

Dorthe Løvendahl Ringive
Arkitekt - Planlægger

Lokal tlf.: 76 81 22 58
dolri@vejle.dk

25. november 2025

J. nr.: 01.03.03-P19-741-
25

Landzonetilladelse

Du har søgt om tilladelse til etablering af en ridebane på matr.nr. 2e Elkær Gde., Ringive, Stilbjerg Sande 19, 7323 Give.

Da ejendommen ligger i landzone, er sagen behandlet efter planlovens § 35, stk. 1.

Kommunes afgørelse

Der gives landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, til ændret anvendelse af ubebygget areal til etablering af en ridebane på 50 x 25 meter.



Figur 1: Billedet viser placering af ridebanen.

Teknik & Miljø Plan & Energi

Kirketorvet 22, 7100 Vejle
Tlf.: 76 81 22 30
plan@vejle.dk

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Ridebanen ønskes placeret, på ovenstående anførte placering, i tilknytning til bebyggelsen og indenfor havens afgrænsning. Ridebanen planlægges etableret med et top lag af stenmel. Der opsættes hegn af trykimprægneret fyrretræ, med en højde på maksimalt 1,1 meter med LED bånd påsat øverste bjælke som belysning af banen.

Ridebanen etableres i tilknytning til eksisterende bebyggelse, hvor terrænet er forholdsvis fladt og det vurderes at terrænregulering i forbindelse med ridebanens etablering vil blive begrænset.

Tilladelsen gives på følgende betingelser:

- Ridebanens top lag skal bestå af ridebanesand, stenmel eller andet organisk materiale. Der må ikke anvendes gummigranulat eller flokker.
- Belysningen med LED bånd der sættes på hegnet omkring banen, skal have lyset rettet nedad og må kun være tændt når ridebanen er i brug.
- Der må ikke opsættes lysmaster på eller omkring ridebanen.

Sagen

Natura 2000

Projektet ligger 0,5 km fra nærmeste Natura 2000-område Ringive Kommuneplantage nr. 237. Det er kommunens vurdering, at udpegningsgrundlaget i Natura 2000-området ikke vil blive påvirket af projektet.

Bilag IV-arter

Der er ikke registeret nogen bilag IV-arter inden for projektområdet. Det er kommunens vurdering, at flagermus og andre bilag IV-arter ikke vil blive påvirket af projektet.

Nabohøring

Sagen har ikke været sendt i nabohøring, da nærmeste nabobeboelse ligger over 200 meter fra ridebanens placering. Da anlægget er lavt og delvist afskærmet med omkringliggende beplantning vurderes det, at være af underordnede betydning for naboer.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil den 25. november 2025 blive offentliggjort på kommunes hjemmeside

www.vejle.dk/afgoerelser

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristens udløb den 23. december 2025, og i givet fald kan en klage få opsættende virkning.

Når klagefristen er udløbet, vil du få besked, om der er indkommet klager.

I øvrigt

Der gøres i øvrigt opmærksom på, at Museumslovens § 25 giver en bygherre mulighed for at bede det lokale kulturhistoriske museum om en udtalelse forud for anlægsarbejdets opstart. Ifølge museumslovens § 27 stk. 2 gælder desuden følgende: Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum – i dette tilfælde Vejle Museum.

Klagevejledning

Enhver med retlig interesse i sagen, samt landsdækkende foreninger, kan klage over afgørelsen, og der kan klages over retlige spørgsmål og skønsspørgsmål. Dvs. at du kan klage, hvis du mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen og over selve afgørelsen. Klagen har opsættende virkning.

Klagen skal inden for 4 uger efter afgørelsen er meddelt, sendes til Planklagenævnet via Klageportalen.

Når du opretter klagen i Klageportalen, er det vigtigt, at du under punktet ”Oplysning om den sag klagen vedrører” indtaster journalnummer og sagsbehandler, som du finder øverst i afgørelsen.

For fritagelse af brug af klageportalen sendes begrundet anmodning til plan@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer at klage. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se Planklagenævnets hjemmeside

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra afgørelsen.

I øvrigt

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år.

Tilladelsen fritager ikke ejer for at indhente tilladelse efter anden lovgivning – som oftest tilladelse efter byggeloven fra kommunen.

Kopi af afgørelsen sendes til:
Danmarks Naturfredningsforening
Vejle Museum
Energinet

Venlig hilsen
Dorthe Løvendahl Ringive