

Dan Cake A/S
Hjortsvangen 15
7323 Give

**Vita Søndergaard
Jokumsen**
civilingeniør

Mobil tlf.: 29 20 12 47
vitjo@vejle.dk

13. januar 2026

Afgørelse om at udvidelse ikke kræver miljøvurdering (VVM)

DAN CAKE A/S har den 20. oktober 2025 indsendt en ansøgning efter miljøvurderingsloven¹ om udvidelse af Dan Cake A/S. Der er senest fremsendt supplerende oplysninger den 12. december 2025.

Projektet er planlagt på matr.nr.: 2M, ejerlav: Donneruplund, Give.

Projektet hører ind under eksisterende produktion af kager m.m. på Dan Cake A/S. Virksomheden vil udvide produktions- og lagerfaciliteterne, så kapaciteten øges og produktion forventes at blive øget fra 21.000.000 kg/år til 23.500.000 kg/år.

Virksomheden har fremsendt dokumentation for, at virksomheden efter udvidelsen ikke overskrider tærskelværdien for listepunkt 6.4.b.iii; fremstilling af levnedsmidler fra animalske og vegetabiliske råstoffer

Der er derfor tale om udvidelse af en ikke-miljøgodkendelsespligtig virksomhed.

Projektet er beskrevet i VVM-screeningsskemaet (bilag 3).

Der er ansøgt efter § 18 i miljøvurderingsloven.

Projektet er omfattet af følgende punkt i lovens bilag 2,

- 7.e., sukkervareindustrien

Afgørelse efter miljøvurderingslovens § 21

Vejle Kommune har vurderet, at det ansøgte projekt ikke har væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet. Projektet er derfor ikke omfattet af miljøvurderingspligt, jf. lovens § 21.

Hvis projektet ændres på en måde, der kan give væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet, er I forpligtet til at ansøge igen, med henblik på at få afgjort, om ændringen udløser krav om miljøvurdering.

Begrundelse

Vejle Kommune har vurderet, at det ansøgte er i overensstemmelse med de gældende planforhold. Virksomheden er beliggende i Erhvervsområde 2.E.4, hvor anvendelsen er fastlagt til lettere industri, lager- og værkstedsaktiviteter m.m. Det ansøgtes placering fremgår af bilag 1.

**Teknik & Miljø
Industri & Landbrug**

Kirketorvet 22, 7100 Vejle
www.vejle.dk

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

¹ LBK nr. 4 af 3. januar 2023 – Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Det ansøgte forventes ikke at medføre væsentlige negative konsekvenser for mennesker eller miljø.

De vurderinger, som ligger til grund for kommunens afgørelse, er foretaget på baggrund af det ansøgte projekt (bilag 3) og ved anvendelse af de kriterier, der fremgår af miljøvurderingslovens bilag 6.

Vejle Kommunes vurderinger fremgår af afgørelsens bilag 3. Screeningen er gennemført med udgangspunkt i virksomhedens ansøgning og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet. Konklusionerne fra ansøgningens medsendte bilag er indbygget i bilag 3.

Ved afgørelsen om ikke miljøvurderingspligt har Vejle Kommune lagt vægt på:

- At projektet ikke omfatter og ikke vil berøre områder, der er sårbare i forhold til den forventede miljøpåvirkning,
- At projektet kan realiseres i overensstemmelse med de planlægningsmæssige bestemmelser for området,
- At drift (inkl. etablering) i tilknytning til projektet ikke vil medføre væsentlige risici for omgivelserne,
- At der heller ikke i øvrigt – herunder i sammenhæng med eksisterende eller planlagte aktiviteter – vurderes, at projektet vil afstedkomme væsentlige miljøpåvirkninger i omgivelserne, og
- At projektet ikke vil indebære påvirkning af Natura 2000 områder eller arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV, jf. det nedenfor angivne.

Konsekvensvurdering, Natura 2000-områder og bilag IV-arter

De nærmeste internationale naturbeskyttelsesområder er "Store Vandskel, Rørbæk Sø og Tinnet Krat" (Natura 2000-område N76 og Habitatområder H65 og H235) og "Ringgive Kommuneplantage" (Natura 2000 område N237 og Habitatområde H237)). Afstanden mellem virksomheden og de nævnte områder er henholdsvis ca. 7,5 km og 11 km, se bilag 2.

Vejle Kommune vurderer, at virksomheden ikke vil påvirke bilag IV-arter i nærheden af projektområdet.

Vejle Kommune kan udelukke, at projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000 områderne. Projektet vil ikke kunne beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for dyrearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller ødelægge plantearter, som er omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Der skal således ikke foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-områder jf. § 6 i habitatbekendtgørelsen².

² Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1098 af 21/08/2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Klagevejledning

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Vejle Kommunes hjemmeside (www.vejle.dk/afgorelser) den 13. januar 2026.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Din klage skal være modtaget senest den 10. februar 2026 (4 uger efter offentliggørelsen).

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Du kan således klage, hvis du mener, at Vejle Kommune ikke har lovhjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan ikke klage over, at Vejle Kommune efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Du kan klage via Klageportalen, som du finder via <https://kpo.naevneneshus.dk>, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vejle Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Vejle Kommune. Hvis Vejle Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videre sendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning via mail til [Miljø- og Fødevareklagenævnet](mailto:Miljo-og-Foedevareklagenavnet@vejle.dk). Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

Indbringelse for domstol

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være indbragt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

Venlig hilsen

Vita Søndergaard Jokumsen

Sagsakter

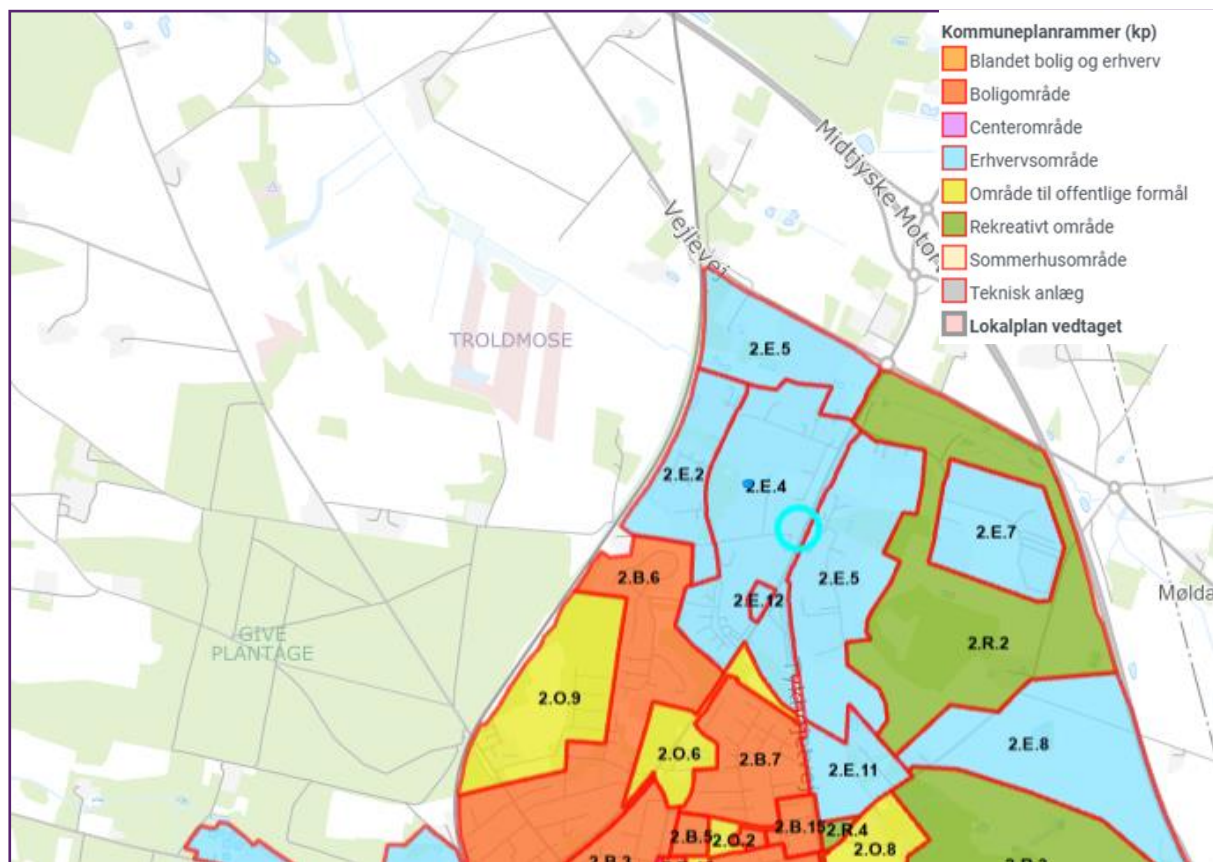
- Miljøvurderingsansøgning modtaget 20. oktober 2025.
- VVM-screeningsskema, modtaget 12. december 2025.

Bilag

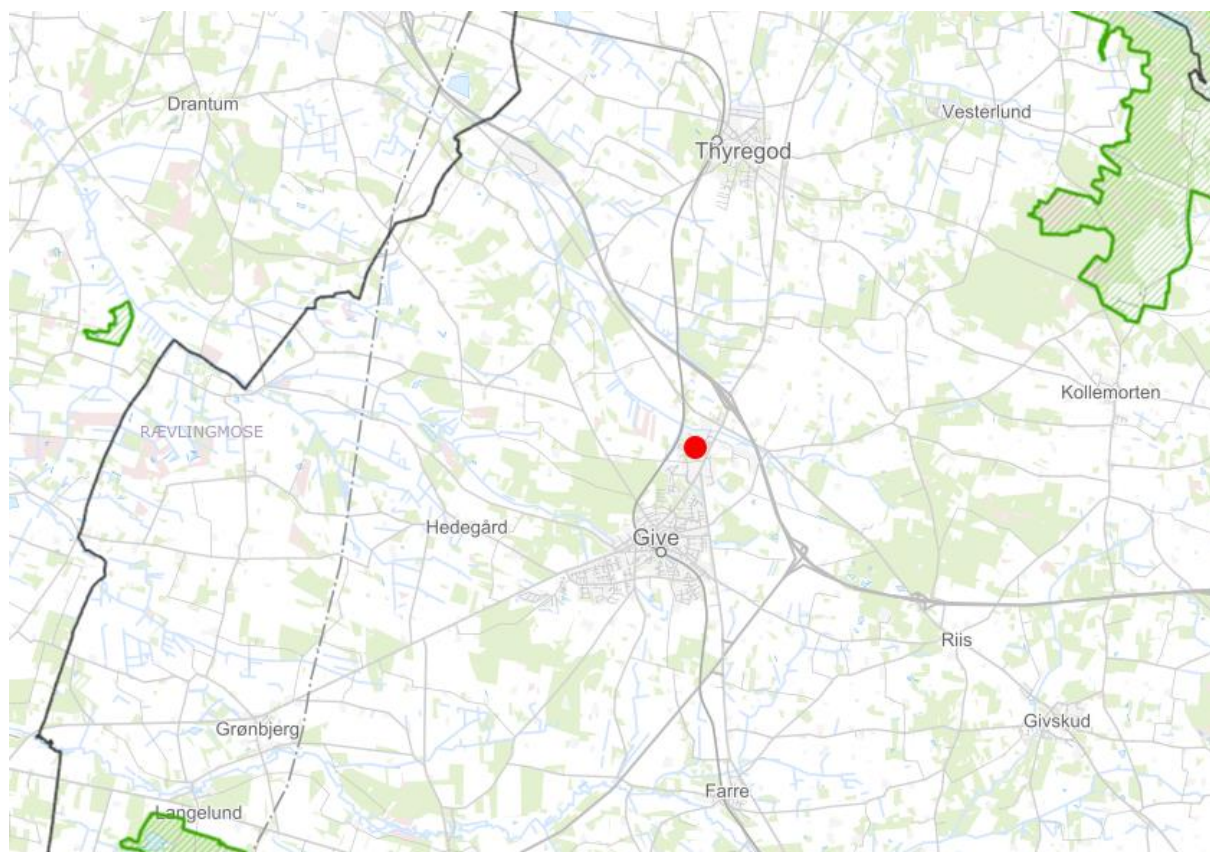
- Bilag 1: Placering af ansøgt projekt
- Bilag 2: Beskyttet natur i nærområdet samt grundvand
- Bilag 3: VVM-screening (fra ansøgningen) samt kommunens vurdering

Kopi til:

- Dan Cake: alan.bertin@dancake.dk;
- Rådgiver, Dan Cake; cmp@ktebyg.dk
- Styrelsen for Grøn Arealplanlægning og Vandmiljø, Nyropsgade 30, 1780 København V, mail@sgav.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dn@dn.dk
- DN Vejle, v/Uffe Rømer, dnvejle-sager@dn.dk
- Friluftsrådet, Scandiagade 13, 2450 København SV, fr@friluftsradet.dk og trekantomraadet@friluftsradet.dk
- Vejle Museum, Spinderihallerne, Spinderigade 11e 7100 Vejle, chlin@vejle.dk og/eller museerne@vejle.dk
- DOF-Vejle, v/Sten Nielsen, vejle@dof.dk
- DOF, Vesterbrogade 140, 1620 København K, natur@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, dbf.oestjylland@gmail.com



Bilag 1: Dan Cake, Hjortsvangen 15, Give, ligger i erhvervsområdet 2.E.4. i den nordlige del af Give, tæt ved den Midtjyske Motorvej. Projektplacering ved blå cirkel.



Bilag 2:

Nordvest for projektområdet findes NATURA 2000, Mose ved Karstoft Å (nr. 63), mod nord-øst findes NATURA 2000, Store Vandskel, Rørbæk Sø og Tinnet Krat (nr. 65) og mod syd-vest NATURA 2000, Ringgive Kommuneplantage (nr. 237).

Bilag 3 – VVM-screening samt kommunens vurdering

Nedenstående skema (jf. Bilag 1 i bekendtgørelse nr. 1608 af 09/12/2024, om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter) angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. miljøvurderingslovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst og besvarelser fra ansøgningen efter miljøvurderingsloven.	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Udvidelse af eksisterende produktion af kager samt lager til opbevaring af disse inden transport til detailhandel.	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	DanCake, v/Klaus Eskildsen - Hjortsvangen 15, 7323 Give 7573 1844 – Email: klaus.eskildsen@dancake.dk	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	DanCake, V/Alan Bertin - Hjortsvangen 15; 7323 Give 2224 9696 – Email: alan.bertin@dancake.dk KTERhvervsbyg A/S, v/Chr. M. Petersen Ryttervangen 18, 7323 Give, 22793422 cmp@ktebyg.dk	
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Hjortsvangen 15 7323 Give 2m Donneruplund, Give	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Vejle Kommune	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 - Målestok angives	Se situationsplan vedlagt her og i byggeansøgningen	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg)	Målestok angives: 1:750	



Teknik & Miljø - Industri & Landbrug
Kirketorvet 22 - 7100 Vejle ☐ Tlf.: 76 81 22 30
industrimiljo@vejle.dk · www.vejle.dk
Åbningstider: Mandag-onsdag kl. 9-15, torsdag kl. 9-17, fredag kl. 9-14
Telefonåbningstider: Mandag-onsdag kl. 8-15, torsdag kl. 8-17, fredag kl. 8-14

Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej		Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:	
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Pkt.: 7a	
Projektets karakteristika	Tekst			Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	DanCake er ejer af matriklen.			
2. Arealanvendelse efter projektets realisering - Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² - Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² - Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	28.884 m ² 20.760 m ² 14.000 m ²			
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning - Er der behov for grundvandssenkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m - Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² - Projektets bebyggede areal i m ² - Projektets nye befæstede areal i m ² - Projektets samlede bygningsmasse i m ³ - Projektets maksimale bygningshøjde i m - Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Nej 68.755 m ² 28.884 m ² 6.760 m ² 212.216 m ³ 15,0 m Der er søgt nedrivning af ekst. maskinhus og 2 mindre tilbygninger på i alt ca. 1230 m ²			
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: - Vand- mængde i anlægsperioden - Affaldstype og mængder i anlægsperioden - Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden - Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden - Håndtering af regnvand i anlægsperioden - Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å	Ca. 2.000 m ³ Jord og overskudsjord – ca. 10.000 ton Betonrester ca 50 ton - Træ ca 13 ton Plast ca. 3 ton – Metal ca. 5 ton Genanvendelses potentiale 70 % Ca. 150 m ³ 0 m ³ Pumpesump til regnbed med nedsivning 10/25 – 07/26			-

Projektets karakteristika	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: - Råstoffer – type og mængde i driftsfasen - Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen - Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen - Vandmængde i driftsfasen	Se vedlagt liste Se vedlagt liste Se vedlagt liste 22 – 24.000 m ³ /år	Ifølge de fremsendte oplysninger øges produktionen, fra 21.000.000 kg/år til 23.500.000 kg/år. Udvidelsen vil ikke udløse krav om miljøgodkendelse, da tærskelværdien jf., godkendelsesbekendtgørelsens bilag 1, listepunkt 6.4.b.iii, ikke er overskredet.
6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen: - Farligt affald: - Andet affald: - Spildevand til rensesanlæg: - Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: - Håndtering af regnvand:	0 kg Affald 220 t/år; pap 175 t/år; plast 8,5 t/år Pap og plast afleveres til genbrug 21 – 23.000 m ³ /år 0 m3 Regnvand ledes til Brande Å	Vejle Kommune bemærker, at der er oplysninger om virksomhedens spildevandsforhold under punkt 42.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning		X	Virksomheden er tilsluttet Give Vandforsyning.	Ingen bemærkninger.
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10	Virksomheden er ikke godkendelsespligtig og ikke omfattet af standardvilkår eller branchebekendtgørelse.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.	
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.	Aktiviteten er ikke omfattet af BREF-dokumenter.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.	

12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja» angiv hvilke. Hvis »nej» gå til punkt 14.	Projektet er ikke direkte omfattet af BAT-konklusioner, men skal i øvrigt vurderes efter de generelle krav til BAT. De generelle krav er beskrevet i miljøbeskyttelsesloven og tilhørende vejledninger.
--	--	---	---	--

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej» angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.	Projektet er ikke direkte omfattet af BAT-konklusioner, men skal i øvrigt vurderes efter de generelle krav til BAT. De generelle krav er beskrevet i miljøbeskyttelsesloven og tilhørende vejledninger.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Støjkrav fra miljøgodkendelsen af den 19. maj 1998 overholdes Ekstern støj fra virksomheder, nr. 5/1984 og 6/1984. Den planlagte udvidelse af produktionsfaciliteter, bygning og nye linjer vil ikke give forøget støj i forhold til i dag. Nye støj-kilder er alle placeret inde i bygningen. Transport af materiale til virksomheden vil øges med ca. 25 %, Den øgede transport vil foregå mellem 7 – 17, hvor der er mandskab til at håndtere dette. Transport af færdigvarer væk fra virksomheden øges i mindre grad da det nye pakke og udleverings-system gør at bilerne kan fyldes mere effektivt og ikke ½ fyldt derfra. Hvis »nej« gå til pkt. 17	Virksomheden skal som udgangspunkt overholde grænseværdierne i lokalplanen og Miljøstyrelsens gældende vejledning om ekstern støj. Virksomheden er beliggende i erhvervsområde. Der er ca. 100 m til nærmeste område udlagt til bolig.

15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen Der arbejdes ikke med ramning af pælefundering – der anvendes borede pæle for at minimere støj og vibrationer	Virksomheden er beliggende i erhvervsområde. Der er ca. 100 m til nærmeste område udlagt til bolig. Det er Vejle Kommunes vurdering, at anlægsarbejdet ikke vil medføre en væsentlig miljøpåvirkning.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen Projektet og det udstyr/brug vil kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer.	Virksomheden er beliggende i erhvervsområde. Der er ca. 100 m til nærmeste område udlagt til bolig Tilsynsmyndigheden har ikke konstateret overtrædelse af vilkår om støj i miljøgodkendelsen af 19. maj 1998 og/eller de vejledende støjgrænser. Det er Vejle Kommunes vurdering, at virksomheden vil kunne overholde de vejledende støjgrænser i omkringliggende områder.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Afkast krav fra miljøgodkendelsen af den 19. maj 1998 overholdes jf. Vejledning nr. 6/1990 Vejledning nr. 4/1985 Filtrene i de eksisterende og de nye ventilationsanlæg bliver løbende via vedligeholdelsesplaner skiftet således det sikres at kravene og ændringer i kravene løbende overholdes. Hvis "nej" gå til pkt. 20.	Vejle Kommune gør opmærksom på, at de angivne vejledninger er forældede. Virksomheden skal som udgangspunkt overholde de vejledende grænseværdier i den til enhver tid gældende luftvejledningen, p.t. vejledning nr. 9468 af 11. november 2024.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen De vejledende grænseværdier overskrides ikke i anlægsperioden.	Virksomheden er beliggende i erhvervsområde. Der er ca. 100 m til nærmeste område udlagt til bolig Det er Vejle Kommunes vurdering, at virksomheden vil kunne overholde de

			Der vil primært kun foregå montagearbejde med præfabrikeret elementer.	vejledende grænseværdier for luftforurening.
19. Vil det samlede projekt kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen. Se punkt 17 og 18	Virksomheden er beliggende i erhvervsområde. Der er ca. 100 m til nærmeste område udlagt til bolig Tilsynsmyndigheden har ikke konstateret overtrædelse af vilkår om støj i miljøgodkendelsen af 19. maj 1998 og/eller gældende grænseværdier for luftforurening. Det er Vejle Kommunes vurdering, at virksomheden vil kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener - I anlægsperioden? - I driftsfasen?		X	Hvis "Ja" angives omfang og forventet udbredelse. Anlægsarbejde er i forårsperioden og om nødvendigt vandes der udvendigt – så ingen støvbelastning. Al produktion foregår indendørs og udvendig kørsel er på fast belægning.	Det er Vejle Kommunes vurdering, at virksomheden ikke vil give anledning til støvgener.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener - I anlægsperioden? - I driftsfasen?		X	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse. Nej til anlægsfasen I driftsfasen er der ingen udledning af luft/lugt fra produktionen uden dette der filtreret gennem ventilationssystemet.	Det er Vejle Kommunes vurdering, at virksomheden ikke vil give anledning til væsentlige lugtgener, hverken i anlægs- eller driftsfasen.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne.		X	Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.	Ingen bemærkninger.

- I anlægsperioden? - I driftsfasen?			Der er ikke belysning af byggeplads der går ud over naboarealer. Samme gælder for driftsfasen.	
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	De produkter der anvendes og i de mængder gør at virksomheden ikke er en risikovirksomhed. Ved uheld er alle områder hvor der er områder med flydende materialer beskyttet, således dette ikke kan løbe ud på terræn eller i afløb.	Ingen bemærkninger

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?		X	Hvis »nej«, angiv hvorfor: Der er ansøgt om dispensation fra m3 reglen, bygningshøjden, indskudt etage samt antal P-pladser. Begrundelserne ligger i bygningen i BOM.	Virksomhedens aktiviteter er i overensstemmelse med lokalplanens formål og rammer. Virksomheden er beliggende inden for et område, som i Kommuneplanen er udlagt til Erhvervsområde, plan nr. 2.E.4, Lokalplan Nr. 1 for et erhvervsområde ved Hjortsvangen (035001). Vejle Kommune har 10. november 2025 meddelt dispensation til de nævnte forhold i forhold til byggesagsbehandlingen. Virksomheden er beliggende inden for planlægningszonen fra Give Sværgods, som er en risikovirksomhed. Der er tale om udvidelse af en eksisterende virksomhed, og det er Vejle Kommunes vurdering, at udvidelsen kan ske i overensstemmelse med den udlagte konsekvens- og planlægningszone omkring Give Sværgods.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis ”ja” angiv hvilke: Byggeriet overskrider ikke områdets byggelinjer. Der er ingen beskyttelseslinjer på grunden.	Ingen bemærkninger.

26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	Byggeriet giver ingen begrænsning på naboarealer.	Ingen bemærkninger.
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	Der er ingen udlagte råstofområder på eller ved matriklen	Der er mere end 750 m til områder udlagt til råstofgravning og derfor er det Vejle Kommunes vurdering, at det ikke vil være en hindring for fremtidige råstofområder.
28. Er projektet tænkt placeret inden for kystnærhedszonen?		X	Der er > 25 km til nærmeste kyststrækning	Ingen bemærkninger.

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller inden for et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	Der ryddes ingen skov, kun et mindre areal med beplantning mod Hjortsvangen	Der er tale om fældning af en mindre gran-plantage/-læbælte, der ikke har nogen nævneværdig betydning for biodiversiteten.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	Der er ingen verserende fredningssag ved projektet	Ingen bemærkninger.
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3			Jf. Vejle Kommunes digitale kortmateriale er der ca. 250 m til nærmest §3 område.	Der ligger et regnvandsbassin, der har status som et beskyttet vandhul, ca. 200 meter mod nordnordvest. Desuden forekommer en beskyttet eng ca. 250 meter mod nord.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Der er ikke kendskab/registeret beskyttede arter ved bebyggelsen	Ingen bemærkninger
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Jf. Vejle Kommunes digitale kortmateriale er der ca. 200 m til nærmest fortidsminde og ca. 950 m til fredet område.	Donneruplund Alle er ca. 900 meter mod sydøst. Der er en fredet rundhøj, umiddelbart sydøst for virksomheden. Beskyttelsesarealet støder op til bygninger på arealet. Vejle Kommune vurderer, at projektet ikke

				vil have påvirkning på de fredede områder.
34. Afstanden fra projektet i lufillinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Jf. Vejle Kommunes digitale kortmateriale er der > 7250 m til nærmest naturbeskyttelsesområde.	Der er stor afstand til nærmeste områder; Cirka 7,5 km til Store Vandskel, Rørbæk Sø og Tinnet Krat (NATURA 2000, nr. N76 – Habitatområder, nr. H65 og H235) Cirka 11 km til Ringgive Kommuneplantage, NATURA 2000, N237, Habitatområder nr. H237 Vejle Kommune vurderer, at projektet ikke vil have påvirkning på Natura 2000 områderne.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Byggeriet vil hverken påvirke overfladevand eller grundvandet. Tilførslen af ekstra overfladevand begrænses til det max tilladelige jf. Kommunen spildevands plan via montering af afløbsregulator og etablering af bassin.	Ingen bemærkninger.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?		X	Ifølge Vejle Kommunes digitale kort ligger byggeriet uden for området med særlig drikkevandsinteresse.	Virksomheden er beliggende i område med almindelig drikkevandsinteresse. Afstand 650 til område med særlig drikkevandsinteresse.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Området er V1 kortlagt og der er søgt §8 tilladelse om flytning af jord.	Ingen bemærkninger.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?		X	Matriklen er ikke udpeget som risiko område	I Kommuneplanen er der flere mindre arealer på virksomhedens matrikel, der er udpeget som område med risiko for oversvømmelse og erosion. Det er Vejle Kommunes vurdering, at denne udpegnings ikke har væsentlig betydning for projektet, men et opmærksomhedspunkt i planlægning af den påtænkte udvidelse.
				Ingen bemærkninger.

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	Matriklen er ikke udpeget som risiko område	
---	--	---	---	--

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Vejle Kommunes bemærkninger og vurdering
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?		X	Der er ingen lignende virksomheder i område, som kunne øge den samlede påvirkning af miljøet.	Ingen bemærkninger.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	Meget usandsynligt	Ingen bemærkninger.
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Der er søgt om ny udledningstillade for spildevand, idet den nuværende ikke er gældende. I forbindelse med projektet vil hele det eksisterende afløbsanlæg blive gennemgået og om nødvendigt udskiftet således der fremover et 100 % sikkerhed for at proces-spildevand er adskilt fra det øvrige spildevand fra virksomheden. Der ansøges ligeledes om tilladelse til etablering af et nyt renseanlæg for processpildevand for den fremtidige produktion j. spildevandsbekendtgørelsen kap. 5.	Det er Vejle Kommunes vurdering: at virksomhedens placering er i overensstemmelse med plangrundlaget. at virksomheden ved de fremsendte oplysninger om virksomhedens drift og indretning og herunder afhjælpende foranstaltninger har sandsynliggjort, at der ikke vil ske væsentlig påvirkning på natur, miljø og sundhed.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 12.12.2025 Bygherre/anmelder: Chr. M. Petersen – KTERhvervsbyg A/S

Konklusion

Det er kommunens vurdering vedr. det ansøgte projekt, at det

- Ikke vil medføre påvirkning af Natura 2000 områder eller arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV
- Ikke vil medføre påvirkning af anden beskyttet natur
- Ikke vil medføre påvirkning af fredninger
- Ikke vil medføre påvirkning af befolkningens sundhed
- Ikke vil medføre risiko for omgivelserne i forbindelse med driften
- etablering og drift er i overensstemmelse med det øvrige plangrundlag

Det er Vejle Kommunes samlede vurdering, at det anmeldte projekt ikke er VVM-pligtigt, fordi det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Vejle Kommune, 10. januar 2026

Vita Jokumsen