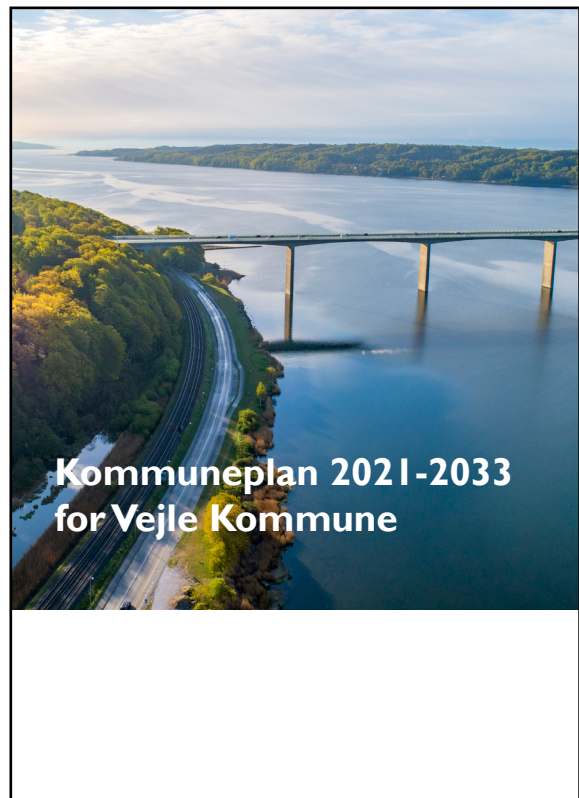


TILLÆG NR. 47

Vindmølle- og solcelleanlæg ved Ammitsbølvej, Øster Starup

Hører til lokalplan nr. 1415

VEJLE KOMMUNEPLAN 2021-2033



Endelig godkendt

25.06.2025

Offentlig høring

Forslaget er fremlagt i offentlig høring. Derefter vil byrådet tage endelig stilling til planen.
Hvis du har indsigelser eller ændringsforslag til forslaget, skal de sendes til

plan@vejle.dk

eller

Teknik & Miljø
Kirketorvet 22
7100 Vejle

Forord

Byrådet har besluttet, at den gældende kommuneplan skal ændres, ved at der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen.

Kommuneplanen er den samlede plan for kommunens fysiske udvikling de næste 12 år. Det er planloven der bestemmer, hvornår der skal udarbejdes en kommuneplan.

Kommuneplanen handler om, hvor og hvordan man kan bygge i eksisterende og nye byområder. Der er også retningslinjer for bebyggelse udenfor byerne på landet og i landsbyerne. Kommuneplanen sætter retningslinjer for udformning af byområder, placering af boliger, arbejdspladser, butikker, offentlige institutioner, trafik og grønne områder.

Tillægget består af en redegørelse, eksisterende rammer og fremtidige rammer. Redegørelsen beskriver, hvorfor byrådet ønsker at ændre kommuneplanen med et tillæg. De eksisterende rammer fastlægger indholdet af lokalplaner, og de fremtidige rammer kan være helt nye rammer eller ændring af de eksisterende rammer.

Kommuneplantillæggets retsvirkninger

Ifølge Planlovens § 12 betyder kommuneplantillægget, at byrådet kan modsætte sig opførelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, når bebyggelsen er i strid med rækkefølgebestemmelser og bestemmelserne i kommuneplanens rammedel. Der kan dog ikke nedlægges forbud, når området er udlagt til offentligt formål i kommuneplanen, eller hvis området er omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

Baggrund

Vejle Kommune vil gerne samarbejde om at forebygge klimaforandringer og bidrage med at nedbringe CO₂-udledningen med 70% inden 2030.

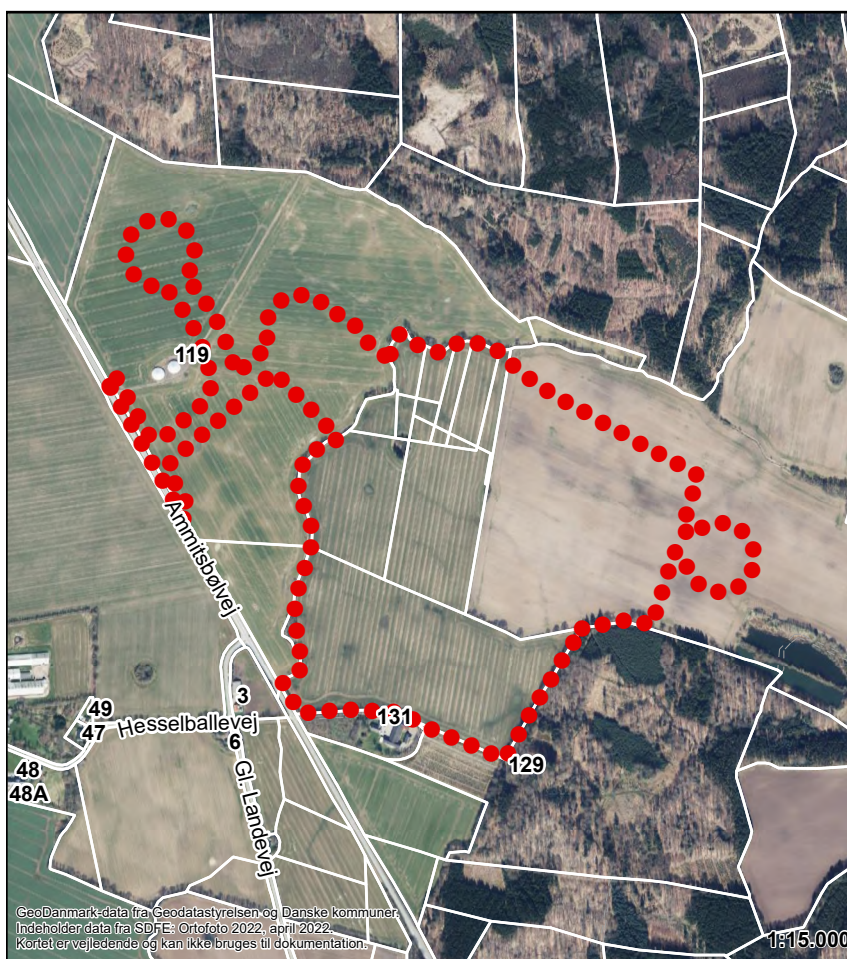
Derfor ønsker Vejle Kommune at ændre Kommuneplan 2021-2033.

Formålet med kommuneplantillægget, er at muliggøre etablering af et teknisk anlæg med 5 vindmøller og et solcelleanlæg med tilhørende batterier, byggeri og anlæg samt mulighed for dyrehold og jordbrugsmæssige formål og naturformål, ved at udlægge området til tekniske anlæg og fastlægge de overordnede bestemmelser for anvendelsen ved Ammitsbølvej ved Øster Starup.

Området er i dag ikke kommuneplanlagt, og dette tillæg udlægger derfor et nyt rammeområde 99.T.17, der giver mulighed for vindmøller og solceller i området.

Tillægget fjerner to nærtliggende udlæg og deres retningslinjer. Det er et udlæg til støjfølsomt friluftsområde og et udlæg til biogasanlæg, da planlægningen for energianlæg til vindmøller og solceller er prioriteret.

Der er samtidig med kommuneplantillægget udarbejdet en lokalplan nr. 1415 og en miljøvurdering af tillægget og lokalplanen og projektet. Miljørapporten er vedlagt som bilag.



Figur 1: Oversigtskort over projektområdet

Kommuneplan 2021-2023

Følgende afsnit gennemgår og beskriver kommuneplantillæggets sammenhæng med de relevante retningslinjer i gældende Kommuneplan 2021-2033, som er relevante for kommuneplantillæggets udlæg til vindmølle- og solcelleanlæg i rammeområde 99.T.17.

Lokalisering af store solenergianlæg

I det åbne land skal anlæggene som udgangspunkt placeres på landbrugsarealer uden natur-, landskabs- eller kulturhistoriske interesser. Store hegnede anlæg må ikke enkeltvis eller ved flere enkeltliggende anlæg skabe barrierer for vildtets passage i landskabet. Beplantning skal afskærme anlæggene i forhold til naboer, veje og øvrige interesser i det åbne land.

Planlægning i kystnærhedszonen kræver en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse.

Projekter, som giver nye muligheder for at forbinde natur- og landskabsområder, eller som bidrager til at tjene klimatilpasningsmæssige, miljømæssige eller rekreative formål vil blive vægtet højt. Det samme gælder anlæg, som kan bidrage til en lokal forankring eller som kan placeres i tilknytning til eksisterende tekniske anlæg som for eksempel biogasanlæg og vindmøller.

Arealudlægget til solcelleanlægget er i overensstemmelse med ovennævnte interesser. Solcellepanelerne placeres på landbrugsarealer, hvor der ikke er natur-, landskabs- eller kulturhistoriske interesser. Beplantningsbælter og ny natur skaber nye passager til vildtet. Anlægget afskærmes med beplantning af hensyn til naboerne og nærmeste vej.

Da møllerne har en totalhøjde på 100 meter eller derover, skal de forelægges Trafikstyrelsen til godkendelse inden opførelse.

Arealerne til opstilling af solenergianlæg i det åbne land forbliver i landzonen og kan reetableres til landbrugsformål efter drift.

Ny bekendtgørelse

Retningslinjen er ikke tilrettet `Bekendtgørelse om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land` fra juni 2024, jævnfør bekendtgørelsens overgangsbestemmelse.

Den nye kommuneplan 2025-2037 vil indeholde nye retningslinjer for lokalisering af solcelleanlæg i overensstemmelse med den nye bekendtgørelse.

Dette kommuneplantillæg sendes i høring inden forslag til kommuneplan 2025-2037 sendes i høring, og skal derfor være i overensstemmelse med den nugældende kommuneplan 2021-2033.

Retningslinjen for lokalisering af store solenergianlæg er, at store, fritstående solenergianlæg kan placeres enten i tilknytning til bymæssig bebyggelse eller i det åbne land.

Retningslinje for opstilling af vindmøller

Retningslinje for opstilling af vindmøller er, at opstilling af møller skal ske på baggrund af en lokalplan og kan kun ske, hvis en række nærmere angivne krav kan opfyldes. Ved lokalplanlægning for vindmøller skal der gennemføres en miljøvurderingsprocedure og udarbejdes et kommuneplantillæg. Kravene til opstilling af vindmøller inden for de udpegede områder er:

1. Vindmøller skal fortrinsvis opstilles i grupper.

-
2. Møllerne skal opstilles i et let opfatteligt mønster. Vindmøllerne skal placeres på rette linjer og med samme indbyrdes afstand på 3-5 gange rotordiameteren. Vindmøllernes navhøjder skal følge rette linjer. Ved 5 eller flere vindmøller kan møllerne opstilles i en buet række.
 3. Møller i en gruppe skal have ensartet størrelse (både navhøjde og rotordiameter), udseende, omdrejningstal og omløbsretning samt være 3 bladet. Harmoniforholdet mellem tårn og rotordiameter på vindmøllerne skal som udgangspunkt være mellem 1:1,1 og 1:1,35. Alle dele af møllen skal farvesættes med samme lysegrå, ikke reflekterende farve. Der må ikke være reklamer på vindmøllerne, dog tillades vindmølleproducentens firmanavn og logo i begrænset størrelse på nacellen.
 4. Afstanden til nærmeste nabo skal være mindst 4 gange møllens totalhøjde. Kravene til støj i støjbekendtgørelsen skal dog altid være opfyldt.
 5. Det skal så vidt muligt sikres, at nabobeboelser ikke udsættes for skyggekast fra vindmøller i mere end 10 timer om året beregnet som reel skyggetid.
 6. Ved placeringen af møllerne og de tilhørende anlæg, adgangsveje og arbejdsarealer skal arealforbruget minimeres, og de jordbrugsmæssige interesser skal tilgodeses.
 7. Ved opstilling af møller skal der tages hensyn til højdebegrænsninger og indflyvningszoner omkring flyvepladser og lufthavne. Møller med en totalhøjde på 100 meter eller derover skal forelægges Trafikstyrelsen til godkendelse inden opførelse.
 8. Ved opstilling langs veje og jernbaner og i disses sigtelinjer skal vindmøller placeres, så de ikke udgør en unødigt risiko for trafiksikkerheden.
 9. Der må ikke opstilles vindmøller i kystnærhedszonen, hvis Søfartsstyrelsen kan påvise, at dette kan have væsentlige negative konsekvenser for afviklingen af skibstrafikken. Der henvises endvidere til retningslinjerne om kystnærhedszonen.
 10. Der må som udgangspunkt ikke placeres høje konstruktioner (vindmøller) nærmere olie- og gastransmissionsledninger end 2 gange konstruktionens maksimale højde, minimum 200 meter.
 11. Der må ikke planlægges for vindmøller i internationale naturbeskyttelsesområder.
 12. Det skal sikres, at møller, som har været ude af drift i mere end 1 år eller som udgår af varig drift, fjernes uden udgift for det offentlige. Ved nedtagning af møller skal tilhørende fundamenter og veje fjernes til 1 meter under terræn og arealet reetableres.
 13. Vindmøller skal placeres og udformes under hensyntagen til det åbne lands interesser, herunder især hensynet til natur- og kulturlandskaber.
 14. Vindmøllerne skal placeres i forhold til andre planlagte og eksisterende vindmøller og vindmøllegrupper under hensyntagen til, at de fremtræder tydeligt adskilte i landskabet.
 15. Vindmøllerne skal placeres i forhold til øvrige større tekniske anlæg, så samspillet mellem disse i forhold til landskabet er harmonisk.
 16. Vindmøller skal som minimum placeres i en afstand fra respektafstanden langs luftledninger svarende til vindmøllens fulde højde.
 17. Vindmøller bør ikke placeres nærmere end 50 meter fra respektafstanden til el-kabelanlæg (jordkabler).
-

Herunder er redegjort for retningslinjens punkter i forhold til udlægget.

Ad. 1 og 2

Vindmøllerne er placeret i en klar defineret samlet gruppe på 5 møller i en ret linje.

Der er kun 2,3 rotordiameters afstand mellem møllerne, hvilket betyder, at der kan være 5 møller i området i stedet for 4. Optimalt skal der være mellem 3-5 gange rotordiameteren mellem møllerne, da det virker mest harmonisk. På baggrund af en konkret vurdering, er der afvejet fra retningslinjen, da visualiseringerne i den medfølgende miljørapport viser, at møllerne fremstår harmonisk og som en samlet gruppe, og retningslinjen kan derfor afviges.

Ad. 3

Der stilles krav om, at møllerne skal være ens.

Med en maksimal rotordiameter på 136 meter på en vindmølle med en totalhøjde på 150 meter, kan tårnet blive 82 meter højt, og harmoniforholdet er så 1:1,66. Dermed afviger den valgte vindmølle fra kommuneplanens retningslinje om et forhold på mellem 1:1,1 og 1:1,35. En moderne vindmølletype har en større rotordiameter i forhold til tårnhøjden end tidligere for at øge elproduktionen. Det vurderes på baggrund af visualiseringerne i miljørapporten, at vindmøllerne på trods af afvigelsen er harmoniske.

Der stilles krav i lokalplan nr. 1415 om, at alle dele af vindmøllerne skal males i samme farve lys/hvid grå. Overflader må ikke være reflekterende og skal fremstå matte. Der må ikke være reklamer på vindmøllerne, dog tillades vindmølleproducentens firmanavn og logo i begrænset størrelse på nacellen.

Ad. 4

Afstanden til nærmeste nabo er mindst fire gange møllernes totalhøjde. Vindmøller vil overholde gældende støjgrænser, som vist i miljørapporten.

Ad. 5

Det betinges for bonusvirkningen i lokalplan nr. 1415 og i § 25-tilladelsen jævnfør miljøvurderingsloven, at nabobeboelser ikke udsættes for skyggekast fra vindmøllerne i mere end 10 timer om året beregnet som reel skyggetid.

Ad. 6

Ved placeringen af møllerne og de tilhørende anlæg, adgangsveje og arbejdsarealer er arealforbruget begrænset.

De jordbrugsmæssige interesser er tilgodeset ved, at planområdet optager et areal beliggende mellem vej og skov, og dermed ikke hindrer rentabel drift af andre landbrugsområder. Området skal efter endt brug tilbageføres til landbrugsdrift.

Ad. 7

Da møllerne har en totalhøjde på 100 meter eller derover, skal de forelægges Trafikstyrelsen til godkendelse inden opførelse, og der stilles krav i lokalplan nr. 1415 om, at de skal lysafmærkes efter krav fra Trafikstyrelsen.

Ad. 8

Vindmøller må som udgangspunkt ikke placeres nærmere veje end 1 gange møllens totalhøjde. Vindmøllerne er placeret minimum 1,4 gange møllens totalhøjde fra Ammitsbølvej, og vurderes derfor ikke at skabe konkrete sikkerhedsmæssige problemer ved distraktion af trafikanter.

Ad. 9

Vindmøllerne opstilles ikke i kystnærhedszonen.

Ad. 10

I forhold til olieledningen, som ejes af FDO, Foreningen Danske Olieberedskabslagre, der løber mellem lokalplanområdet, og Ammitsbøl Skov, har FDO givet tilladelse til, at vindmøllerne placeres 155 meter fra ledningen og solcellerne 50 meter fra ledningen. Vindmøllerne vil med denne placering, fungere som lynafledere i forhold til ledningen.

Ad. 11

Vindmøllerne opstilles ikke i nærheden af Natura 2000 områder, da der er over 7 km til nærmeste område.

Ad. 12

Lokalplan nr. 1415 sikrer med bonusvirkning, at vindmøller, herunder vindmøllefundamenter ned til mindst én meter under terræn, samt tilhørende tekniske anlæg, skal fjernes senest ét år efter, at anlæggets drift er ophørt.

Ad. 13

Vindmøllerne opstilles i en landskabstype, der ikke har særlige geologiske, landskabsmæssige eller kulturhistoriske elementer.

Vindmøllerne opstilles udenfor områder, der er beskyttet af § 3 i naturbeskyttelsesloven.

Der opstilles møller i områder, der er udpeget som potentielle økologiske forbindelseslinjer. Møllerne må ikke forringe mulighederne for at oprette nye naturområder eller hindre, at der skabes sammenhænge mellem eksisterende naturområder. Se mere i tillæggets afsnit om potentielle økologiske forbindelseslinjer.

Vindmøller placeres udenfor sø- og åbeskyttelseslinjer, og uden for beskyttelseszoner for fortidsminder. Vindmøllerne placeres indenfor skovbyggelinjen.

For at skabe adgang til vindmøllerne skal et beskyttet dige gennembrydes.

Vindmøllerne opstilles ikke indenfor udpegede områder med kulturhistoriske værdier eller udpeget som kirkeomgivelser.

Ad. 14 og 15

Der er andre tekniske anlæg i området i form af vindmøller og højspændingsmaster. Der er ca. 2,5 km til nærmeste vindmøllegruppe, der er placeret ved Rugsted mellem Egtved og Ødsted.

Pga. afstanden vil de tekniske anlæg fremtræde adskilte i landskabet.

Der er ikke planlagt for andre vindmøller i området.

Ad. 16 og 17

Vindmøllerne er placeret i en respektafstand fra luftledninger svarende til vindmøllens fulde højde. Der er ikke el-kabelanlæg (jordkabler) i planområdet.

Støjfølsomt friluftsområde

Ammitsbøl Skov er udlagt til støjfølsomt friluftsområde.

Der må ikke i friluftsområderne planlægges på en sådan måde, at friluftsområdernes rekreative og oplevelsesmæssige værdier forringes. Særligt vigtigt er det at sikre udsigter mod forstyrrende visuelle elementer, samt at sikre områdernes naturlige stilhed mod øget støj og uro.

Udlægget af det støjfølsomme friluftsområde er et frivilligt udlæg fra kommunen, dvs. ikke et krav fra en statslig myndighed om, at det skal udlægges som f.eks. Grønt Danmarkskort.

Da et vindmølleanlæg ikke harmonerer med et støjfølsomt friluftsområde i forhold til forstyrrende visuelle elementer og støj, udtages området af kommuneplanen, da planlægning for energianlæg her er prioriteret.

Biogasanlæg

Ind over planområdet fra nordvest er et udlæg til biogasanlæg.

Områderne til biogasanlæg er særligt egnet til placering af fælles biogasanlæg til behandling af husdyrgødning. I områderne skal anden anvendelse, der kan være i konflikt med produktion af biogas, så vidt muligt undgås.

Området udtages af kommuneplanen, da vindmøller og solceller her er prioriteret.

Skovrejsning uønsket

Langs vandløbet gennem området er skovrejsning uønsket.

Områder, hvor skovrejsning er uønsket, er udpeget på steder, hvor skovrejsning er uforeneligt med andre planlægnings- og beskyttelseshensyn f.eks. landskabsværdier. Det kan være værdifulde udsigtslandskaber ved kyster og ådale, specifikke landskabstræk f.eks. større landskabsfredninger samt geologiske værdier, lavbundsarealer i forbindelse med de store dalsystemer, bevarelsen af en række specifikke naturværdier (f.eks. udpegede potentielle vådområder eller dele af potentiel natur) og beskyttede naturtyper (heder, overdrev, moser, enge, strandenge m.m.).

Planen vurderes at være i overensstemmelse med retningslinjen.

Lavbundsareal

Langs planområdets østlige afgrænsning ligger et ca. 80 m² stort lavbundsareal.

Lavbundsarealer skal som udgangspunkt friholdes for byggeri og anlæg, som kan forhindre, at det naturlige vandstands niveau genskabes, eller som kan hindre muligheden for, at det vilde dyre- og planteliv styrkes.

Nye anlæg, herunder tekniske anlæg, veje m.v., der nødvendigvis skal placeres på lavbundsarealer, skal udformes, så muligheden for naturgenopretning på lavbundsarealet i øvrigt ikke går tabt. Anlægget skal udformes, så det kan tåle en højere vandstand.

Lavbundsarealet berøres ikke af planen.

Særlige værdifulde landbrugsområder

Hele planområdet er udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde.

I områder, der er udpeget som særligt værdifulde landbrugsområder, skal landbrugets udviklingsplaner og investeringsinteresser vægtes højt, da landbrugsjord er en begrænset ressource til fødevarer- og energiproduktion.

Trekantområdets mål er at skabe klare rammer for en bæredygtig udvikling af landbrugserhvervet.

Trekantområdets udgangspunkt er, at de arealer, der i dag bruges til landbrugsformål, er værdifulde. Der er imidlertid en række andre arealinteresser, der har indflydelse på brugen af landbrugsjorden, hvilket bevirker, at landbrugets interesser ikke altid kan vægtes højest.

Opstilling af energianlæg er et eksempel på en anvendelse, der kan ændre arealets status fra at være særligt værdifuldt landbrugsområde.

Det vurderes, at anvendelse af området til vindmølle- og solcelleanlæg, her vægtes højere end landbrugets interesser, da placering i forhold til en samlet vurdering er i overensstemmelse med kommunens administrationsgrundlag for etablering af vindmøller og store solcelleanlæg.

Udnyttelse af arealerne til vindmøller og solceller udelukker dog ikke muligheden for landbrug i form af dyrehold. Arealerne vil endvidere kunne genetableres som landbrugsarealer, når vindmølle- og solcelleanlægget er udtjent.

Bekendtgørelse om planlægning for og tilladelse til opstilling af vindmøller

Ved planlægning for vindmøller nærmere end 28 gange totalhøjden fra eksisterende eller planlagte vindmøller, skal anlæggenes påvirkning af landskabet belyses, herunder oplyse, hvorfor påvirkningen anses for ubetænkelig.

Der i dag 6 vindmøller indenfor 28 x møllehøjden (4.2 km). De 5 vindmøller ligger vest for projektområdet ved Rugsted og har en totalhøjde på 69 meter. 2 af disse vindmøller nedtages som en del af projektet, så der kun er 3 vindmøller tilbage placeret på række og med ens afstand. Vindmøllen øst for projektområdet er en husstandsmølle, som ikke vil være synlig i terrænet. På grund af afstanden til de 3 tilbageblivende vindmøller ved Rugsted vil det være nemt at skelne de projekterede og eksisterende vindmøllegrupper fra hinanden. De eksisterende vindmøller er desuden væsentligt mindre end de nye, hvilket igen gør, at vindmøllegrupperne opleves tydeligt adskilte. På afstande over 28 x møllehøjden er der ikke risiko for et uheldigt landskabeligt samspil med andre sammenhængende vindmølleparker, når samspillet allerede inden for nærzonen ikke er problematisk. Det kan derfor konkluderes, at påvirkningen af landskabet i samspil med andre vindmøller er ubetænkelig.

Grønt Danmarkskort

Særligt værdifuldt naturområde og naturområde

Øst for planområdet, Vesterskov, og nord for planområdet, Ammitsbøl Skov, er der udlagt særligt værdifulde naturområder. § 3 søerne i området er udlagt som naturområder.

De særligt værdifulde naturområder skal bevares og udvides. Deres helt særlige naturværdier skal sikres og

gennem pleje og andre tiltag forbedres. Der skal stilles vilkår, der sikrer overlevelse og fortsat udbredelse af de arter og naturtyper, der ligger til grund for udpegningen af de særligt værdifulde naturområder.

Udpegningerne påvirkes ikke af planen, da der mod nord holdes en respektafstand på ca. 70 meter fra planområdet, og mod øst i lokalplan nr. 1415 er fastsat, at der skal etableres ny natur og beplantningsbælte op mod det særligt værdifulde naturområde.

Søerne ønskes oprenset og kvaliteten af dem forbedret.

Potentielle økologiske forbindelser

Størstedelen af planområdet er omfattet af en potentiel økologisk forbindelse, der er knyttet til en økologisk forbindelse udenfor planområdet.

I de økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser skal dyr og planters naturlige bevægelsesveje styrkes. Her må ændringer i arealanvendelsen, bl.a. etablering af nye, større anlæg, ikke i væsentlig grad forringe dyre- og plantelivets spredningsmuligheder.

Ved byggeri, anlæg eller ombygning af veje, jernbaner eller lignende, der vil afskære en økologisk forbindelse, skal der stilles krav om tiltag, der sikrer hensynet til en mere sammenhængende natur, eller der skal etableres faunapassager, hvor der er behov for det.

I dag anvendes planområdet til dyrkede marker.

Der etableres over 7 ha ny natur i lokalplan nr. 1415 samt beplantningsbælter om solcelleanlægget, hvor dyr kan passere f.eks. mellem skovene. Hvis der hegnes om solcelleanlægget, skal det etableres, så mindre dyr kan passere under eller igennem det.

Planen opfylder retningslinjen for de potentielle økologiske forbindelser.

Særlige drikkevandsinteresser

Området er udlagt til særlige drikkevandsinteresser og indvindingsopland for tre vandværker.

Ved vindmøllelæggene, solcelleanlægget og batterierne, vil der i forbindelse med § 25-tilladelsen, der er en del af miljøvurderingen, blive stillet vilkår om opsamling af olie og væsker,

Solcelleanlægget, der er uden PFAS og kun vaskes med rent vand, generer heller ikke forurenede overfladevand.

Der forventes en lille positiv indvirkning på grundvandet ved ophør med udbringning af gødning og brug af sprøjtemidler, da ca. 50 ha landbrugsarealer udgår midlertidigt af drift.

Natura 2000-område og bilag IV-arter

Natura 2000-områder

Indenfor en afstand af ca. 10 km til planområdet ligger to Natura 2000-områder: nr. N238 Egtved Ådal og nr. N80 Højen Bæk. Bevæger man sig længere væk, ligger der indenfor 20 km afstand yderligere seks Natura 2000-områder: N78 Skove langs nordsiden af Vejle Fjord, N79 Munkebjerg Strandskov, N81 Øvre Grejs Ådal, N82 Randbøl Hede og klitter i Frederikshåb Plantage, N226 Svanemose og N112 Lillebælt.

Planen vil ikke påvirke Natura 2000-områder væsentligt. Den primære årsag er afstanden til Natura

2000-områder og projektets geografisk afgrænsede påvirkningszone. Der er ikke flagermus på udpegningsgrundlaget i de nærmeste Natura 2000-områder, og arter af flagermus er behandlet i forhold til beskyttelsen af bilag IV-arter, der gælder overalt, også uden for Natura 2000-områder.

Bilag IV-arter, Habitatdirektivet

9 arter af flagermus forekommer i området. Særligt pipistrelflagermus er aktiv i området, gennem hele sæsonen. Området er også vigtig for sydflagermus, brunflagermus, frynseflagermus og brun langøre. Der bliver ikke fældet træer eller fjernet bygninger som flagermus kan leve i.

Der forventes at ske tab af individer af flagermus, hvis de flyver ind i vindmøllevingerne eller tæt forbi dem. Det forventes også, at støj fra vindmøllerne, mens de snurrer, skaber så meget forstyrrelse for særligt følsomme arter som frynseflagermus og brun langøre, at det kan fortrænge dem fra de nærtliggende skovområder og begrænse deres lokale bestand.

Påvirkninger som kollisioner og fortrængning kan afværges ved at etableres ”flagermusstop” på vindmøllerne. Det vil sige, at vindmøllerne programmeres til at stå stille på et givent tidspunkt, hvor man vurderer at der kan være en påvirkning på flagermus. For at flagermusstoppet skal virke effektivt, skal det tilpasses de givne omstændigheder og arter.

På baggrund af besigtigelser af vandhuller, levende hegn og småskove i og indenfor en afstand af ca. 500 m fra projektområdet og en søgning på naturdatabaser er der ikke konstateret bilag IV arter udover flagermus.

Det vurderes derfor, at planen kan realiseres, uden at projektet vil beskadige eller ødelægge væsentlige yngle- eller rastepladser for flagermus og andre dyrearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

I Bilag Miljørapport er påvirkningen af bilag IV-arter vurderet.

Miljøscreeningsafgørelse af forslag til tillæg

Vejle Kommune har i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter vurderet, at planen er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, nr. 3a: Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand (som ikke er omfattet af bilag 1) og nr. 3j: Anlæg til udnyttelse af vindkraft til energiproduktion (vindmøller), bortset fra enkeltstående vindmøller i landzone med en totalhøjde på op til 25 m (husstandsmøller), og er derfor miljøvurderet.

Miljørapporten, der er sammenskrevet med miljøkonsekvensrapporten for projektet, er vedlagt som bilag.

Ny retningslinje

Der udlægges støjkonsekvenszoner som fremgår af figur 2. Indenfor zone A må der ikke opføres enkelte boliger i det åbne land.

Indenfor zone B må der ikke være støjfølsom arealanvendelse i henhold til bekendtgørelsen om støj fra vindmøller.



Figur 2: Støjkonsekvenszoner. Zone A > 42 dB og zone B > 37 dB

Ny ramme 99.T.17 Teknisk anlæg

Vindmølle- og solcelleanlæg ved Øster Starup

Bebyggelsens omfang

Der kan opstilles 5 vindmøller indenfor rammeområdet. Møllerne skal opstilles på en linje med tilnærmelsesvis lige store indbyrdes afstande. Møllerne må have en maksimal højde på 150 meter. Møllerne skal være ens.

Solpanelerne må maksimalt have en højde på 4,0 meter over terræn. Bebyggelse må maksimalt have en højde på 8,0 meter over terræn. Lynafledere og lignende kan gives en højde på op til 20 meter over terræn.

Områdets anvendelse

Teknisk anlæg med 5 vindmølle og et solcelleanlæg med tilhørende batterier, byggeri og anlæg samt mulighed for dyrehold og jordbrugsmæssige formål og naturformål.

Zonestatus

Området skal forblive i landzone

Særlige bestemmelser

Opstilling af vindmølleanlæg og solcelleanlæg må kun ske på baggrund af en lokalplan.



Figur 3: Ny ramme 99.T.17



Teknik & Miljø • Plan & Energi
Kirketorvet 22 • 7100 Vejle • Tlf.: 76 81 22 30
E-post: plan@vejle.dk

Rikke Tovbjerg Simonsen
Byplanlægger,
civilingeniør

Lokal tlf.: 76 81 22 67
Mobil tlf.: 29 33 23 70
ritsi@vejle.dk

Her bor vi:
Kirketorvet 22
7100 Vejle

22. juli 2025

J. nr.: 01.02.05-P16-4-24

Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1415 tillæg nr. 47 samt miljøvurdering af planerne og projektet

Lokalplan nr. 1415 Vindmølle- og solcelleanlæg ved Ammitsbølvej, Øster Starup og tillæg nr. 47 til Vejle Kommuneplan 2021-2033 med miljøvurdering er den 25.06.2024 vedtaget af Vejle Byråd.

Byrådet vedtog samtidig, at indsigerne orienteres om byrådets behandling af indsigelserne og om Teknik & Miljøs bemærkninger til disse. Er du kommet med indsigelser til planerne, er Teknik & Miljøs bemærkninger, der er vedtaget af byrådet, vedlagt.

Byrådet har vedtaget lokalplanen, tillægget og § 25-tilladelsen med følgende ændringer i forhold til forslagene:

- Der tilføjes et afsnit i kommuneplantillægget, der redegør for, hvorfor landskabet ikke påvirkes af, at afstanden mellem vindmølleparken i Øster Starup og de tre vindmøller ved Rugsted er mindre end retningslinjens 28 gange totalhøjden på møllerne.
- Der udlægges støjkonsekvenszoner om vindmøllerne i kommuneplantillægget.
- Der tilføjes i § 25 tilladelsen tilføjes, at der stilles vilkår om opsamling af olie og væsker, så der ikke kan ske nedsivning fra vindmøller, solcelleanlæg, batterianlæg og transformere.

Miljøvurdering af planerne og projektet

Miljøvurderingen indeholder en miljørapport, en sammenfattende redegørelse og en § 25-tilladelse.

Byrådet har d. 25.06.2025 på baggrund af miljørapporten og de indkomne høringssvar truffet afgørelse om, at give tilladelse til anlæg af fem vindmøller og 36 ha solceller samt batterier til oplagring af el ved Øster Starup og Ågård/Gravens som beskrevet i miljørapporten, jævnfør § 25 i lov om

Teknik & Miljø Plan & Energi

plan@vejle.dk
www.vejle.dk

CVR Nr. 29 18 99 00

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

miljøvurdering af planer og programmer af konkrete projekter (VVM) (nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Projektet har ikke væsentlige skadelige virkninger på miljøet, og kan derfor realiseres.
Betingelserne kan ses i § 25-tilladelsen, der indeholder en række vilkår.

Den sammenfattende redegørelse for miljøvurdering af planerne er godkendt endeligt sammen med lokalplanen og tillægget.

Offentlighed

Offentligheden er inddraget i overensstemmelse med miljøvurderingsloven.

Der har været en omfattende borgerinddragelse i forbindelse med projektet og planerne.
Eurowind har afholdt et informationsmøde i oktober 2022 om et muligt VE-projekt ved Øster Starup.

Vejle Kommune har afholdt et informationsmøde i december 2022 i Øster Starup om klimamål og planprocessen for et evt. VE-projekt.

Der har efterfølgende været tilrettelagt tre dialogmøder i foråret 2023 for lokalområdet omhandlede møllernes miljømæssige påvirkning, kompensationsordninger og den planlægningsmæssige proces.

Eurowind og Vejle Kommune har afholdt et informationsmøde i oktober 2023 i Øster Starup, hvor det ansøgte projekt blev præsenteret, og der blev informeret om planprocessen.

Afgrænsningen af miljørapporten og indledende dialog om indholdet af planerne har været i offentlig høring i maj 2024, hvor der også blev sendt ud til ejendomme i en radius på 1,8 km fra projektet. Der indkom 14 bemærkninger.

Der har været afholdt borgermøde i februar 2025.

Lokalplanen, tillægget, miljørapporten og § 25-tilladelsen har været i mindst 8 ugers offentlig høring i februar og marts 2025. Der indkom 74 bemærkninger i den offentlige høring, hvor de er fra 68 borgere i lokalområdet

Her kan du se planerne og miljøvurderingen

Lokalplanen, tillægget og miljøvurderingen kan ses på kommunens hjemmeside, eller lokalplanen kan rekvireres for 100 kr. ved henvendelse til e-mail: servicecenter@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Der vedlægges i henhold til planloven en kopi af offentliggørelsen af lokalplanen, tillægget og miljøvurdering, der offentliggøres den 22.07.2025 på kommunens hjemmeside. I offentliggørelsen kan du finde retsvirkningerne for planerne.

Klagevejledning lokalplan og tillæg og miljøvurdering af planerne

Du kan klage over afgørelsen til Planklagenævnet over retlige spørgsmål. Klagen skal du sende til Planklagenævnet via [Klageportalen](#) inden for 4 uger efter offentliggørelsen. Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer at klage.

Du kan søge om at blive fritaget fra at bruge klageportalen ved at sende en begrundet anmodning til plan@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se [Planklagenævnets hjemmeside](#).

Frist for indbringelse for domstolene er 6 måneder.

Klagevejledning miljøvurdering af projektet

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Fødevareklagenævnet over både retlige spørgsmål og kommunens skøn. Klagen skal inden for 4 uger efter afgørelsen er meddelt, sendes til Natur- og Fødevareklagenævnet via [Klageportalen](#)

For fritagelse af brug af klageportalen sendes begrundet anmodning til plan@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle. Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer at klage. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se Natur- og Fødevareklagenævnets [hjemmeside](#)

Frist for indbringelse for domstolene er 6 måneder.

Venlig hilsen

Rikke Tovbjerg Simonsen

Lokalplan nr. 1415 og tillæg nr. 47 med miljøvurdering

Vindmølle- og solcelleanlæg ved Ammitsbølvej, Øster Starup

Formålet med lokalplanen og tillæg til kommuneplan 2021-2033 er, at give mulighed for et vedvarende energiprojekt med fem vindmøller og 36 ha solceller på et 54 ha stort areal ved Øster Starup og Ågård/Gravens. Der bliver også etableret batterier til oplagring af el. Vindmøllernes totalhøjde er 150 meter, og solcellerne er 4 meter høje. Batterierne placeres i containere. Omkring solcellerne og batterierne skal etableres afskærmende beplantningsbælter og ny natur.

Der er udarbejdet en miljørapport, en sammenfattende redegørelse og § 25-tilladelse, for planerne og projektet jævnfør miljøvurderingslove.

Byrådet har vedtaget lokalplanen, tillægget og § 25-tilladelsen med følgende ændringer i forhold til forslagene:

- Der tilføjes et afsnit i kommuneplantillægget, der redegør for, hvorfor landskabet ikke påvirkes af, at afstanden mellem vindmølleparken i Øster Starup og de tre vindmøller ved Rugsted er mindre end retningslinjens 28 gange totalhøjden på møllerne.
- Der udlægges støjkonsekvenszoner om vindmøllerne i kommuneplantillægget.
- Der tilføjes i § 25 tilladelsen, at der stilles vilkår om opsamling af olie og væsker, så der ikke kan ske nedsivning fra vindmøller, solcelleanlæg, batterianlæg og transformere.

Her kan du se planerne og miljøvurderingen

[Hent lokalplanen](#)

[Hent tillægget](#)

[Hent miljørapporten, den sammenfattende redegørelse og § 25-tilladelsen](#)

Hvis du ønsker at få lokalplanen med hjem, kan du købe den for 100 kr. hos Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Lokalplanen er bindende

Byrådet har d. 25.06.2025 vedtaget lokalplan nr. 1415 Vindmølle- og solcelleanlæg ved Ammitsbølvej, Øster Starup og tillæg nr. 47 til Vejle Kommuneplan 2021-2033. Efter offentliggørelsen af lokalplanen d. 22.07.2025 må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med planen.

Miljøvurdering af planerne og projektet

Miljøvurderingen indeholder en miljørapport, en sammenfattende redegørelse og en § 25-tilladelse

Byrådet har d. 25.06.2025 på baggrund af miljørapporten og de indkomne høringssvar truffet afgørelse om, at give tilladelse til anlæg af fem vindmøller og 36 ha solceller samt batterier til oplagring af el ved Øster Starup og Ågård/Gravens som beskrevet i miljørapporten, jævnfør § 25 i lov om miljøvurdering af planer og programmer af konkrete projekter (VVM) (nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Projektet har ikke væsentlige skadelige virkninger på miljøet, og kan derfor realiseres. Betingelserne kan ses i § 25-tilladelsen, der indeholder en række vilkår.

Den sammenfattende redegørelse for miljøvurdering af planerne er godkendt endeligt sammen med lokalplanen og tillægget.

Inddragelsen af offentligheden kan ses i § 25-tilladelsen og den sammenfattende redegørelse.

Klagevejledning lokalplan og tillæg og miljøvurdering af planerne

Du kan klage over afgørelsen til Planklagenævnet over retlige spørgsmål. Klagen skal du sende til Planklagenævnet via [Klageportalen](#) inden for 4 uger efter offentliggørelsen. Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer at klage.

Du kan søge om at blive fritaget fra at bruge klageportalen ved at sende en begrundet anmodning til plan@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se [Planklagenævnets hjemmeside](#).

Frist for indbringelse for domstolene er 6 måneder.

Klagevejledning miljøvurdering af projektet

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Fødevarerklagenævnet over både retlige spørgsmål og kommunens skøn. Klagen skal inden for 4 uger efter afgørelsen er meddelt, sendes til Natur- og Fødevarerklagenævnet via [Klageportalen](#).

For fritagelse af brug af klageportalen sendes begrundet anmodning til plan@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle. Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer at klage. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se Natur- og Fødevarerklagenævnets [hjemmeside](#).

Frist for indbringelse for domstolene er 6 måneder.