæring om, at generatorerne kun vil blive drevet som nødstrømsanlæg.

Ved Bilka opstilles to generatorer af typen Visa Galaxy DB800 GX, hver med en indfyret effekt på 2,3 MW. Generatorerne leveres som færdige kabinetter, som minder om en skibscontainer. Generatorerne er ca. 1,9 m x 5,8 m x 2,6 m (B x L x H).

Projektet er beskrevet i VVM-screeningsskemaet (bilag 2).

Bilka på Solkilde Alle 2 er ikke en miljøgodkendelsespligtig virksomhed, og der skal derfor ikke laves miljøgodkendelse til projektet. Nødstrømsanlæg over 1 MW er omfattet af MCP-bekendtgørelsen<sup>2</sup>, og der træffes derfor en særskilt afgørelse vedr. anmeldelse af mellemstort fyringsanlæg.

Der er ansøgt efter § 19 i Miljøvurderingsloven og projektet er omfattet af følgende punkt i lovens bilag 2:

### **Teknik & Miljø Industri & Landbrug**

Kirketorvet 22, 7100 Vejle  
Tlf.: 76 81 22 30  
industri@vejle.dk

Åbningstider  
Fremmøde  
Mandag-onsdag kl. 8-15  
Torsdag kl. 8-17  
Fredag kl. 8-14

Telefon  
Mandag-onsdag kl. 8-15  
Torsdag kl. 8-17  
Fredag kl. 8-14

<sup>1</sup> LBK nr. 4 af 3. januar 2023 – Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

<sup>2</sup> Bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg, Bek. Nr. 1408 af 27. november 2023.

*Pkt. 3a: Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).*

## **Afgørelse efter Miljøvurderingslovens §21**

Vejle Kommune har vurderet, at det ansøgte projekt ikke har væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet. Projektet er derfor ikke omfattet af miljøvurderingspligt, jf. lovens § 21.

Hvis projektet ændres på en måde, der kan give væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet, er I forpligtet til at ansøge igen, med henblik på at få afgjort, om ændringen udløser krav om miljøvurdering.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurdering.

Der træffes særskilt afgørelse vedr. anmeldelse af mellemstort fyringsanlæg.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt, jf. § 39.

Afgørelsen offentliggøres udelukkende digitalt og kan ses på Vejle Kommunes hjemmeside ([www.vejle.dk](http://www.vejle.dk)).

Vejle Kommune har vurderet, at der ikke er andre myndigheder, der er berørt af projektet. Derfor har Vejle Kommune vurderet, at det ikke er nødvendigt at høre andre myndigheder, jf. §35, stk. 3 nr. 1, forud for afgørelsen.

## **Begrundelse**

Vejle Kommune har vurderet, at det ansøgte er i overensstemmelse med lokalplan nr. 89 B, "Erhvervsområde ved Solkilde Alle". Det ansøgte placering fremgår af bilag 1.

Det ansøgte forventes ikke at medføre væsentlige negative konsekvenser for mennesker eller miljø.

De vurderinger, som ligger til grund for kommunens afgørelse, er foretaget på baggrund af det ansøgte projekt (bilag 2) og ved anvendelse af de kriterier, der fremgår af Miljøvurderingslovens bilag 6.

Vejle Kommunes vurderinger fremgår af afgørelsens bilag 2. Screeningen er gennemført med udgangspunkt i virksomhedens ansøgning og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Ved afgørelsen om ikke miljøvurderingspligt har Vejle Kommune lagt vægt på:

- At projektet ikke omfatter og ikke vil berøre områder, der er sårbare i forhold til den forventede miljøpåvirkning,
- At projektet kan realiseres i overensstemmelse med de overordnede planlægningsmæssige bestemmelser for området,
- At drift (inkl. etablering) i tilknytning til projektet ikke vil medføre væsentlige risici for omgivelserne,
- At der heller ikke i øvrigt – herunder i sammenhæng med eksisterende eller planlagte aktiviteter – vurderes, at projektet vil afstedkomme væsentlige miljøpåvirkninger i omgivelserne, og

- At projektet ikke vil indebære påvirkning af Natura 2000 områder eller arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV, jf. det nedenfor angivne.

## Konsekvensvurdering, Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområder er ”Skove langs nordsiden af Vejle Fjord” (Natura 2000 område nr. 78, habitatområde nr. 67). Afstanden mellem virksomheden og Natura 2000 området er ca. 2,7 km. Der afledes ikke vand fra projektområdet til det internationale naturbeskyttelsesområder.

Vejle Kommune har ikke kendskab til bilag IV-arter i nærheden af projektområdet.

Nødstrømsgeneratorerne opstilles på befæstet areal, tæt ved virksomhedens eksisterende bygninger, og det er derfor ikke sandsynligt, at der vil være beskyttede arter, hvor generatorerne opstilles.

Vejle Kommune kan udelukke, at projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000 området. Projektet vil ikke kunne beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for dyrearter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV eller ødelægge plantearter, som er omfattet af Habitatdirektivets bilag IV.

Der skal således ikke foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-områder jf. § 6 i Habitatbekendtgørelsen<sup>3</sup>.

## Vandrammedirektivet

Vejle Kommune vurderer, at projektet ikke vil medføre risiko for jord eller grundvand.

Nødstrømsgeneratorerne opstilles på befæstet areal hos eksisterende varehus. Projektet vil ikke kunne forringe tilstanden af overfladevand eller grundvand, og projektet vil ikke forhindre, at målene i Vandrammedirektivet<sup>4</sup> kan nås.

Vejle Kommune vurderer at Vandrammedirektivet er overholdt.

## Miljøpåvirkninger

I forbindelse med ansøgning efter Miljøvurderingsloven (screening) har virksomheden beskrevet mulige miljøpåvirkninger. Disse emner er nærmere beskrevet i screeningsbilaget, bilag 2.

## Samlet vurdering

Projektet påvirker ingen naturbeskyttelsesinteresser, fredningsinteresser, Natura-2000 områder, vandløb, søer eller drikkevandsinteresser. Projektet er derfor i overensstemmelse med Habitatdirektivet og Vandrammedirektivet.

Det forventes at projektet ikke vil give anledning til væsentlige påvirkninger af omgivelserne hvad angår lugt, støj, støv, lys eller andet.

---

<sup>3</sup> Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

<sup>4</sup> Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2000/60/EF af 23. oktober 2000 om fastlæggelse af en ramme for Fællesskabets vandpolitiske foranstaltninger

Vejle Kommune vurderer derfor samlet, at det ansøgte projekt ikke vil medføre væsentlig påvirkning af mennesker eller det omgivende miljø, og at det ansøgte projekt ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, da det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

## Klagevejledning

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Vejle Kommunes hjemmeside ([www.vejle.dk/afgoelser](http://www.vejle.dk/afgoelser)) den 26. maj 2026.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Din klage skal være modtaget senest den 23. juni 2026.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. Miljøvurderingslovens § 50.

Du kan således klage, hvis du mener, at Vejle Kommune ikke har lovhjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan ikke klage over, at Vejle Kommune efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Du kan klage via Klageportalen, som du finder via <https://kpo.naevneneshus.dk>, [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på Klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vejle Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Vejle Kommune. Hvis Vejle Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videre sendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning via mail til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget.

## Indbringelse for domstol

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være indbragt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

Hvis I har spørgsmål til det fremsendte, er I velkomne til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Aino Hvam

## Bilag

Bilag 1: Placering af ansøgt projekt

Bilag 2: VVM-screeningsskema modtaget 5. maj 2026, inkl. Vejle Kommunes vurdering

## Kopimodtagere

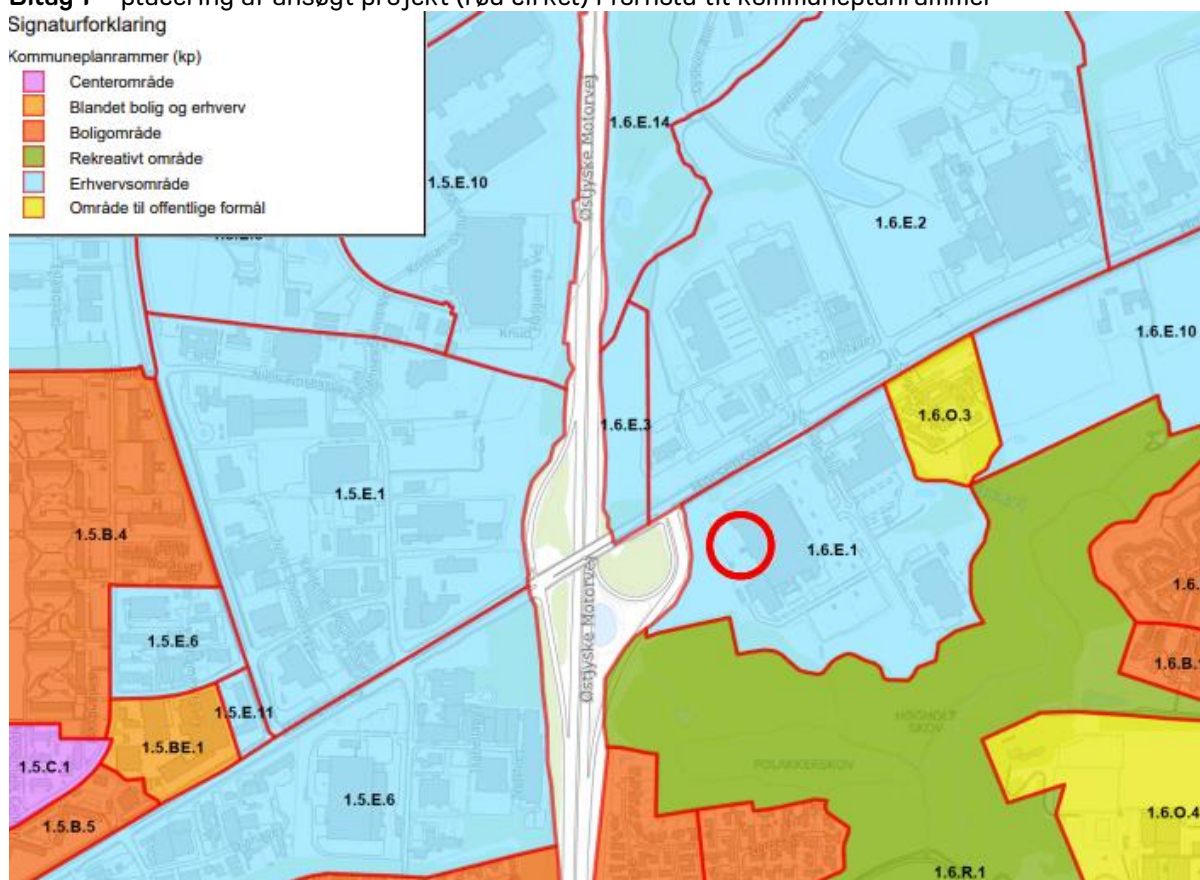
- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Nyropsgade 30, 1780 København V, mail@sgav.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dn@dn.dk
- DN Vejle, v/Uffe Rømer, dnvejle-sager@dn.dk
- Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV, fr@friluftsradet.dk og trekantomraadet@friluftsradet.dk
- Vejle Museum, Spinderihallerne, Spinderigade 11e, 7100 Vejle, museerne@vejle.dk
- DOF, Vesterbrogade 140, 1620 København K, natur@dof.dk
- DOF-Vejle, v/Sten Nielsen, vejle@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, dbf.oestjylland@gmail.com

## Bilag 1 – placering af ansøgt projekt (rød cirkel) i forhold til kommuneplanrammer

### Signaturforklaring

#### Kommuneplanrammer (kp)

- Centerområde
- Blandet bolig og erhverv
- Boligområde
- Rekreativt område
- Erhvervsområde
- Område til offentlige formål



Bilka Vejle (rød cirkel), Solkilde Allé 2, 7100 Vejle. Virksomheden ligger i erhvervsområdet 1.6.E.1 i den nordlige del af Vejle, tæt ved motorvej E45.

## Bilag 2 – VVM-screening (fra ansøgningen efter miljøvurderingsloven, indsendt 5. maj 2026) samt kommunens vurdering

Nedenstående skema (jf. Bilag 1 i bekendtgørelse nr. 1608 af 09/12/2024, om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter) angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. miljøvurderingslovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst og besvarelser fra ansøgningen efter miljøvurderingsloven.	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Opsætning af 2 nødstrømsgeneratorer	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Bilka Vejle Solkilde Alle 2, 7100 Vejle Jesper.thorsgaard.larsen@sallinggroup.com	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Jesper Thorsgaard Rosbjergvej 33, 8220 Brabrand <a href="mailto:Jesper.thorsgaard.larsen@sallinggroup.com">Jesper.thorsgaard.larsen@sallinggroup.com</a>	
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Bilka Vejle Solkilde Alle 2, 7100 Vejle	Matr. Nr. 7i, Ejerlav Nørremarken, Vejle Jorder
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Vejle	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 - Målestok angives		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg)	Målestok angives:	Kortbilag er vedlagt sag vedr. anmeldelse af mellemstore fyringsanlæg, indsendt via Byg & Miljø d. 15. april 2026 og pr. mail d. 21. maj 2026.



**Teknik & Miljø - Industri & Landbrug**  
Kirketorvet 22 - 7100 Vejle ☐ Tlf.: 76 81 22 30  
industrimiljo@vejle.dk · www.vejle.dk  
Åbningstider: Mandag-onsdag kl. 9-15, torsdag kl. 9-17, fredag kl. 9-14  
Telefonåbningstider: Mandag-onsdag kl. 8-15, torsdag kl. 8-17, fredag kl. 8-14

Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej		Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:	
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:	Projektet er omfattet af pkt. 3a: Industri-anlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).
Projektets karakteristika	Tekst			Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav				
2. Arealanvendelse efter projektets realisering - Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup> - Det fremtidige samlede befæstede areal i m <sup>2</sup> - Nye arealer, som befæstes ved projektet i m <sup>2</sup>	uændret			Ingen bemærkninger
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning  - Er der behov for grundvandssenkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m - Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m <sup>2</sup> - Projektets bebyggede areal i m <sup>2</sup> - Projektets nye befæstede areal i m <sup>2</sup> - Projektets samlede bygningsmasse i m <sup>3</sup> - Projektets maksimale bygningshøjde i m - Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	uændret			Ingen bemærkninger
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden  Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:  - Vand- mængde i anlægsperioden - Affaldstype og mængder i anlægsperioden - Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden - Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden - Håndtering af regnvand i anlægsperioden - Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	intet			Ingen bemærkninger

Projektets karakteristika	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:  - Råstoffer – type og mængde i driftsfasen - Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen - Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen - Vandmængde i driftsfasen	intet	Ingen bemærkninger
6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen:  - Farligt affald: - Andet affald: - Spildevand til renselanlæg: - Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: - Håndtering af regnvand:	intet	Vejle Kommune vurderer, at opstilling af nødstrømsgeneratorer på allerede eksisterende befæstet areal er af bagatelmæssig karakter, og ikke vil give anledning til øget udledning af regnvand eller ændret indhold af stoffer i overfladevandet.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning		x		
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	x		Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10 Stærkstrømsbekendtgørelsen	Herudover er nødstrømsgeneratorer over 1 MW også omfattet af Bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg, Bek. Nr. 1408 af 27. november 2023.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	x		Hvis »nej» angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.	
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja» angiv hvilke. Hvis »nej» gå til pkt. 12.	Ingen bemærkninger
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej» angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.	

12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.	Ingen bemærkninger
--	--	---	---	--------------------

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.	
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser.  Hvis »nej« gå til pkt. 17	Projektet er omfattet af Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om Ekstern støj fra virksomheder
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	Ingen bemærkninger
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	Ingen bemærkninger
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser.  Hvis "nej" gå til pkt. 20.	Ingen bemærkninger
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	
19. Vil det samlede projekt kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	

20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener  - I anlægsperioden? - I driftsfasen?		x	Hvis "Ja" angives omfang og forventet udbredelse.	Ingen bemærkninger
---	--	---	---	--------------------

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener  - I anlægsperioden? - I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.	Ingen bemærkninger
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne.  - I anlægsperioden? - I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.	Ingen bemærkninger
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x		Enig

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:	Enig. Projektet ligger inden for lokalplan nr. 89B, Erhvervsområde, Bilka ved Solkilde Allé, Bredballe. Formålet med lokalplanen er etablering af et lavprisvarehus (Bilka). Vejle Kommune vurderer, at nødstrømsanlæg er den del af Bilkas drift.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis "ja" angiv hvilke:	Enig
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x		Ingen bemærkninger
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x		Ingen bemærkninger

28. Er projektet tænkt placeret inden for kystnærhedszonen?		x		Ikke enig. Solkilde Allé 2 ligger inden for kystnærhedszonen. Men da området er udlagt til erhvervsområde via lokalplan, vurderes det uden betydning for projektet.
---	--	---	--	---

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller inden for et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x		Ingen bemærkninger
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x		Ingen bemærkninger
31. Afstanden fra projektet i luflinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3				Ca. 230 m til sø ved motorvejsfrakørsel
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x		Vejle Kommune har ikke kendskab til bilag IV-arter i nærheden af projektområdet. Nødstrømsgeneratorerne opstilles på befæstet areal, tæt ved virksomhedens eksisterende bygninger, og det er derfor ikke sandsynligt, at der vil være beskyttede arter, hvor generatorerne opstilles.
33. Afstanden fra projektet i luflinje til nærmeste fredede område.				Ca. 2 km til et fredet område ved Bredballe Kirke.
34. Afstanden fra projektet i luflinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).				Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er "Skove langs nordsiden af Vejle Fjord" (Natura 2000 område nr. 78, habitatområde nr. 67). Afstanden mellem virksomheden og Natura 2000 området er ca. 2,7 km.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.	Overfladevand og grundvand vurderes ikke at blive påvirket ved opstilling af 2 nødstrømsgeneratorer.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?		x		Området ligger uden for områder med drikkevandsinteresser
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x		Dele af Bilkas områder er kortlagt på V2 niveau, da der er udlagt slagter under bygningerne. De to nødstrømsgeneratorer opstilles uden

			for det kortlagte område.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?		x	Ingen bemærkninger
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	Ingen bemærkninger

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?		x		Miljøpåvirkningen ved opstilling af 2 nødstrømsgeneratorer vurderes at være så lille, at der ikke vil være risiko for kumulative forhold.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		xx		Enig
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?				

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 5-5-2026 Bygherre/anmelder: Salling Group

### Konklusion

Det er Vejle Kommunes samlede vurdering, at det anmeldte projekt ikke er VVM-pligtigt, fordi det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Vejle Kommune, 26. maj 2026

Sagsbehandler: Aino Hvam

### **Vejledning**

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.