

Dalgas
Att. Mads Frimann Olsen
Sendt pr. mail til mfol@dalgas.com

Pia Kjær Madsen
Byplanlægger

Mobil tlf.: 29 32 72 67
piakm@vejle.dk

20. januar 2026

J. nr.: 01.03.03-P19-82-
25

Tilladelse efter § 35 i Planloven (Landzonetilladelse)

Adresse: Hovvejen 11 B m.fl., 7323 Give

Matr.nr.: 1Q Tremhuse, Hvejsel m.fl.

**Sag: Tre parkeringspladser, opsætning af bålhytte
med shelter, muldtoilet og fugletårn**

Vejle Kommune har modtaget ansøgning om ovenstående.

Da ejendommen ligger i landzone, er sagen behandlet efter Planlovens § 35, stk. 1 (landzonetilladelse).

Da fugletårn, bålhytte med shelter og muldtoilet ikke ligger i tilknytning til eksisterende bebyggelse kræver byggerierne en landzonetilladelse efter Planlovens § 35.

Etablering af parkeringspladserne er en ændret anvendelse af et areal og kræver der for en landzonetilladelse efter Planlovens § 35.

Naboorientering:

Der er foretaget naboorientering efter Planlovens § 35, stk. 4. Høringsperioden var fra den 8. juli 2025 til den 13. august 2025 og der er modtaget bemærkninger til projektet fra en række naboer, som ejer skovstykker beliggende umiddelbart op til fugletårn og bålhytte.

Bemærkningerne er refereret og kommenteret i vedlagte notat.

Vejle Kommunes afgørelse med betingelser:

Der gives hermed tilladelse efter Planlovens § 35, til etablering af 3 parkeringspladser, samt opførelse af bålhytte med shelter og et fugletårn, med en udformning og en beliggenhed, som vist på vedhæftede tegninger.

Teknik & Miljø Plan & Energi

Kirketorvet 22, 7100 Vejle
Tlf.: 76 81 22 30
landzone@vejle.dk
www.vejle.dk

CVR Nr. 29 18 99 00

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Matr. nr. 1q Tremhuse, Hvejsel – parkeringsplads til ca. 5 biler, bålhytte, fugletårn

Matr. nr. 33b Bjerlev By, Hvejsel – parkeringsplads til ca. 5 biler

Matr. nr. 10b Hvejsel By, Hvejsel – parkeringsplads til ca. 5 biler

Tilladelsen gives på følgende betingelser:

- at fugletårn, bålhytte med shelter og en muldtoilet ikke beklædes med reflekterende materialer på sider og tag,
- at fugletårn, bålhytte med shelter og muldtoilet opføres i naturligt træ, som gråner med tiden eller hvis de males, males i mørke jordfarver, som falder naturligt ind i landskabet.
- Parkeringspladserne må etableres som gruspladser.
- I forbindelse med bålhytte med shelter og parkeringsplads på matr. nr. 1q Tremhuse, Hvejsel, skal der foretages diskret skiltning om, at arealer syd for (Bjerlev Hede) kun må benyttes efter reglerne i Naturbeskyttelsesloven og Bekendtgørelse om offentlighedens adgang til at færdes og opholde sig i naturen.
- Bålhytte med shelter, muldtoilet og fugletårn skal fjernes når de ikke længere er til brug for offentligheden. Alle konstruktioner over og evt. under jord skal fjernes helt.
- Fjernelsen skal ske uden omkostninger for Vejle Kommune.

Begrundelse:

Fugletårn, bålhytte med shelter, muldtoilet og parkeringspladser etableres i forbindelse med et større naturgenopretningsprojekt på i alt 198 ha.

Fugletårnet, bålhytten med shelter og muldtoilettet har offentlig adgang, og skal understøtte formidlingen omkring området. Parkeringspladserne skal sikre at offentligheden har adgang til området, og sikre at parkering foregår uden gener for den øvrige trafik i området.

Fugletårn, bålhytte med shelter og muldtoilet opføres i træ, og der er stillet vilkår om, at de ikke må opføres med reflekterende materialer. Ligeledes stilles vilkår om at fugletårn, bålhytte med shelter og muldtoilet opføres i farver og materialer som falder naturligt ind i landskabet.

Parkeringspladserne etableres som helt simple gruspladser, der ikke påvirker landskabet i området.

Det er Vejle Kommunes vurdering, at det ansøgte placeres og udformes på en måde, hvor der tages hensyn til det omkringliggende landskab, naturen, planlægningsmæssige forhold. Der kan derfor gives tilladelse til opførelse af fugletårn, bålhytte med shelter, muldtoilet samt 3 parkeringspladser.

Sagsfremstilling:

Fugletårn, bålhytte med shelter, muldtoilet og parkeringspladserne etableres i forbindelse med et større naturgenopretningsprojekt på i alt 198 ha.

Fugletårnet, bålhytten med shelter og muldtoiletet har offentlig adgang, og skal understøtte formidlingen omkring området. Parkeringspladserne skal sikre at offentligheden har adgang til området, og sikre at parkering foregår uden gener for den øvrige trafik i området.

Syd for fugletårn, bålhytte med shelter, muldtoilet og parkeringsplads på matr. nr. 1q Tremhuse, Hvejsel, ligger en privat ejet plantage (Bjerlev Hede).



Figur 1 Plantagen (Bjerlev Hede) er markeret med lyseblåt

Gæsternes færdsel i området og i de omkringliggende private skove, skal følge reglerne om færdsel, som angivet i Naturbeskyttelsesloven og Bekendtgørelse om offentlighedens adgang til at færdes og opholde sig i naturen.

Ejeren af matr. nr. 1q Tremhuse, Hvejsel må gerne give yderligere adgang til sit areal eller vej, hvis det ikke strider mod gældende lovgivning, tinglyste servitutter, lokalplaner eller anden myndighedsregulering.

Jf. § 25, stk. 2 i bekendtgørelse om offentlighedens adgang til at færdes og opholde sig i naturen, der siger:

"Ejeren kan, i det omfang det ikke strider mod andre bestemmelser, give tilladelse til andet og mere, end der følger af reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 4 og denne bekendtgørelse."

Ejer skal ved skiltning give brugerne besked om, at dette ikke er gældende for arealerne syd for bålhytten.

Men det skal sikres, at brugerne af fugletårn, bålhytte med shelter, muldtoilet og parkeringsplads kun færdes i plantagen Bjerlev Hede efter de almindelige regler om færdsel i privat skov, da ejerne af Bjerlev Hede ikke har givet tilladelse til udvidet færdsel i skoven.

På den baggrund stilles der vilkår om at der skal skiltes, således at gæsterne til fugletårn, bålhytte med shelter, muldtoilet og parkeringsplads er opmærksomme på, at der gælder forskellige regler for færdsel på henholdsvis 1q Tremhuse, Bjerlev og på Bjerlev Hede (markeret med lyseblåt)

Bålhytte med shelter og muldtoilet

Matr. nr. 1q Tremhuse, Hvejsel

Den ansøgte bålhytte er 6-kantet med et areal på ca. 13 m² og en diameter på 5 meter. Shelteret er på ca. 4,9 m² og har mål på 1,96 x 2,5 meter. Byggeriet bliver sammenlagt på ca. 17,9 m² i alt, og har en maksimal højde på ca. 3,5 meter til kip. Til ydervæggene på byggeriet er der anvendt træbeklædning i kalmarbrædder. Taget beklædes også med kalmarbrædder.

I forbindelse med shelter etableres et muldtoilet.

Placering og udformning af bålhytte med shelter og muldtoilet kan ses på vedhæftede tegninger.

Bålhytten med shelter har offentlig adgang. Der vil ikke være muligt at booke shelteret. Hvis det er ledigt når man kommer frem, så kan det benyttes.

Nedenfor vurderes de interesser, som er indenfor området hvor bålhytten med shelter og muldtoilet opføres.

Mindstup Bæk

Bålhytten opføres med en afstand på ca. 24 meter til Mindstrup Bæk. Vandløbet er privat og skal vedligeholdes af bredejeren. Bækken er ikke pålagt en åbeskyttelseslinje jf. Naturbeskyttelsesloven, og der er dermed ikke en 150 meter beskyttelseslinje omkring bækken.

Bebyggelse, beplantning, hegn mv. skal placeres mindst 2 meter fra vandløbets kronekant, som gælder for naturlige vandløb i landzone.

Beskyttet hede

Syd for bålhytten ligger en hede beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens §3. Bålhytten opføres med en afstand på 20 meter til heden og muldtoiletet placeres med 15 meter til heden. Det vurderes på grund af afstanden at det ikke vil påvirke heden.

Potentiel økologisk forbindelse

Bålhytten med shelter og muldtoiletet ligger i et område som i Kommuneplanen for Vejle Kommune 2025-2037 er udpeget som potentiel økologisk forbindelsesområde for planter og dyr. I de økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser skal dyr og planters naturlige bevægelsesveje styrkes. Her må ændringer i arealanvendelsen, bl.a. etablering af nye, større anlæg, ikke i væsentlig grad forringe dyre- og plantelivets spredningsmuligheder.

Projektområdet ligger lige uden for økologisk forbindelse. Det vurderes at bålhytten med shelter og muldtoilet ikke vil medføre en indskrænkning i dyr og planters naturlige bevægelsesveje og deres spredningsmuligheder vil ikke forringes.

Skovbyggelinje:

Ejendommen er beliggende inden for en skovbyggelinje, jf. Naturbeskyttelseslovens § 17. Skovbyggelinjen er en 300 meter beskyttelseszone omkring større skove, hvor der som hovedregel ikke må opføres bebyggelse uden dispensation. Det er vurderet, at opførelsen af den ansøgte bebyggelse ikke kræver dispensation fra skovbyggelinjen, jf. Naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 2, nr. 5, som foreskriver, at forbuddet i § 17, stk. 1, ikke gælder for bebyggelse, campingvogne og lignende i landzone, hvortil der er meddelt tilladelse efter § 35, stk. 1 i Planloven.

Skoven som kaster skovbyggelinjen ligger ca. 20 meter fra bålhytten med shelter og 15 meter fra muldtoilettet. Bygningerne opføres i mørke ikke reflekterende materialer og vurderes ikke at påvirke skoven som landskabselement eller påvirke ud- og indsynet til skoven. Desuden etableres der ny skov rundt om bygningerne, og bygningerne vil derfor med tiden ligge "midt i skoven". Ligeledes vurderes det, at skovbrynets funktion som levested for dyr og planter ikke påvirkes.

Område med særlige drikkevandsinteresser

Bålhytten med shelter og muldtoilettet opføres i et område, som er udpeget som et område med særlige drikkevandsinteresser. Opførelse af en bålhytte med shelter og muldtoilettet vurderes ikke at påvirke grundvandsinteresserne i området.

Natura 2000

Projektet ligger 5,4 km fra nærmeste Natura 2000 område (NATURA 2000 – Habitatområder - Store Vandskel, Rørbæk Sø og Tinnets Krat, nr. 65). Det er kommunens vurdering, at udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området ikke vil blive påvirket af projektet.

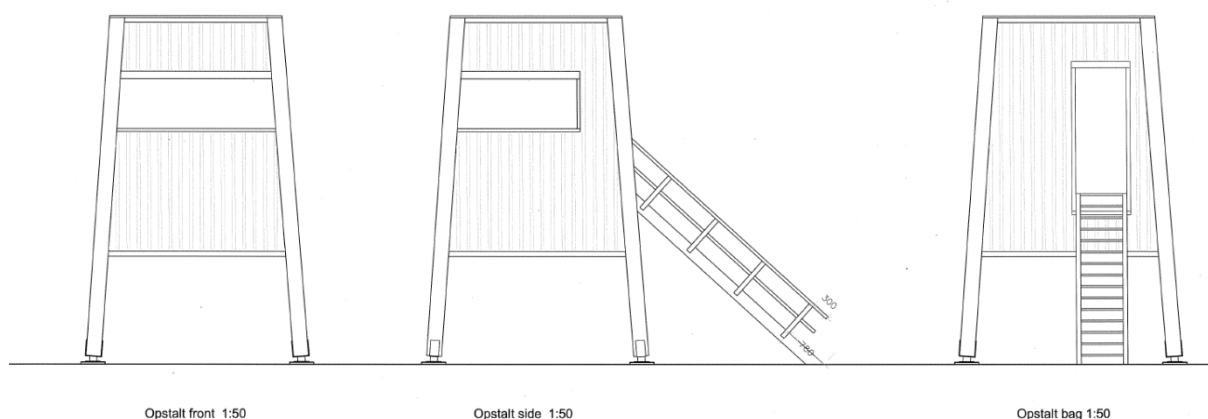
Bilag IV-arter

Der er registreret bilag IV-arter 1,1 km fra projektområdet. Det er kommunens vurdering, at flagermus og andre bilag IV-arter ikke vil være påvirket af projektet.

Fugletårn med shelter, 1q Tremhuse, Hvejsel

Det ansøgte fugletårn har et areal på $3,5 \times 3,5 = 12 \text{ m}^2$. Fugletårnet har en maksimal højde på ca. 5,76 meter. Til ydervæggene på byggeriet er der anvendt træbeklædning.

Fugletårnet har en beliggenhed og udformning, som vist på vedhæftede tegninger.



Figur 2 Illustration af fugletårnet

Nedenfor vurderes de interesser, som er indenfor området hvor bålhytten opføres.

Potentiel økologisk forbindelse

Fugletårnet ligger i et område som i Kommuneplanen for Vejle Kommune 2025-2037 er udpeget som potentiel økologisk forbindelsesområde for planter og dyr. I de økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser skal dyr og planter naturlige bevægelsesveje styrkes. Her må ændringer i arealanvendelsen, bl.a. etablering af nye, større anlæg, ikke i væsentlig grad forringe dyre- og plantelivets spredningsmuligheder.

Projektområdet ligger akkurat lige uden for økologisk forbindelse. Det vurderes at fugletårnet ikke vil medføre en indskrænkning i dyr og planter naturlige bevægelsesveje og deres spredningsmuligheder vil ikke forringes.

Område med særlige drikkevandsinteresser

Fugletårnet opføres i et område, som er udpeget som et område med særlige drikkevandsinteresser. Opførelse af et fugletårn vurderes ikke at påvirke grundvandsinteresserne i området.

Skovbyggelinje:

Ejendommen er beliggende inden for en skovbyggelinje, jf. Naturbeskyttelseslovens § 17. Skovbyggelinjen er en 300m beskyttelseszone omkring større skove, hvor der som hovedregel ikke må opføres bebyggelse uden dispensation.

Det er vurderet, at opførelsen af den ansøgte bebyggelse ikke kræver dispensation fra skovbyggelinjen, jf. Naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 2, nr. 5, som foreskriver, at forbuddet i § 17, stk. 1, ikke gælder for bebyggelse, campingvogne og lignende i landzone, hvortil der er meddelt tilladelse efter § 35, stk. 1 i Planloven.

Skoven som kaster skovbyggelinjen ligger 20 meter fra fugletårnet. Fugletårnet opføres i naturlige og ikke reflekterende materialer og vurderes det ikke at påvirke skoven som landskabselement eller

påvirke ud- og indsynet til skoven. Ligeledes vurderes det, at skovbrynets funktion som levested for dyr og planter ikke påvirkes.

Natura 2000

Projektet ligger 5,7 km fra nærmeste Natura 2000 område (NATURA 2000 – Habitatområder – Store Vandskel, Rørbæk Sø og Tinnets Krat, nr. 65). Det er kommunens vurdering, at udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området ikke vil blive påvirket af projektet.

Bilag IV-arter

Der er registeret bilag IV-arter 820 meter fra projektområdet. Det er kommunens vurdering, at flagermus og andre bilag IV-arter ikke vil være påvirket af projektet.

Parkering ved Tremhusevej nord, 1q Tremhuse, Hvejsel

Det ansøgte parkeringsplads har et areal på 7,5 x 12 meter, i alt 90 m² og har plads til ca. 5 biler. Parkeringspladsen anlægges som en grusplads.



Figur 2 Parkeringsplads Tremhusevej, nord

Nedenfor vurderes de interesser, som er indenfor området hvor parkeringspladsen anlægges.

Område med særlige drikkevandsinteresser

Parkeringspladsen opføres i et område, som er udpeget som et område med særlige drikkevandsinteresser. Anlæggelse af parkeringspladsen, og de få biler, som kan parkere på pladsen vurderes ikke at påvirke grundvandsinteresserne i området

Hoveddrænledning og udledning af vand

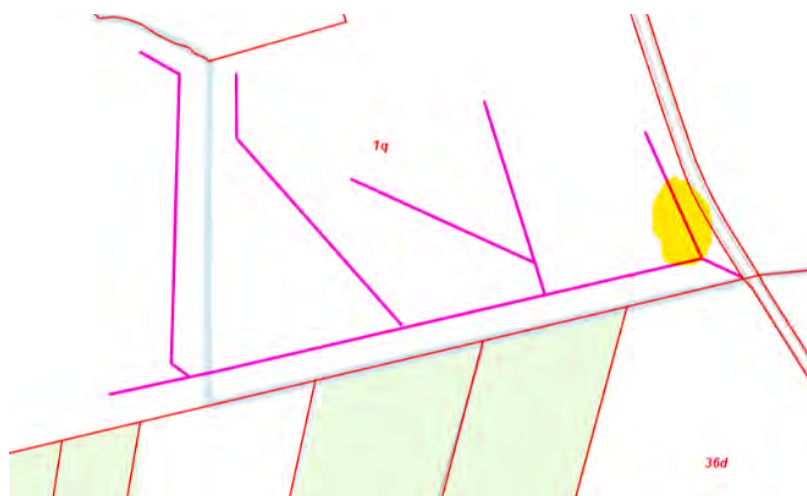
Ved etablering af p-pladsen skal der tages hensyn til at der er en hoveddrænledning, som der skal tages hensyn til. Se nedenstående kort.

De rørlagte vandløb (hoveddræn og alle øvrige dræn) er ligeledes private og skal vedligeholdes af matrikelejerer.

Hvis man ønsker at dræne parkeringspladsen og udløse vandet til et allerede eksisterende dræn, skal der søges om en medbenyttertilladelse og en udledningstilladelse, da der er tale om ekstra tilført vand – muligvis med miljøskadelige stoffer.

Hvis regnvandet fra bålhytte skal nedsive via en faskine eller regnbed kræver det en tilladelse, som søges hos Vejle Kommune. Nedsiver regnvandet på terræn kræver det ikke en tilladelse.

Opsættes der toilet i forbindelse med bålhytten med shelters, skal der søges om en udledningstilladelse fra dette.



Figur 3 Gul -cirka placering af p-plads, pink - hoveddrænledninger

Ind og udkørsel til offentlig vej

Der er opnået tilladelse til at etablere udkørsel til offentlig vej.

Skovbyggelinje:

Ejendommen er beliggende inden for en skovbyggelinje, jf. Naturbeskyttelseslovens § 17. Skovbyggelinjen er en 300 meter beskyttelseszone omkring større skove, hvor der som hovedregel ikke må opføres bebyggelse uden dispensation.

Det er vurderet, at opførelsen af den ansøgte bebyggelse ikke kræver dispensation fra skovbyggelinjen, da en parkeringsplads ikke betegnes som bebyggelse, og dermed ikke er omfattet af bestemmelsen.

Natura 2000

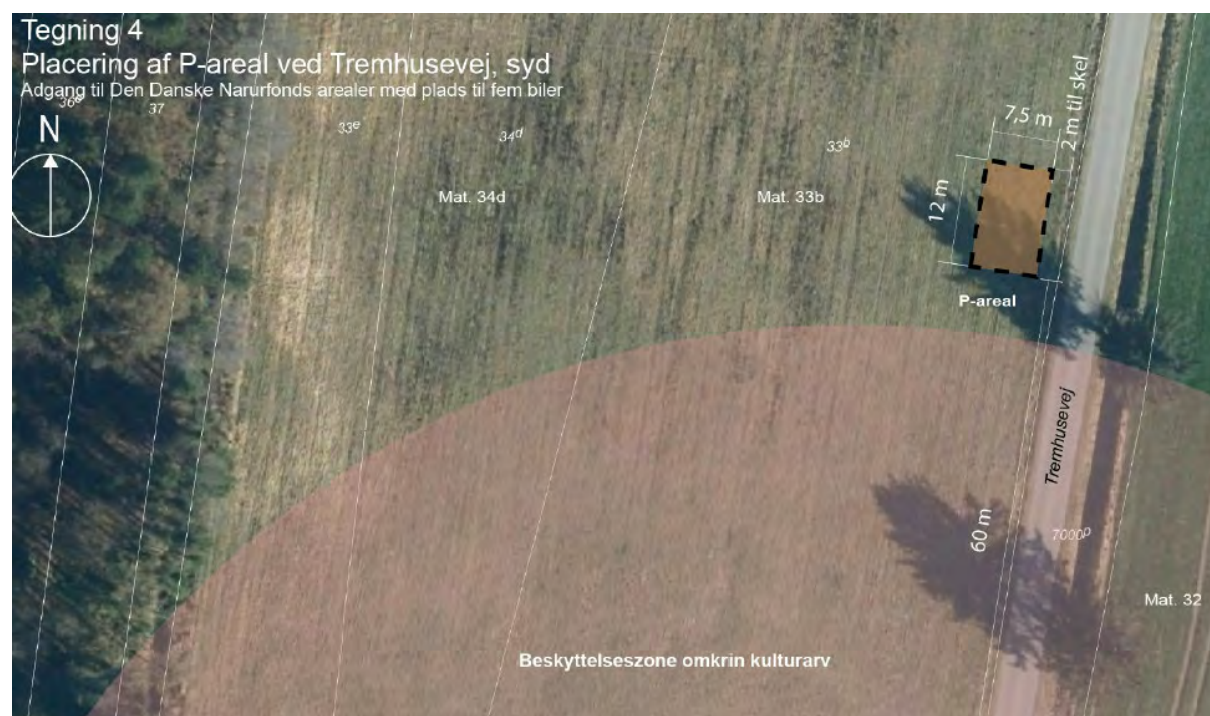
Projektet ligger 5,1 km fra nærmeste Natura 2000 område (NATURA 2000 – Habitatområder - Store Vandskel, Rørbæk Sø og Tinnet Krat, nr. 65). Det er kommunens vurdering, at udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området ikke vil blive påvirket af projektet.

Bilag IV-arter

Der er registeret bilag IV-arter 1,3 km fra projektområdet. Det er kommunens vurdering, at flagermus og andre bilag IV-arter ikke vil være påvirket af projektet.

Parkering ved Tremhusevej syd, 33b Bjerlev By, Hvejsel

Det ansøgte parkeringsplads har et areal på 7,5 x 12 meter, i alt 90 m² og har plads til ca. 5 biler. Parkeringspladsen anlægges som en grusplads.



Figur 4 Parkeringspladsens placering. Lyserød markering, fortidsmindebeskyttelseslinjen

Nedenfor vurderes de interesser, som er indenfor området hvor parkeringspladsen anlægges.

Værdifuldt kulturmiljø

Parkeringspladsen ligger i et område som i Kommuneplanen for Vejle Kommune 2025-2037 er udpeget som område med værdifuldt kulturmiljø, Bjerlev Hede. Bjerlev Hede er en mindre plantage etableret af lokale i 1912. Plantagen er sårbar overfor ændringer i skovstrukturen, beplantninger, veje og omgivelser.

Etablering af en parkeringsplads på 90 m² vurderes, alene på grund af størrelsen, ikke at påvirke kulturmiljøet væsentligt.

Potentiel økologisk forbindelse

Parkeringspladsen ligger i et område som i Kommuneplanen for Vejle Kommune 2025-2037 er udpeget som potentiel økologisk forbindelsesområde for planter og dyr. I de økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser skal dyr og planter naturlige bevægelsesveje styrkes. Her må ændringer i arealanvendelsen, bl.a. etablering af nye, større anlæg, ikke i væsentlig grad forringe dyre- og plantelivets spredningsmuligheder.

Projektområdet ligger akkurat lige uden for økologisk forbindelse. Det vurderes at parkeringspladsen med sit beskedne omfang på 12x 7,5 meter ikke vil medføre en indskrænkning i dyr og planter naturlige bevægelsesveje og deres spredningsmuligheder vil ikke forringes.

Potentiel natur

Parkeringspladsen ligger i et område som i Kommuneplanen for Vejle Kommune 2025-2037 er udpeget som potentiel natur.

De potentielle naturområder skal friholdes for byggeri, anlæg og ændret arealanvendelse, der forringer muligheden for at oprette nye naturområder eller etablere sammenhænge mellem eksisterende naturområder.

Parkeringspladsens placering ud til offentlig vej forhindrer ikke at der etableres ny natur mellem parkeringspladsen og skoven.

Fortidsmindebeskyttelseslinjen

I området ligger en gravhøj, som er beskyttet med en 100 meter beskyttelseslinje jf. Naturbeskyttelsesloven, hvor der ikke må foretages bebyggelse eller graves.

Parkeringspladsen ligger umiddelbart udenfor denne beskyttelseslinje.

Skovbyggelinje:

Ejendommen er beliggende inden for en skovbyggelinje, jf. Naturbeskyttelseslovens § 17. Skovbyggelinjen er en 300 meter beskyttelseszone omkring større skove, hvor der som hovedregel ikke må opføres bebyggelse uden dispensation.

Det er vurderet, at opførelsen af den ansøgte bebyggelse ikke kræver dispensation fra skovbyggelinjen, da en parkeringsplads ikke betegnes som bebyggelse, og dermed ikke er omfattet af bestemmelsen.

Ind og udkørsel til offentlig vej

Der er opnået tilladelse til at etablere udkørsel til offentlig vej.

Område med særlige drikkevandsinteresser

Parkeringspladsen opføres i et område, som er udpeget som et område med særlige drikkevandsinteresser. Anlæggelse af parkeringspladsen, og de få biler, som kan parkere på pladsen vurderes ikke at påvirke grundvandsinteresserne i området

Natura 2000

Projektet ligger 5,9 km fra nærmeste Natura 2000 område (NATURA 2000 – Habitatområder - Store Vandskel, Rørbæk Sø og Tinnets Krat, nr. 65). Det er kommunens vurdering, at udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området ikke vil blive påvirket af projektet.

Bilag IV-arter

Der er registeret bilag IV-arter 680 meter fra projektområdet. Det er kommunens vurdering, at flagermus og andre bilag IV-arter ikke vil være påvirket af projektet.

Parkering ved Gl. Tingvej (matr. nr. 10b Hvejsel By, Hvejsel)

Det ansøgte parkeringsplads har et areal på 7,5 x 12 meter, i alt 90 m² og har plads til ca. 5 biler. Parkeringspladsen anlægges som en grusplads.



Figur 5 Parkeringspladsens placering

Nedenfor vurderes de interesser, som er indenfor området hvor parkeringspladsen anlægges.

Område med særlige drikkevandsinteresser

Parkeringspladsen opføres i et område, som er udpeget som et område med særlige drikkevandsinteresser. Anlæggelse af parkeringspladsen, og de få biler, som kan parkere på pladsen vurderes ikke at påvirke grundvandsinteresserne i området

Ind og udkørsel til offentlig vej

Der er opnået tilladelse til at etablere udkørsel til offentlig vej.

Natura 2000

Projektet ligger 6,6 km fra nærmeste Natura 2000 område (NATURA 2000 – Habitatområder – Store Vandskel, Rørbæk Sø og Tinnets Krat, nr. 65). Det er kommunens vurdering, at udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området ikke vil blive påvirket af projektet.

Bilag IV-arter

Der er registeret bilag IV-arter 970 m fra projektområdet. Det er kommunens vurdering, at flagermus og andre bilag IV-arter ikke vil være påvirket af projektet.

Annoncering:

Afgørelsen vil den 20. januar 2026 blive annonceret på Vejle Kommunes hjemmeside www.vejle.dk under *Demokrati og indflydelse – Høringer og afgørelser*.

Der er en klagefrist på 4 uger. Først når klagefristen er udløbet den **17. februar 2026**, og hvis der ingen bemærkninger eller klager er kommet til sagen, vil landzonetilladelsen kunne udnyttes. Når klagefristen er udløbet, vil du blive orienteret, hvis der er kommet bemærkninger eller klager til landzonetilladelsen.

I øvrigt:

Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 5 år fra klagefristens udløb, eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år.
Landzonetilladelsen fritager ikke ansøger/ejer for at indhente tilladelse efter anden lovgivning, inden byggeriet påbegyndes, fx byggetilladelse, spildevangsgodkendelse, supplerende adresser til ejendommen, ændring af eksisterende vejforhold o. lign.

Der henvises i øvrigt til vedlagte side om **ejers ansvar**.

Generelt:

Sker der ændringer i forhold til det ansøgte, skal Vejle Kommune orienteres og godkende ændringerne.

Vedlagt: Klagevejledning og ejers ansvar.

Kopi sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening
VejleMuseerne
Naturstyrelsen Trekantsområdet:
Energinet

dn@dn.dk
museerne@vejle.dk
TRE@nst.dk
info@energinet.dk

Venlig hilsen

Pia Kjær Madsen

Klagevejledning

Klagevejledning til Planloven

Enhver med retlig interesse i sagen, samt landsdækkende foreninger, kan klage over afgørelsen, og der kan klages over retlige spørgsmål og skønsspørgsmål. Dvs. at du kan klage, hvis du mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen og over selve afgørelsen. Klagen har opsættende virkning.

Klagen skal inden for 4 uger efter afgørelsen er meddelt sendes til Planklagenævnet via Klageportalen. Klageportalen finder du link til på forsiden af Nævnenes hus [Start din klage her](#)

Når du opretter klagen i Klageportalen, er det vigtigt, at du under punktet "Oplysning om den sag klagen vedrører" indtaster journalnummer og sagsbehandler, som du finder øverst i afgørelsen.

For fritagelse af brug af klageportalen sendes begrundet anmodning til byggesag@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer at klage. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se Planklagenævnets hjemmeside; [Planklagenævnet](#)

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra afgørelsen.

Ejers ansvar

Det påhviler ejeren af en ejendom at berigtige forhold, som er i strid med Lov om planlægning § 63, stk. 1-3. Det er ejers ansvar, at bestemmelser i lovgivningen overholdes og vilkår i tilladelser opfyldes.

Straf

Efter Lov om planlægning § 64, kan den, der overtræder lovgivningens bestemmelser og vilkår i tilladelser, idømmes bøde.

Dispensation og klage – anden lovgivning

Afgørelser efter en anden lovgivning kan påklages i overensstemmelse med klagebestemmelserne i den pågældende lov.

Ejers ansvar

Inden du påbegynder dit byggeri/nedrivning

Ved udgravning og fundering skal Byggelovens § 12, stk. 1-6 nøje iagttages, herunder at der træffes enhver foranstaltning, der er nødvendig for at sikre omkringliggende grunde, bygninger og ledningsanlæg af enhver art, samt at omkringliggende naboer varsles mindst 14 dage forud for arbejdets påbegyndelse.

Anden lovgivning

Det er ejers eget ansvar at indhente eventuelle nødvendige godkendelser/ udtalelser fra andre myndigheder og afdelinger i Vejle kommune. Her kan der være tale om tilladelser/godkendelser i forhold til, vej, regn- og spildevand, natur, affald, fredning, museum m.m.

Private servitutter

Vi har i forbindelse med sagen ikke påset eller taget stilling til, om byggeriet overholder eventuelle private servitutter på ejendommen. Det er ejers ansvar at afklare privatretlige forhold, herunder fortolkning af privatretlige servitutter, i udnyttelse af byggetilladelsen. Undersøg det på www.tinglysning.dk.

Fortidsminder og VejleMuseerne

Af Museumsloven følger, at du eller din entreprenør straks skal standse arbejdet, hvis der under et gravearbejde stødes på fortidsminder. Kontakt dernæst VejleMuseerne på telefon 76813100. Det anbefales at tage kontakt til VejleMuseerne, inden du skal grave i områder med kendte historiske levn.

Øverste jordlag / Jordflytning / Forurennet jord

Hvis du udfører bygge- og anlægsarbejder på et areal, der anvendes til bolig, børneinstitution, offentlig legeplads, kolonihave eller sommerhus, skal du som udgangspunkt sikre, at de øverste 50 cm jordlag af den berørte del af det ubebyggede areal ikke er forurennet, eller at der er etableret en varig fast belægning. Reglen gælder ikke ved bygge- og anlægsarbejde på én- eller tofamiliehuse, medmindre der er tale om opførelse af en ny bolig. Se evt. www.vejle.dk/50cmreglen. Du skal anmelde jordflytning, hvis det hører under jordflytningsregulativet for Vejle Kommune. På [Jordflytning - Vejle Kommune](#) kan du se om jordflytning fra din ejendom er anmeldeligt og hvordan du i øvrigt skal forholde dig, hvis jordflytningen skal anmeldes.

Hvis du eller din entreprenør konstaterer forurennet jord under grave- eller byggearbejdet, skal arbejdet straks standses. Derefter skal der tages kontakt til Byggesag & Industrimiljø. Se evt. <https://www.vejle.dk/jordforurening>. Læs mere på her om [øvrige tilladelser til bygge-og anlægsarbejde](#).

Befæstelsesgrad

Ved anlæg af indkørsel, terrasser og lignende befæstede arealer gøres der opmærksom på, at grunden ikke må bebygges og befæstes mere end den maksimalt tilladte befæstelsesgrad i Vejle Kommunes spildevandsplan. Befæstelsesgraden oplyses ved henvendelse til Team Spildevand ved Vejle kommune eller Vejle Spildevand A/S. Kun almindeligt forekommende husspildevand, regnvand fra tage og befæstede arealer samt vand fra bygningens omfangsdræn må tilsluttes kloaksystemet. Drænvand i øvrigt må ikke tilsluttes kloaksystemet.

Kan befæstelsesgraden ikke overholdes kræver det godkendelse fra Vejle Spildevand A/S.

Nedrivning / Byggeaffald

Byggeaffald skal anmeldes til Ressourcer og Genbrug via deres selvbetjeningsløsning på www.bygningsaffald.dk, inden du påbegynder arbejdet.

Det er ulovligt at afbrænde bygge- og nedbrydningsmaterialer. Du må gerne genanvende rene byggematerialer.

Bemærk, at mange byggematerialer fra perioden 1950-77 indeholder det giftige stof PCB. Hvis der er asbest i byggeaffaldet, skal du anmelden det til Arbejdstilsynet. Læs mere om byggeaffald her www.vejle.dk/Byggeaffald eller kontakt Ressourcer og Genbrug på telefon 7681 2800.

Mursejler

Der kan forekomme mursejlere i ejendommens facader eller under taget. Mursejlere og deres reder er fredet hele året. Ved ombygning, energirenovering, nedrivning og udskiftning af tag samt opsætning af stillads er det ejers ansvar at tjekke for ynglende mursejlere. Hvis der er mursejlere i bygningen, skal Naturstyrelsens lokale vildtkonsulent kontaktes, [Kontakt din vildtkonsulent - Naturstyrelsen](#).

Støv og støj

Aktiviteter der giver støv, lugt, støj eller andre gener skal anmeldes til Vejle Kommune, Industrimiljø senest 14 dage før arbejdet påbegyndes. Du skal anmelden aktiviteten via kommunes hjemmeside [anmeld arbejde der giver støv, støj eller vibrationer](#).

Byggepladsaktiviteter der ikke skal ansøges om, må foregå i tidsrummet 7.00 til 18.00 på hverdage og 7.00 til 14.00 på lørdage.

Tilslutning til forsyning

Du skal kontakte forsyningsselskaberne (vand, varme, el og telefon) for placering og tilslutning af stikledninger og kabler samt placering af måler. Alle arbejder med tilslutning skal udføres af autoriserede mestre.

Ledninger og kabler

For at undgå graveskader skal du orientere dig om placeringen af ledninger og kabler af enhver art på ledningsejerregisteret www.ler.dk. Det gælder både på ejendommen og på offentligt vejareal. Du kan også tjekke placeringen hos ledningsejeren eller forsyningsselskabet.

Opgravning og skader på offentligt vejareal

Du må først begynde et gravearbejde i offentligt vejareal når du har en gravetilladelse. Ansøg på kommunens hjemmeside [søg om gravetilladelse](#). Du opfordres til at tage fotos af eventuelle skader på arealerne inden du graver. Bygherren kan i værste fald komme til at betale for udbedringen.

Sådan behandler Vejle Kommune personoplysninger om dig

(følgende oplysninger er alene relevant i sager om privatpersoner, enkeltmandsvirksomheder eller I/S)

Vi sender dig dette brev for at orientere dig om, at vi har indsamlet eller modtaget personoplysninger om dig. Efter databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14 skal vi nemlig give dig en række oplysninger, når vi indsamler og behandler personoplysninger om dig.

1. Vi er den dataansvarlige – hvordan kontakter du os?

Vejle Kommune er dataansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, som vi har indsamlet eller modtaget om dig. Du finder vores kontaktoplysninger nedenfor.

Vejle Kommune, Skolegade 1, 7100 Vejle

Telefon: 76 81 00 00, Mail: post@vejle.dk - CVR-nr.: 29189900

2. Kontaktoplysninger på databeskyttelsesrådgiveren

Hvis du har spørgsmål til vores behandling af dine oplysninger, er du altid velkommen til at kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Du kan kontakte vores databeskyttelsesrådgiver på følgende måder:

På mail: dpo.vejle@bechbruun.com

På telefon: 72 27 30 02

Via sikker post: <https://dpo.bechbruun.com/vejle>

Pr. brev:

DPO Vejle Kommune, Bech-Bruun Advokatpartnerselskab, Værkmestergade 2, 8000 Aarhus C
CVR nr.: 38538071

3. Formålene med og retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger

Vi behandler dine personoplysninger til følgende formål:

- Byggesagsbehandling i forbindelse med en ansøgning om byggetilladelse, forespørgsel eller lignende henvendelser om byggeri på en ejendom.
- Byggesagsbehandling i forbindelse med en ansøgning om landzonetilladelse, anvendelsesændring, forespørgsel, dispensation eller lignende henvendelser i forhold til planloven.

Retsgrundlaget for vores behandling af dine personoplysninger følger af:

- Byggelovens § 16, kravet om ansøgning om byggetilladelse, jf. bygningsreglementet BR18, § 7, stk. 1 (Bygningsreglementet BR15, pkt. 1.3, stk. 1)
- Planloven §§ 35-37 og § 19
- Databeskyttelsesloven § 5, stk. 1
- Databeskyttelsesloven § 6, stk. 1 jf. Databeskyttelsesforordningen art. 6, litra e

4. Kategorier af personoplysninger

Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:

☒ Almindelige personoplysninger

☒ CPR-nummer

Indsendes der andre personoplysninger af dig, som ikke er relevante for sagen, kan disse personoplysninger blive journaliseret men vil ikke indgå i sagens behandling.

5. Modtagere eller kategorier af modtagere

Vi videregiver eller overlader dine personoplysninger til følgende modtagere:

- Til parter i sagen, f.eks. i forbindelse med en partshøring, eller til andre relevante borgere i forbindelse med en eventuel nabohøring.
- Til Vejle Kommunes Weblager

Disse personoplysninger kan være omfattet af en eventuel efterfølgende aktindsigtssag.

6. Overførsel til modtagere i tredjelande, herunder internationale organisationer

Vi overfører dine personoplysninger til modtagere uden for EU og EØS:

☒ Nej ☐ Ja

7. Hvor stammer dine personoplysninger fra

Dette afsnit finder anvendelse, når vi indsamler oplysninger om dig hos andre end dig selv. Dette kan være tilfældet hvis:

- Du er ejer, kan Vejle Kommune indhente oplysninger om dig igennem en ansøger
- Du er ejer, kan Vejle Kommune indhente oplysninger om dig på baggrund af en klagehenvendelse

Med andre ord er afsnittet ikke relevant, hvis du som ansøger eller eventuel klager henvender dig til Vejle Kommune, da kommunen i disse tilfælde kun indhenter oplysninger om dig igennem din henvendelse.

8. Opbevaring af dine personoplysninger

Vi kan på nuværende tidspunkt ikke sige, hvor længe vi vil opbevare dine personoplysninger. Den periode vi opbevarer oplysninger i, afhænger af den konkrete sagsbehandling, opfyldelsen af formålet med behandlingen samt den relevante lovgivning på området. Når vores behandling af dine personoplysninger er afsluttet, opbevares oplysningerne efter bestemmelserne i arkivloven.

9. Automatiske afgørelser, herunder profilering

Vi anvender ikke automatiske afgørelser eller profilering i den konkrete behandling af dine personoplysninger.

10. Dine rettigheder

Efter Databeskyttelsesforordningen kan du til enhver tid benytte dig af dine rettigheder i forhold til Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger:

- Du har **ret til indsigt** i de oplysninger, som Vejle Kommune behandler om dig
- Du har **ret til at få rettet urigtige oplysninger** om dig selv
- I særlige tilfælde har du **ret til at få slettet personoplysninger** om dig
- Du har i visse tilfælde **ret til at få begrænset behandlingen** af dine personoplysninger
- Du har i visse tilfælde **ret til at gøre indsigelse** mod Vejle Kommunes ellers lovlige behandling

Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Se kontaktoplysninger i afsnit 2.

11. Retten til at trække samtykke tilbage

Hvis behandlingen af dine personoplysninger er betinget af et samtykke, har du til enhver tid ret til at trække dit samtykke tilbage. Hvis du trækker dit samtykke tilbage, har det først virkning fra dette tidspunkt. Det påvirker derfor ikke lovligheden af vores behandling af dine personoplysninger op til tidspunktet for tilbagetrækningen af dit samtykke.

12. Klagevejledning

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger. Du kan enten henvende dig til Vejle Kommunes databeskyttelsesrådgiver eller finde mere information og kontaktoplysninger på Datatilsynets hjemmeside www.datatilsynet.dk

Indsigelsesnotat

Landzonetilladelse til etablering af tre parkeringspladser, opsætning af bålhytte med shelter, muldtoilet og fugletårn

Hovvejen 11 B m.fl, 7323 Give

	J.nr.: 01.03.03-P19-82-25	Sagsbehandler: piakm	Dato for notat: 20. januar 2026
--	------------------------------	-------------------------	------------------------------------

Indsiger	Resume af høringssvar	Teknik & Miljø bemærkninger
1. Ejer af matr. nr. 33c Bjerlev By, Hvejsel (skov) Ejer af matr. nr. 42a Bjerlev By, Hvejsel (skov) Ejer af matr. nr. 39a Bjerlev By, Hvejsel (skov) Ejer af matr. nr. 56a Bjerlev By, Hvejsel (skov) Ejer af matr. nr. 46c	1. Indsigerne påpeger at det åbne land som udgangspunkt, skal holdes fri for anden bebyggelse end der er nødvendigt for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri.	1. Hovedformålet med zoneinddelingen er at forhindre spredt bebyggelse i det åbne land og dermed sikre en klar grænse mellem by og land, og at byudvikling sker, hvor der gennem planlægningen er åbnet mulighed for det. Sigtet er at forbeholde landzonen til jordbrugserhvervene og at tilgodese landskabs- og naturværdier, samtidig med at egentlig byudvikling sker, hvor planlægningen åbner mulighed for det. Zoneinddelingen skaber herved en klar grænse mellem by og land, for hermed at fremme bevarelsen af bl.a. natur- og kulturhistoriske værdier, og miljøkonflikter undgås. Der er tale om bålhytte og fugletårn i et område, som under omdannelse fra landbrugsjord og til skov- og vådområder. Faciliteterne skal benyttes til rekreative formål og til at give offentligheden mulighed for at opleve naturgenopretningen i



Bjerlev By, Hvejsel (skov) Ejer af matr. nr. 49b Bjerlev By, Hvejsel (skov) Ejer af matr. nr. 41b Bjerlev By, Hvejsel (skov)	2. I ansøgningsmaterialet er angivet forskellige afstande fra bålhytte og til skel. 3. Indsigerne påpeger, at der ikke må bygges tættere end 150 meter på vandløb, som er pålagt en åbeskyttelseslinie jf. Naturbeskyttelsesloven. 4. Indsigerne undrer sig over, at placeringen af p-plads, fugletårn og bålhytte skal ligge umiddelbart nord for Bjerlev Hede, umiddelbart op til privat ejet skov, når projektejeren har 190 ha hvor projektet kan placeres. 5. Indsiger spørger om projektejerens skov er privat skov. Hvordan harmonerer en bålhytte med shelter og fugletårn med at det ligger i privat skov, hvor man fra solnedgang til kl. 6 ikke må færdes i skoven.	området. Da faciliteterne er offentlig tilgængelige er Vejle Kommune indstillet på give landzonetilladelse til projektet. 2. Ansøger er blevet bedt om at indsende retvisende materiale. Tilrette materiale er vedhæftet denne afgørelse. 3. Bækken er ikke pålagt en åbeskyttelseslinje jf. Naturbeskyttelsesloven. Vandløbet er privat og skal vedligeholdes af bredejereren. 4. Ansøger påpeger, at deres erfaring er, at jo længere væk faciliteter placeres fra offentlig vej, desto større er risikoen for uhensigtsmæssig brug herunder fester og andre forstyrrelser. Derfor er det fra ansøger en bevidst prioritering at bålhytten og fugletårnet placeres tættere på adgangsveje. Det forventes at give færre uhensigtsmæssige brugere. 5. Gæsternes færdsel i området og i de omkringliggende private skove, skal følge reglerne om færdsel, som angivet i Naturbeskyttelsesloven og Bekendtgørelse om offentlighedens adgang til at færdes og opholde sig i naturen. En ejer må gerne give yderligere adgang til sit areal eller vej, hvis det ikke strider mod gældende lovgivning, tinglyste servitutter, lokalplaner eller anden myndighedsregulering.
---	--	---

	6. Indsigerne påpeger at projektejer har valgt at hegne den nyplantede skov. Derfor forventer indsigerne at brugerne af bålhytten og fugletårnet i stedet benytter deres skov. 7. Indsiger kommer med alternativt forslag til placering af projektet. 8. Indsiger mener at en vej nord for Bjerlev Hede afskærer dyr og planter i at sprede sig nordpå. 9. Indsigerne ønsker at vide, hvad hensigten med de enkelte anlæg er.	Jf. § 25, stk. 2 i bekendtgørelse om offentlighedens adgang til at færdes og opholde sig i naturen, der siger: <i>”Ejeren kan, i det omfang det ikke strider mod andre bestemmelser, give tilladelse til andet og mere, end der følger af reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 4 og denne bekendtgørelse.”</i> Ejer skal ved skiltning give brugerne besked om, at dette ikke er gældende for arealerne syd for bålhytten. 6. Ansøger har gode erfaringer med skiltning og formidling i landskabet, og vil sikre, at besøgende guides til at blive på stier og veje. Det vurderes ikke umiddelbar, at indsigers skovarealer anvendes, da disse i praksis ikke er fremkommelige og ikke ligger naturlig for færdsel. Ejer er naturligvis åben for dialog, og eventuelle justeringer, hvis det viser sig at give konkrete problemer for naboerne. 7. De ansøgte placering ligger ikke i områder, som er særligt landskabs- eller naturbeskyttede. Der er derfor ikke vurderet på alternative placeringer af projektet. 8. Det vurderes ikke, at etablering af en grusvej, afskærer dyr- og planters spredningsmuligheder. 9. Ansøger oplyser at formålet er med de planlagte faciliteter er at skabe rammer hvor børn, unge og familier kan opleve naturen på en ordnet og tryk måde.
--	---	--

	10. Indsiger ønsker oplyst om arealet skal anvendes til minicampingplads, da der synes at være mulighed for at køre ind på arealet og så telte op. 11. Indsiger ønsker at vide om bålhytten skal anvendes til arrangementer? 12. Indsigerne påpeger, at det er vigtigt at der håndteres affald i området, da der er dyr som kan sprede affaldet i området. 13. Indsigerne ønsker at vide, hvem som har opsynspligten for shelterpladsen. 14. Indsigerne ønsker at vide om der sættes toiletter op. 15. Brandforhold 16. Indsigerne ønsker at vide, hvordan projektejeren sikrer, at brugerne af arealet ikke benytter indsigernes privat skov, på en måde som ikke er tilladt jf. naturbeskyttelsesloven. 17. Indsiger påpeger, at der sker en øget trafik i området.	10. Ansøger oplyser, at området alene er er tiltænkt fodgænger adgang. Det vil ikke være tilladt overnatning i telt. 11. Området er tilgængeligt for offentligheden året rundt, og der planlægges etableret stier og skilte, som guider besøgende sikkert og hensynsfuldt gennem området. Der forventes især besøg af: skoleklasser og daginstitutioner, lokale borgere, naturturister og ornitologer. 12. Ejer har indgået driftsaftale med Dalgas. Herunder løbende tilsyn, affaldstømning og vedligeholdelse. 13. Ejer har indgået driftsaftale med Dalgas. Herunder løbende tilsyn, affaldstømning og vedligeholdelse. 14. Der er ansøgt om at opstille primitivt toilet. 15. Der opsættes brandmateriel i bålhytte. Vejen kan benyttes om redningsvej til bålhytten. 16. Ansøger har gode erfaringer med skiltning og formidling i landskabet, og vil sikre, at besøgende guides til at blive på stier og veje. 17. Der vil komme en mindre stigning i trafikken i området.
--	---	--



		Derfor er det hensigtsmæssigt, at der etableres mindre p-parkeringspladser i området, således parkering ikke er til gene for trafikken.
--	--	---

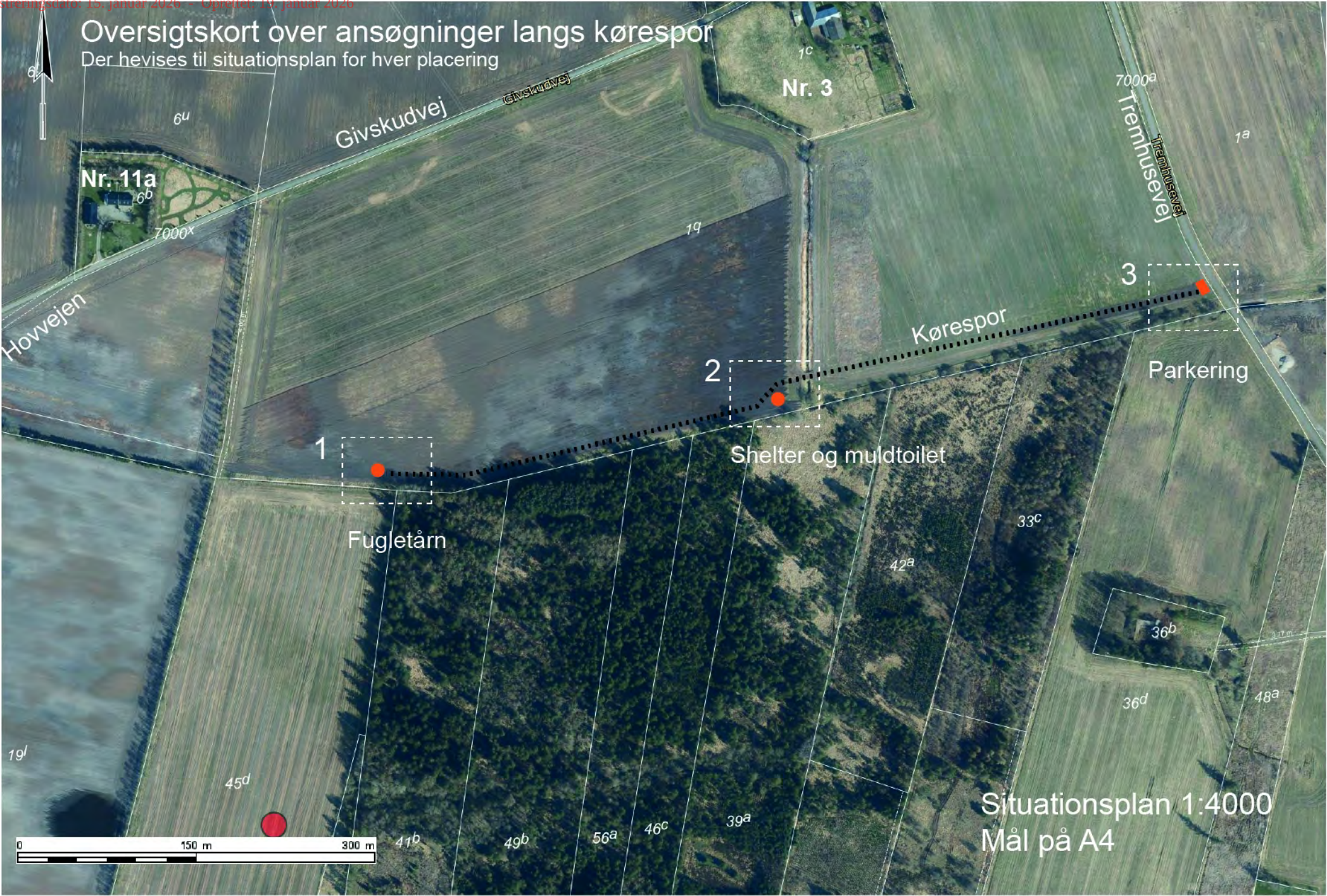


Figur 1 Indsigerne ejer skoven, umiddelbart syd for arealerne hvor der etableres bålhytte og fugletårn

Ansøgning om rekreative elementer på Bjerglev Krone

Oversigt over samlede ansøgninger





Tegning 2

Placering af Shelter og muldtoilet

Version 2, januar 2026

N



Mat. 1q

Shelter

6,96 m

5 m

26 m
mellem Muldtoilet og shelter-indgang

20 m til skel

2 m

24 m til vandløbsmidte

Muldtoilet

1,2 m

1,2 m

15 m til skel

Kørespor til vedligehold

20 m

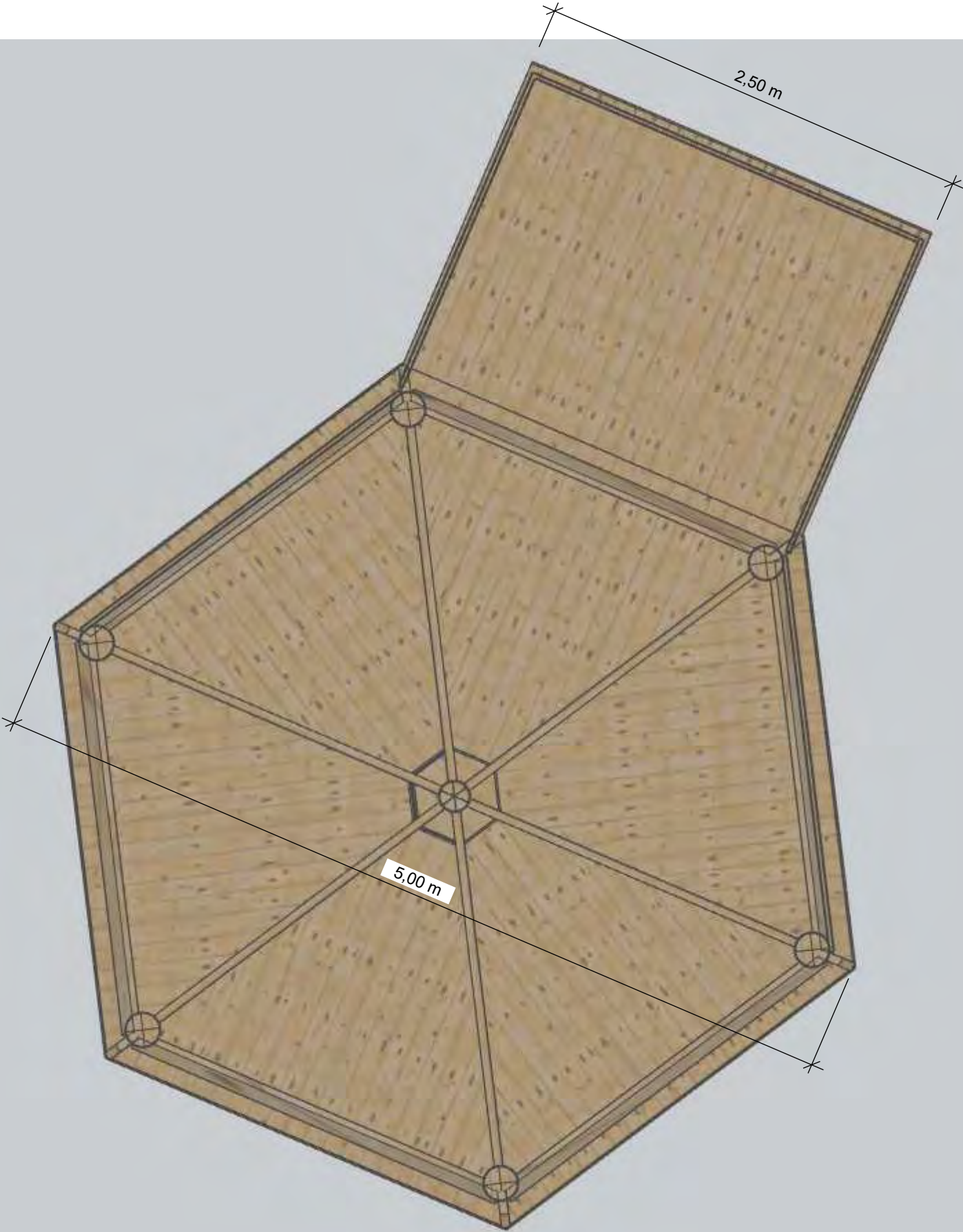
Mat. 39a

Situationsplan 1:200
Mål på A4

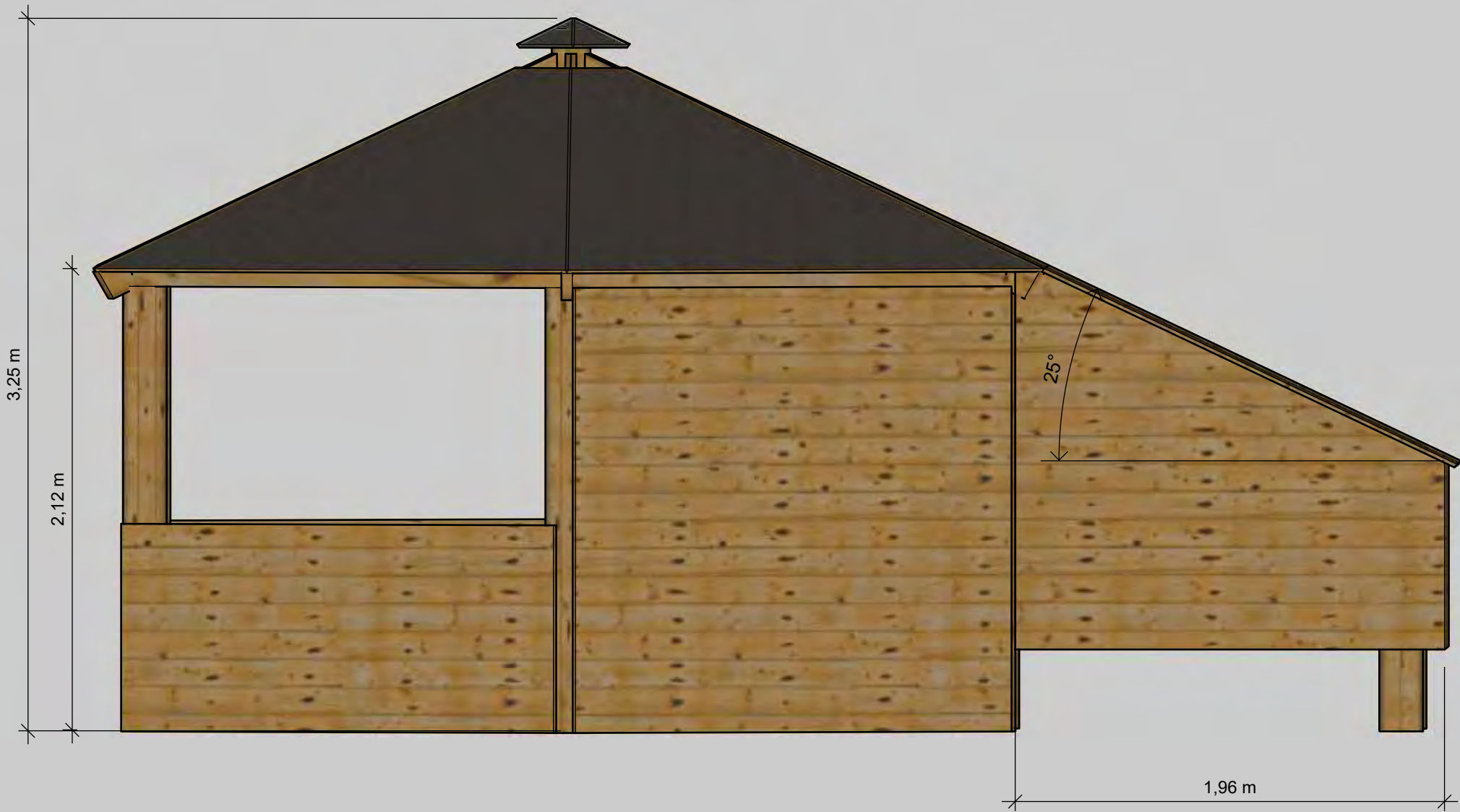
Dokumentation: Tegninger til landzonetilrettelse
Havne til søgnummer: 01.03.03-019-02.25
Registreringsdato: 15. januar 2026 - Opdateret: 19. januar 2026

Dokumentation: Overvågning og planlægning af udbyg på Bjergby Århus
Havne til søgnummer: 01.03.03-019-02.25
Registreringsdato: 15. januar 2026 - Opdateret: 15. januar 2026

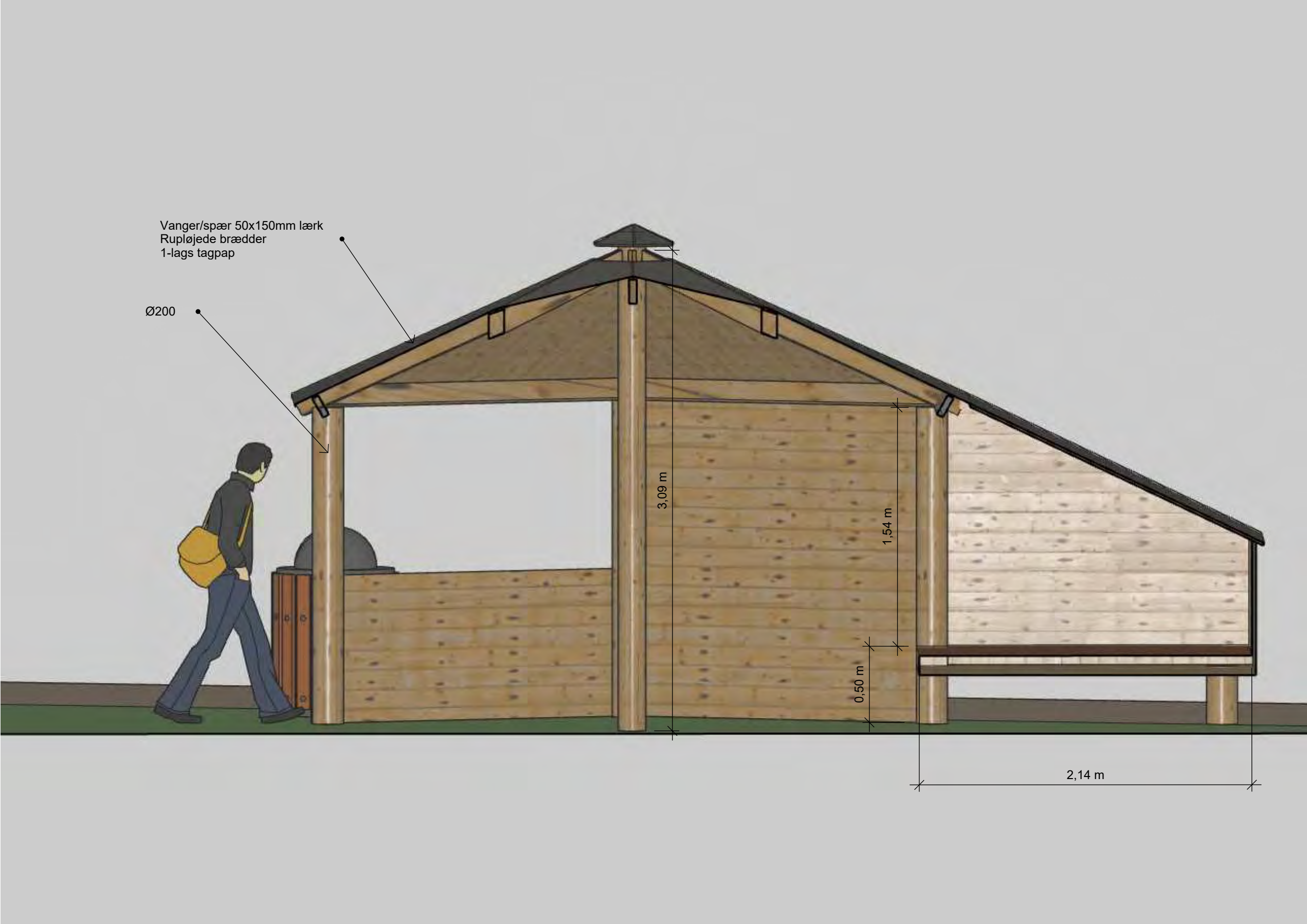
Set nedefra
1:30



1:25



1:25



Forside / Muldtoilet / Muldtoilet



Muldtoilet

23.750,00 kr

Inkl. moms

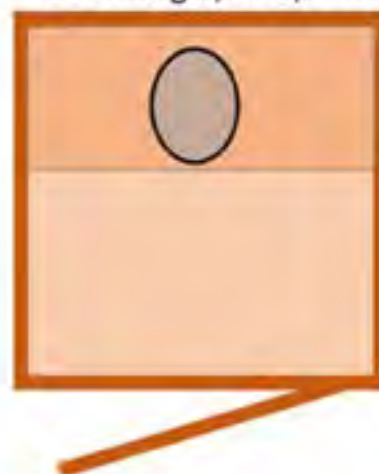
Byg selv eller færdigopstillet: ⓘ

Byg selv

Tilkøb opsamlingstank: ⓘ

Nej 1200 L

Udvendig 1,2 x 1,2 m



Læg i indkøbskurv

Gedigent og gennemtænkt toilet beregnet til placering over et gravet hul i jorden eller over en nedgravet opsamlingstank. Grundplan er 1,2 x 1,2 m og højden ca 2,35 m. Ideel løsning på shelterpladser, skovbørnehaver o.lign. steder.

Muldtoilettet er som standard lavet med fuldkantede brædder. Hvis man ønsker kalmarbrædder, skal dette angives i noter ved bestilling i webshoppen. Det koster 500 kr. mere.



toilettet kan leveres som komplet samlesæt i 6 dele. I et samlesæt leveres bund, og bagvæg færdigsamlet. Front er færdigsamlet med monteret dør, taget leveres



færdigmonteret med påsvejset tagpap. Inklusiv toilet kasse med monteret toiletsæde. Det kræver en vis håndværkserfaring at bygge muldtoilettet.

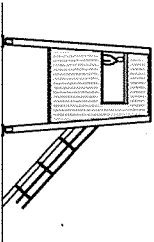
På billederne ses muldtoilettet med almindelige kalmarbrædder, som vi har behandlet med olie.

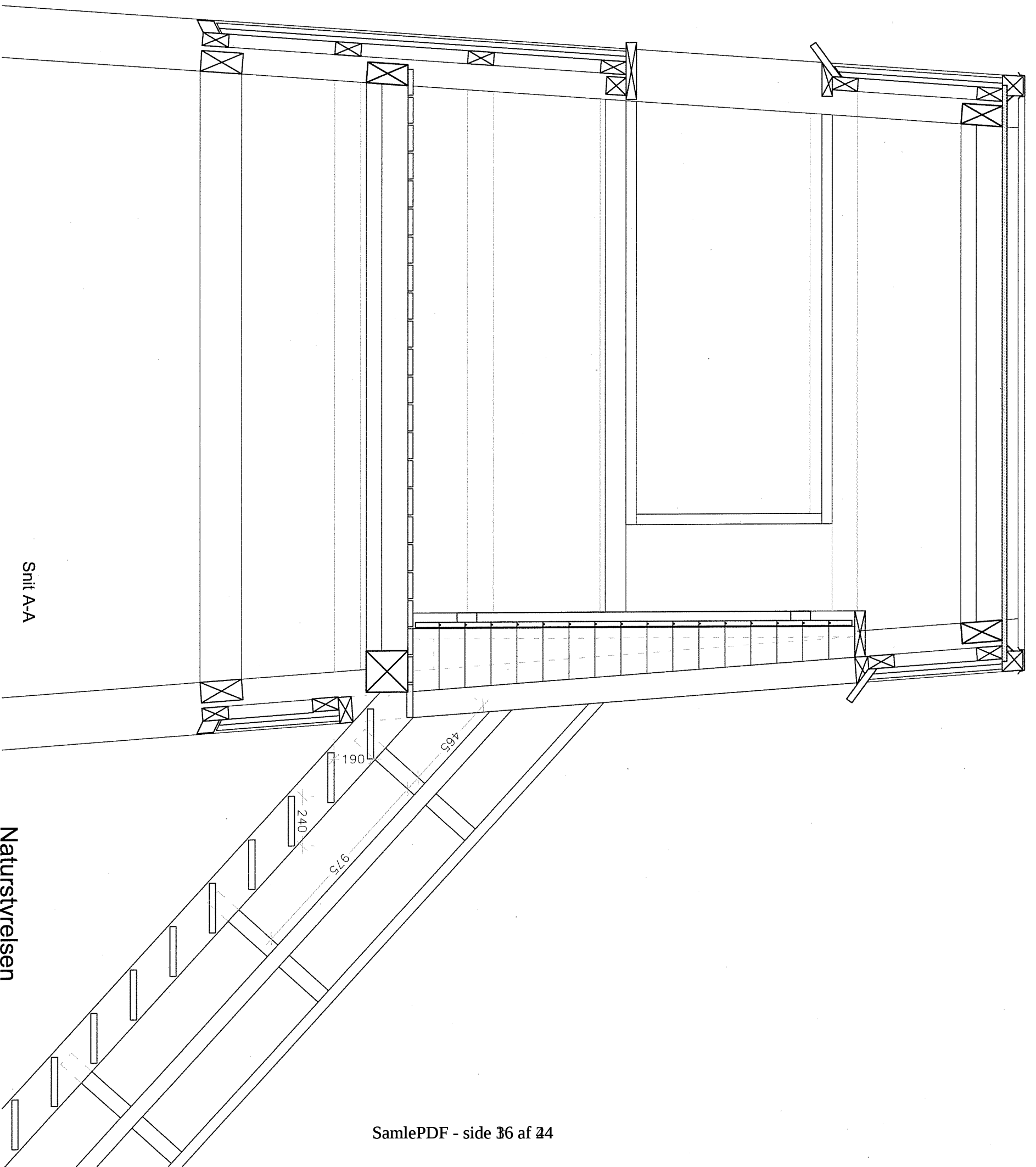
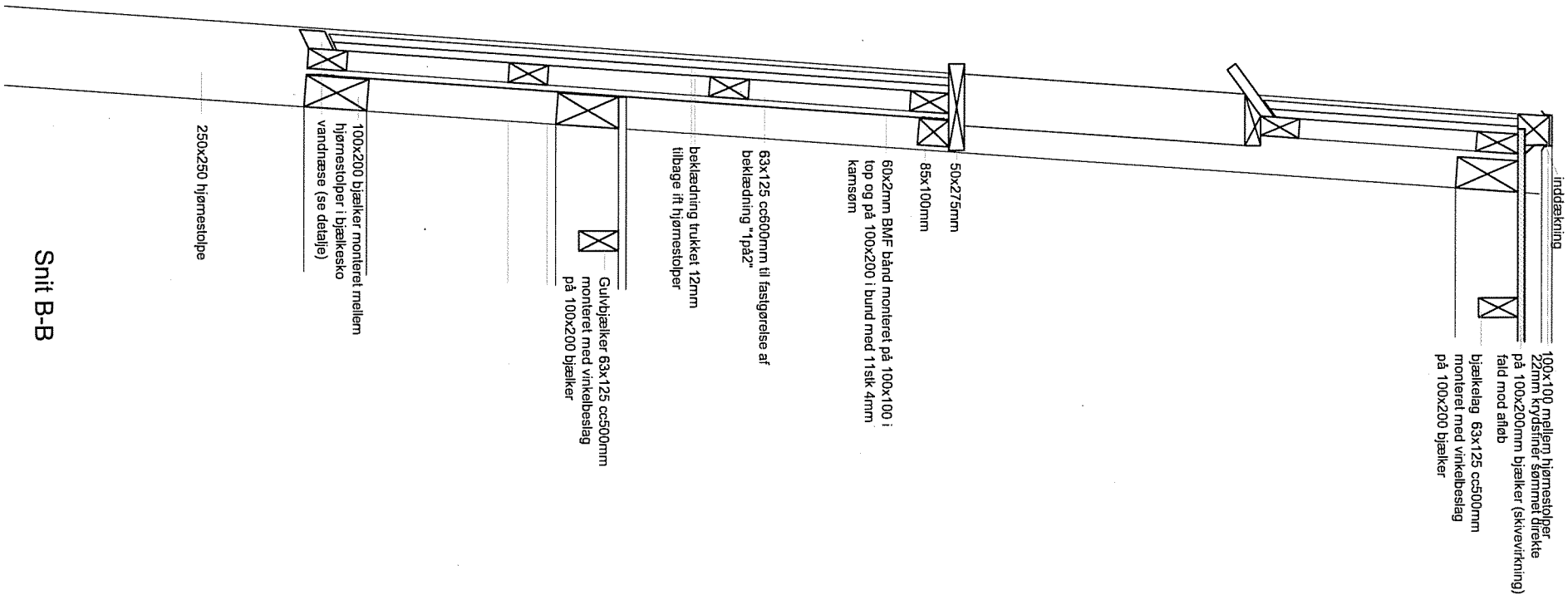
Tekniske informationer	—
Konstruktion:	
• 4 stk nedgravede beton punktfundamenter. 6 mm eternit plader som afdækning mod jord. • Grundplan 1,2 x 1,2 m, højde 2,35 m. Alt træ i ubehandlet Dansk lærk (tag- og gulvbrædder i gran). • Skelet konstruktion i 50 x 50 / 50 x 100 mm reglar. Lodret beklædning i 18 mm brædder, eller 18 x 150 mm brædder, monteret 1 på 2. • Taghældning 10 grader, tag med påsvejset et lag sort tagpap og alu tagfod. 22 x 115 mm tagbrædder med fer/not i gran / fyr. Ingen tagrende. • Vindue over dør med plexiglas. Udluftning fra tank / hul føres over tag med roterende vindvifte. Toilet kasse udført i glat krydsfiner med monteret sæde / klap. • Toilettet er i grundudformningen beregnet til opstilling over et gravet hul i jorden. Mod merpris kan toilettet leveres med opsamlingstank på 1200 liter.	
Levering	+
Downloads	—
<u>Værktøjsliste</u>	



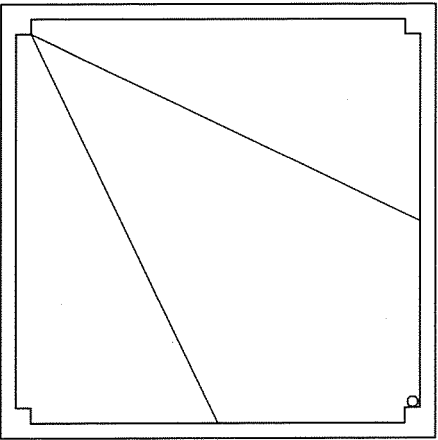
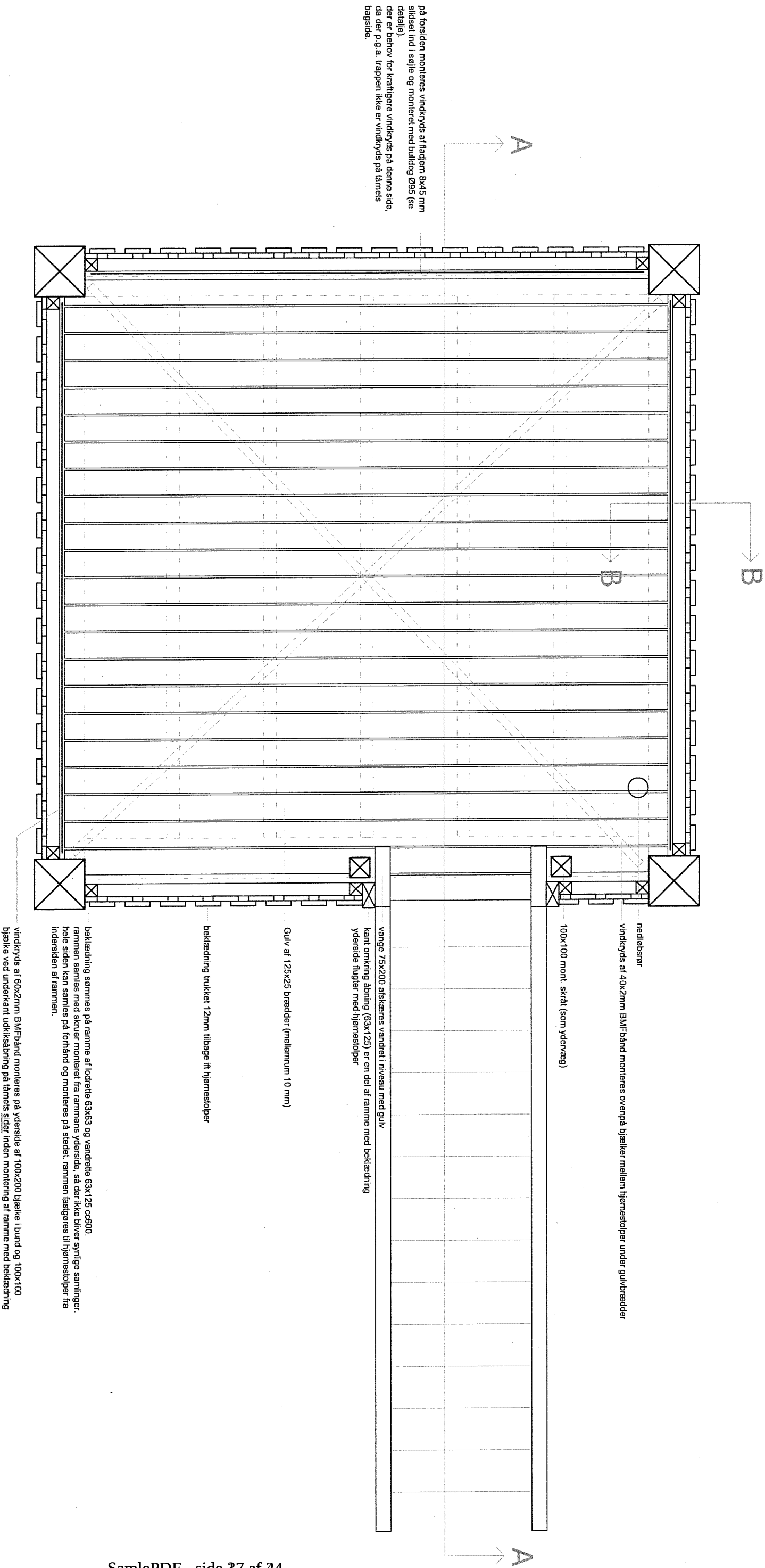
Naturstyrelsen
små huse i skoven

Fugletårn
vers. 2011



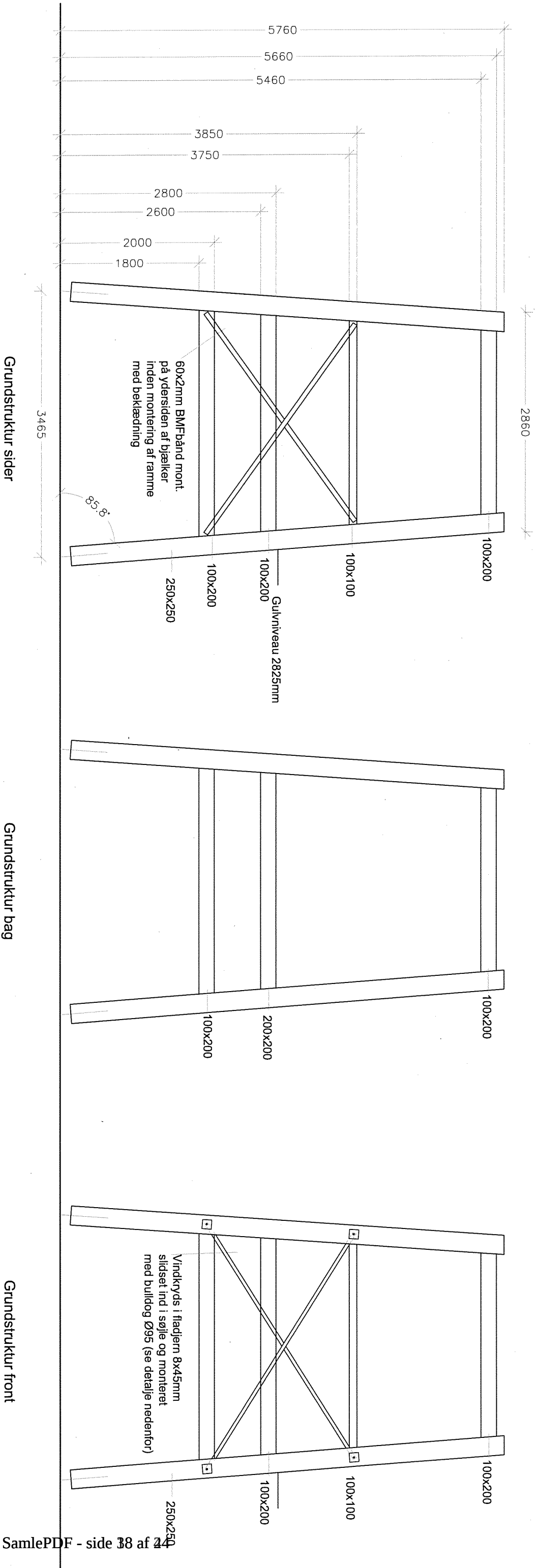


Naturstyrelsen
små huse i skoven
Fugletårn med tag - snit
mål 1:20 2011

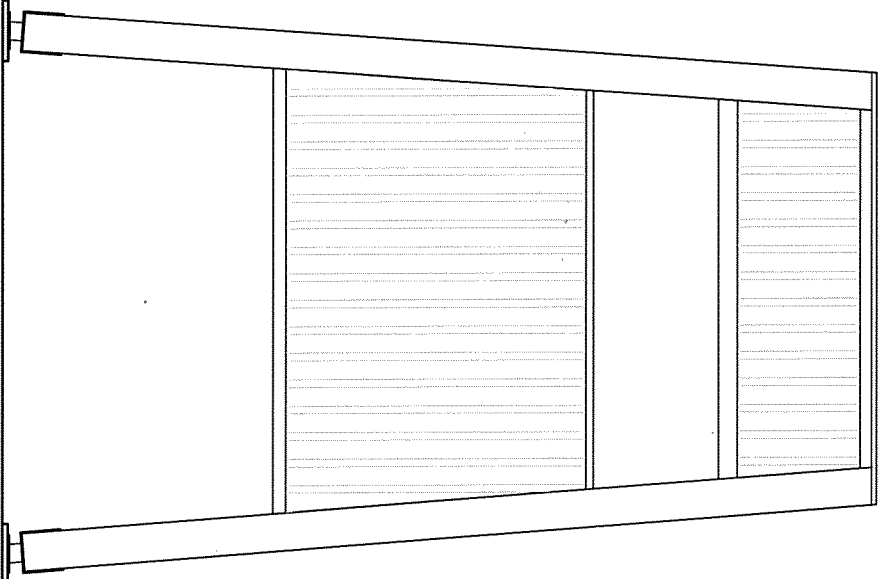


bagside

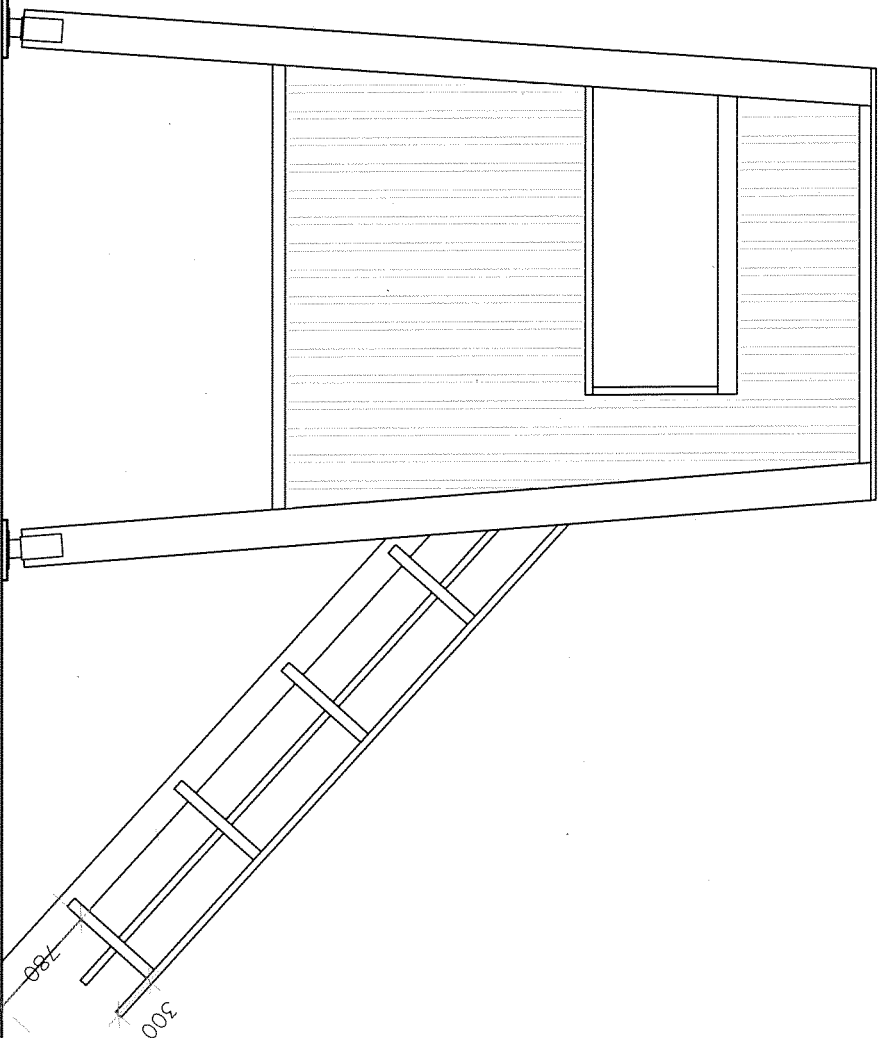
Tagplan 1:50



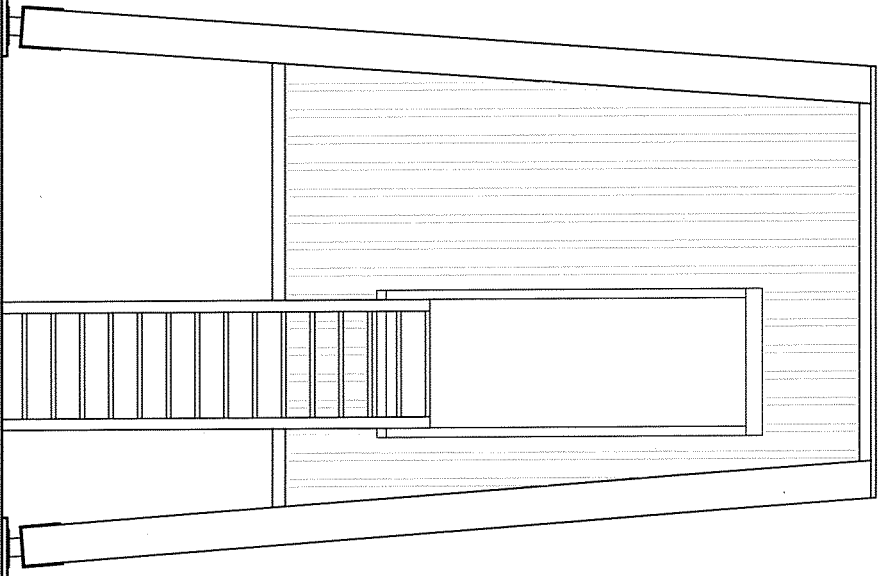
Opstalt front 1:50

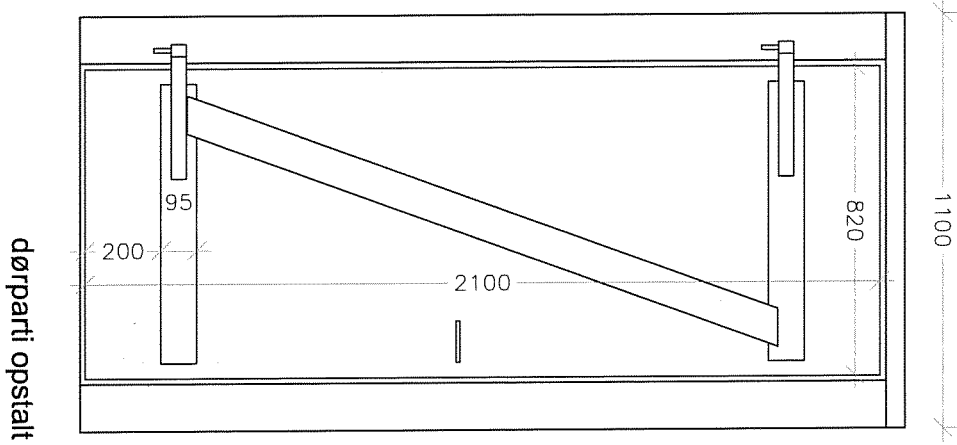
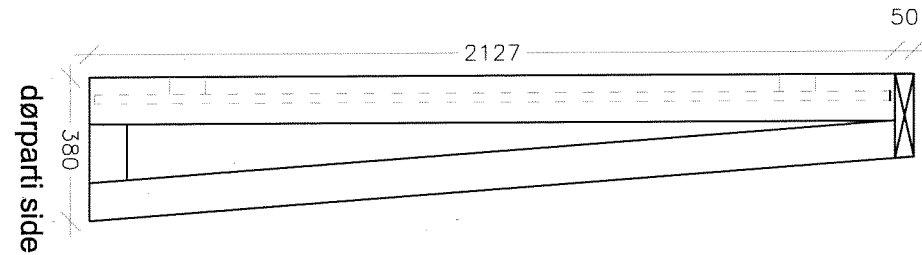
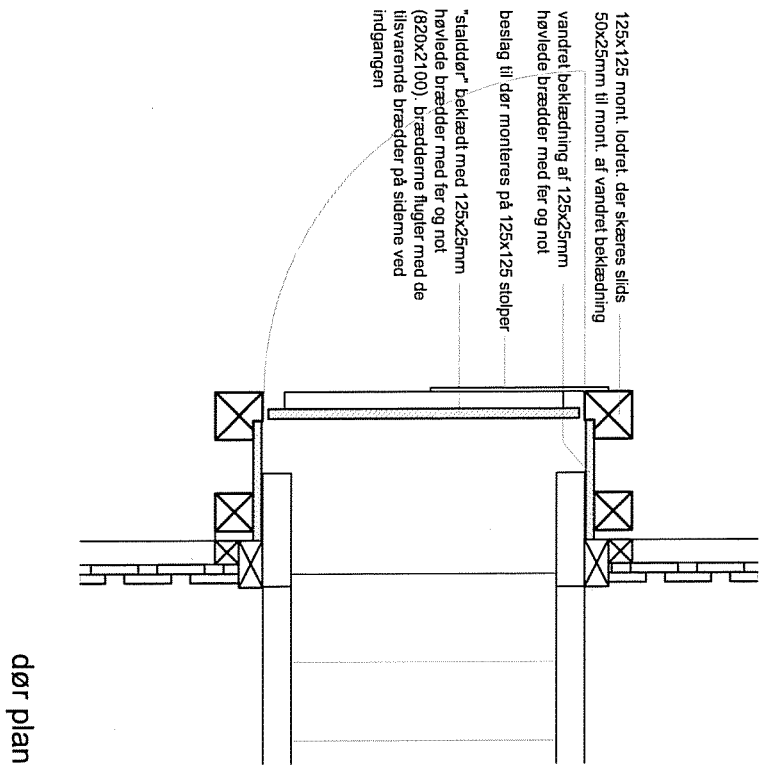


Opstalt side 1:50



Opstalt bag 1:50





Naturstyrelsen
små huse i skoven
Fugletårn med tag - dør
mål 1:20 2011

Tegning 3
Placering af P-areal ved Tremhusevej, nord
Adgang til shelterområde med plads til fem biler



Situationsplan 1:500
Mål på A4



