

Tito Muga
Byggesagsbehandler

Mobil tlf.: 23 34 21 02
TIFMU@vejle.dk

Her bor vi:
Kirketorvet 22
7100 Vejle

22. juni 2026

J. nr.: 01.03.03-P19-155-
24

Tilladelse efter § 35 i Planloven (Landzonetilladelse)

Adresse: Tingkærvej 5, 7183 Randbøl

Matr.nr.: 2E LIHMSKOV BY, NØRUP

Sag: Indretning af gårdbutik/gartneri

Vejle Kommune har modtaget ansøgning om ovenstående. Da ejendommen ligger i landzone, er sagen behandlet efter Planlovens § 35, stk. 1.

Naboorientering:

Der er ikke foretaget naboorientering efter Planlovens § 35, stk. 4, da det er skønnet, at det ansøgte er af underordnet betydning for naboerne jf. Planlovens § 35, stk. 5.

Vejle Kommunes afgørelse:

Der gives hermed tilladelse efter Planlovens § 35, til anvendelsesændring og ombygning af det eksisterende klækkehus til gårdbutik/ gartneri.

Tilladelsen gives på følgende betingelser:

- Der er forud for landzonetilladelsen meddelt dispensation fra:
 - Fredningsnævnet – Fredning af Vejle Ådal. Dispensationen er dateret 22. MAJ 2026, sagsnr.: FN-SJN-01-2026.
 - Vejle Kommune – Åbeskyttelseslinjen. Dispensationen er dateret 19. MARTS 2026, J. nr.: 01.05.02-P25-1-26.

Der forventes at vilkårene i tilladelsen overholdes (se vedhæftede).

- Parkering skal ske foran gårdbutikken på egen matrikel langs Tingkærvej (se figur 1).

Teknik & Miljø Byggesag

Kirketorvet 22, 7100 Vejle
Tlf.: 76 81 22 30
landzone@vejle.dk

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14



Fig.1. Parkeringsforhold

Begrundelse:

Det er Vejle Kommunes vurdering, at anvendelse af den eksisterende bygning til gårdbutik ikke vil være i strid med planlovens bestemmelser. Formålet og aktiviteterne indrettes i den eksisterende bygning og udformes så der tages hensyn til det omkringliggende landskab, de planlægningsmæssige forhold og naboerne. Der er praksis for at indrette gårdbutik i overflødiggjorte bygninger, så de ikke forfalder, men tjener et alment formål.

Skovbyggelinje:

Ejendommen er beliggende inden for en skovbyggelinje, jf. Naturbeskyttelseslovens § 17. Skovbyggelinjen er en 300m beskyttelseszone omkring større skove, hvor der som hovedregel ikke må opføres bebyggelse uden dispensation.

Det er vurderet, at opførelsen af den ansøgte bebyggelse ikke kræver dispensation fra skovbyggelinjen, jf. Naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 2, nr. 5, som foreskriver, at forbuddet i § 17, stk. 1, ikke gælder for bebyggelse, campingvogne og lignende i landzone, hvortil der er meddelt tilladelse efter § 35, stk. 1 i Planloven.

Værdifuldt kulturmiljø:

Ejendommen ligger i et område, som i kommuneplanen for Vejle Kommune 2025-2037 er udpeget som et område med værdifuldt kulturmiljø (214. Lihmskov). Kulturmiljøet er sårbart over for ændringer i arkitektur, bebyggelsesstruktur, veje, hegn, diger og omgivelser. Ændringen i anvendelsen vurderes ikke at medføre en væsentlig påvirkning af de bærende værdier i kulturmiljøudpegningen.

Natura 2000

Projektet ligger 1,1 km fra nærmeste Natura 2000 område nr. 238 Egtved Ådal. Det er kommunens vurdering, at udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området ikke vil blive påvirket af projektet.

Bilag IV-arter

Der er ikke registreret nogen bilag IV-arter inden for projektområdet. Det er kommunens vurdering, at flagermus og andre bilag IV-arter ikke vil være påvirket af projektet.

Annoncering:

Afgørelsen vil den 22. juni 2026 blive annonceret på Vejle Kommunes hjemmeside www.vejle.dk under *Demokrati og indflydelse – Høringer og afgørelser*.

Der er en klagefrist på 4 uger. **Først når klagefristen er udløbet den 20. juli 2026**, og hvis der ingen bemærkninger eller klager er kommet til sagen, vil landzonetilladelsen kunne udnyttes. Når klagefristen er udløbet, vil du blive orienteret, hvis der er kommet bemærkninger eller klager til landzonetilladelsen.

I øvrigt:

Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 5 år fra klagefristens udløb, eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år.
Landzonetilladelsen fritager ikke ansøger/ejer for at indhente tilladelse efter anden lovgivning, inden byggeriet påbegyndes, fx byggetilladelse, spildevandsgodkendelse, supplerende adresser til ejendommen, ændring af eksisterende vejforhold o. lign.

Der henvises i øvrigt til vedlagte side om **ejers ansvar**.

Generelt:

Tilladelsen er foruden ovenstående givet på baggrund af 1 bilag.

Sker der ændringer i forhold til det ansøgte, skal Vejle Kommune orienteres og godkende ændringerne.

Vedlagt: Klagevejledning og ejers ansvar.

Kopi sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening
VejleMuseerne
Naturstyrelsen Trekantsområdet:
Energinet

dn@dn.dk
museerne@vejle.dk
TRE@nst.dk
info@energinet.dk

Venlig hilsen

Tito Muga

Klagevejledning

Klagevejledning til Planloven

Enhver med retlig interesse i sagen, samt landsdækkende foreninger, kan klage over afgørelsen, og der kan klages over retlige spørgsmål og skønsspørgsmål. Dvs. at du kan klage, hvis du mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen og over selve afgørelsen. Klagen har opsættende virkning.

Klagen skal inden for 4 uger efter afgørelsen er meddelt sendes til Planklagenævnet via Klageportalen. Klageportalen finder du link til på forsiden af Nævnenes hus [Start din klage her](#)

Når du opretter klagen i Klageportalen, er det vigtigt, at du under punktet ”Oplysning om den sag klagen vedrører” indtaster journalnummer og sagsbehandler, som du finder øverst i afgørelsen.

For fritagelse af brug af klageportalen sendes begrundet anmodning til byggesag@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer at klage. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se Planklagenævnets hjemmeside; [Planklagenævnet](#)

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra afgørelsen.

Ejers ansvar

Det påhviler ejeren af en ejendom at berigtige forhold, som er i strid med Lov om planlægning § 63, stk. 1-3. Det er ejers ansvar, at bestemmelser i lovgivningen overholdes og vilkår i tilladelser opfyldes.

Straf

Efter Lov om planlægning § 64, kan den, der overtræder lovgivningens bestemmelser og vilkår i tilladelser, idømmes bøde.

Dispensation og klage – anden lovgivning

Afgørelser efter en anden lovgivning kan påklages i overensstemmelse med klagebestemmelserne i den pågældende lov.

Ejers ansvar

Inden du påbegynder dit byggeri/nedrivning

Ved udgravning og fundering skal Byggelovens § 12, stk. 1-6 nøje iagttages, herunder at der træffes enhver foranstaltning, der er nødvendig for at sikre omkringliggende grunde, bygninger og ledningsanlæg af enhver art, samt at omkringliggende naboer varsles mindst 14 dage forud for arbejdets påbegyndelse.

Anden lovgivning

Det er ejers eget ansvar at indhente eventuelle nødvendige godkendelser/ udtalelser fra andre myndigheder og afdelinger i Vejle kommune. Her kan der være tale om tilladelser/godkendelser i forhold til, vej, regn- og spildevand, natur, affald, fredning, museum m.m.

Private servitutter

Vi har i forbindelse med sagen ikke påset eller taget stilling til, om byggeriet overholder eventuelle private servitutter på ejendommen. Det er ejers ansvar at afklare privatretlige forhold, herunder fortolkning af privatretlige servitutter, i udnyttelse af byggetilladelsen. Undersøge det på www.tinglysning.dk.

Fortidsminder og VejleMuseerne

Af Museumsloven følger, at du eller din entreprenør straks skal standse arbejdet, hvis der under et gravearbejde stødes på fortidsminder. Kontakt dernæst VejleMuseerne på telefon 76813100. Det anbefales at tage kontakt til VejleMuseerne, inden du skal grave i områder med kendte historiske levn.

Øverste jordlag / Jordflytning / Forurenede jord

Hvis du udfører bygge- og anlægsarbejder på et areal, der anvendes til bolig, børneinstitution, offentlig legeplads, kolonihave eller sommerhus, skal du som udgangspunkt sikre, at de øverste 50 cm jordlag af den berørte del af det ubebyggede areal ikke er forurenede, eller at der er etableret en varig fast belægning. Reglen gælder ikke ved bygge- og anlægsarbejde på én- eller tofamiliehuse, medmindre der er tale om opførelse af en ny bolig. Se evt. www.vejle.dk/50cmreglen. Du skal anmelde jordflytning, hvis det hører under jordflytningsregulativet for Vejle Kommune. På [Jordflytning - Vejle Kommune](#) kan du se om jordflytning fra din ejendom er anmeldeligt og hvordan du i øvrigt skal forholde dig, hvis jordflytningen skal anmeldes.

Hvis du eller din entreprenør konstaterer forurenede jord under grave- eller byggearbejdet, skal arbejdet straks standses. Derefter skal der tages kontakt til Byggesag & Industrimiljø. Se evt. <https://www.vejle.dk/jordforurening>. Læs mere på her om [øvrige tilladelser til bygge-og anlægsarbejde](#).

Befæstelsesgrad

Ved anlæg af indkørsel, terrasser og lignende befæstede arealer gøres der opmærksom på, at grunden ikke må bebygges og befæstes mere end den maksimalt tilladte befæstelsesgrad i Vejle Kommunes spildevandsplan. Befæstelsesgraden oplyses ved henvendelse til Team Spildevand ved Vejle kommune eller Vejle Spildevand A/S. Kun almindeligt forekommende husspildevand, regnvand fra tage og befæstede arealer samt vand fra bygningens omfangsdræn må tilsluttes kloaksystemet. Drænvand i øvrigt må ikke tilsluttes kloaksystemet. Kan befæstelsesgraden ikke overholdes kræver det godkendelse fra Vejle Spildevand A/S.

Nedrivning / Byggeaffald

Byggeaffald skal anmeldes til Ressourcer og Genbrug via deres selvbetjeningsløsning på www.bygningsaffald.dk, inden du påbegynder arbejdet.

Det er ulovligt at afbrænde bygge- og nedbrydningsmaterialer. Du må gerne genanvende rene byggematerialer.

Bemærk, at mange byggematerialer fra perioden 1950-77 indeholder det giftige stof PCB. Hvis der er asbest i byggeaffaldet, skal du anmelden det til Arbejdstilsynet. Læs mere om byggeaffald her www.vejle.dk/Byggeaffald eller kontakt Ressourcer og Genbrug på telefon 7681 2800.

Mursejler

Der kan forekomme mursejler i ejendommens facader eller under taget. Mursejler og deres reder er fredet hele året. Ved ombygning, energirenovering, nedrivning og udskiftning af tag samt opsætning af stillads er det ejers ansvar at tjekke for ynglende mursejler. Hvis der er mursejler i bygningen, skal Naturstyrelsens lokale vildtkonsulent kontaktes, [Kontakt din vildtkonsulent - Naturstyrelsen](#).

Støv og støj

Aktiviteter der giver støv, lugt, støj eller andre gener skal anmeldes til Vejle Kommune, Industrimiljø senest 14 dage før arbejdet påbegyndes. Du skal anmelden aktiviteten via kommunes hjemmeside [anmeld arbejde der giver støv, støj eller vibrationer](#). Byggepladsaktiviteter der ikke skal ansøges om, må foregå i tidsrummet 7.00 til 18.00 på hverdage og 7.00 til 14.00 på lørdage.

Tilslutning til forsyning

Du skal kontakte forsyningsselskaberne (vand, varme, el og telefon) for placering og tilslutning af stikledninger og kabler samt placering af måler. Alle arbejder med tilslutning skal udføres af autoriserede mestre.

Ledninger og kabler

For at undgå graveskader skal du orientere dig om placeringen af ledninger og kabler af enhver art på ledningsejerregisteret www.ler.dk. Det gælder både på ejendommen og på offentligt vejareal. Du kan også tjekke placeringen hos ledningsejeren eller forsyningsselskabet.

Opgravning og skader på offentligt vejareal

Du må først begynde et gravearbejde i offentligt vejareal når du har en gravetilladelse. Ansøg på kommunens hjemmeside [søg om gravetilladelse](#). Du opfordres til at tage fotos af eventuelle skader på arealerne inden du graver. Bygherren kan i værste fald komme til at betale for udbedringen.

Sådan behandler Vejle Kommune personoplysninger om dig

(følgende oplysninger er alene relevant i sager om privatpersoner, enkeltmandsvirksomheder eller I/S)

Vi sender dig dette brev for at orientere dig om, at vi har indsamlet eller modtaget personoplysninger om dig. Efter databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14 skal vi nemlig give dig en række oplysninger, når vi indsamler og behandler personoplysninger om dig.

1. Vi er den dataansvarlige – hvordan kontakter du os?

Vejle Kommune er dataansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, som vi har indsamlet eller modtaget om dig. Du finder vores kontaktoplysninger nedenfor.

Vejle Kommune, Skolegade 1, 7100 Vejle

Telefon: 76 81 00 00, Mail: post@vejle.dk - CVR-nr.: 29189900

2. Kontaktoplysninger på databeskyttelsesrådgiveren

Hvis du har spørgsmål til vores behandling af dine oplysninger, er du altid velkommen til at kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Du kan kontakte vores databeskyttelsesrådgiver på følgende måder:

På mail: dpo.vejle@bechbruun.com

På telefon: 72 27 30 02

Via sikker post: <https://dpo.bechbruun.com/vejle>

Pr. brev:

DPO Vejle Kommune, Bech-Bruun Advokatpartnerselskab, Værkmestergade 2, 8000 Aarhus C
CVR nr.: 38538071

3. Formålene med og retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger

Vi behandler dine personoplysninger til følgende formål:

- Byggesagsbehandling i forbindelse med en ansøgning om byggetilladelse, forespørgsel eller lignende henvendelser om byggeri på en ejendom.
- Byggesagsbehandling i forbindelse med en ansøgning om landzonetilladelse, anvendelsesændring, forespørgsel, dispensation eller lignende henvendelser i forhold til planloven.

Retsgrundlaget for vores behandling af dine personoplysninger følger af:

- Byggelovens § 16, kravet om ansøgning om byggetilladelse, jf. bygningsreglementet BR18, § 7, stk. 1 (Bygningsreglementet BR15, pkt. 1.3, stk. 1)
- Planloven §§ 35-37 og § 19
- Databeskyttelsesloven § 5, stk. 1
- Databeskyttelsesloven § 6, stk. 1 jf. Databeskyttelsesforordningen art. 6, litra e

4. Kategorier af personoplysninger

Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:

Almindelige personoplysninger

CPR-nummer

Indsendes der andre personoplysninger af dig, som ikke er relevante for sagen, kan disse personoplysninger blive journaliseret men vil ikke indgå i sagens behandling.

5. Modtagere eller kategorier af modtagere

Vi videregiver eller overlader dine personoplysninger til følgende modtagere:

- Til parter i sagen, f.eks. i forbindelse med en partshøring, eller til andre relevante borgere i forbindelse med en eventuel nabohøring.
- Til Vejle Kommunes Weblager

Disse personoplysninger kan være omfattet af en eventuel efterfølgende aktindsigtssag.

6. Overførsel til modtagere i tredjelande, herunder internationale organisationer

Vi overfører dine personoplysninger til modtagere uden for EU og EØS:

Nej Ja

7. Hvor stammer dine personoplysninger fra

Dette afsnit finder anvendelse, når vi indsamler oplysninger om dig hos andre end dig selv. Dette kan være tilfældet hvis:

- Du er ejer, kan Vejle Kommune indhente oplysninger om dig igennem en ansøger
- Du er ejer, kan Vejle Kommune indhente oplysninger om dig på baggrund af en klagehenvendelse

Med andre ord er afsnittet ikke relevant, hvis du som ansøger eller eventuel klager henvender dig til Vejle Kommune, da kommunen i disse tilfælde kun indhenter oplysninger om dig igennem din henvendelse.

8. Opbevaring af dine personoplysninger

Vi kan på nuværende tidspunkt ikke sige, hvor længe vi vil opbevare dine personoplysninger. Den periode vi opbevarer oplysninger i, afhænger af den konkrete sagsbehandling, opfyldelsen af formålet med behandlingen samt den relevante lovgivning på området. Når vores behandling af dine personoplysninger er afsluttet, opbevares oplysningerne efter bestemmelserne i arkivloven.

9. Automatiske afgørelser, herunder profilering

Vi anvender ikke automatiske afgørelser eller profilering i den konkrete behandling af dine personoplysninger.

10. Dine rettigheder

Efter Databeskyttelsesforordningen kan du til enhver tid benytte dig af dine rettigheder i forhold til Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger:

- Du har **ret til indsigt** i de oplysninger, som Vejle Kommune behandler om dig
- Du har **ret til at få rettet urigtige oplysninger** om dig selv
- I særlige tilfælde har du **ret til at få slettet personoplysninger** om dig
- Du har i visse tilfælde **ret til at få begrænset behandlingen** af dine personoplysninger
- Du har i visse tilfælde **ret til at gøre indsigelse** mod Vejle Kommunes ellers lovlige behandling

Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Se kontaktoplysninger i afsnit 2.

11. Retten til at trække samtykke tilbage

Hvis behandlingen af dine personoplysninger er betinget af et samtykke, har du til enhver tid ret til at trække dit samtykke tilbage. Hvis du trækker dit samtykke tilbage, har det først virkning fra dette tidspunkt. Det påvirker derfor ikke lovligheden af vores behandling af dine personoplysninger op til tidspunktet for tilbagetrækningen af dit samtykke.

12. Klagevejledning

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger. Du kan enten henvende dig til Vejle Kommunes databeskyttelsesrådgiver eller finde mere information og kontaktoplysninger på Datatilsynets hjemmeside www.datatilsynet.dk



Eksisterende facade

IDÉ	
Emne	> Eksisterende forhold
Type	> Transformation
Projekt	> Tingkærvej 5b
Kunde	>
Mål	> -
Dato	> 17.10.2024 - rev. 05.01.2026

ARKITEKTEN



'Det gamle hakkehus'

IDÉ	
Emne	> Model
Type	> Transformation
Projekt	> Tingkærvej 5b
Kunde	>
Mål	> -
Dato	> 17.10.2024 - rev. 05.01.2026

ARKITEKTEN



Eksisterende facade

IDÉ	
Emne	> Eksisterende forhold
Type	> Transformation
Projekt	> Tingkærvej 5b
Kunde	>
Mål	> -
Dato	> 17.10.2024 - rev. 05.01.2026

ARKITEKTEN



‘Det gamle hakkehus’

IDÉ	
Emne	> Model
Type	> Transformation
Projekt	> Tingkærvej 5b
Kunde	>
Mål	> -
Dato	> 17.10.2024 - rev. 05.01.2026

ARKITEKTEN

FREDNINGSNÆVNET FOR SYDJYLLAND, NORDLIG DEL

sydjyllandnord@fredningsnaevn.dk
fredningsnaevn.dk/fredningsnaevnene/syddjylland-nordlig-del/
c/o Retten i Kolding, Kolding Åpark 11, 6000 Kolding

Den 22. maj 2026

Sagsnr. FN-SJN-01-2026 (Fredningsregisteret, reg.nr 08214.00).

Afgørelse om dispensation til ombygning med reflekterende materialer.

Fredningsnævnet har 16. januar 2026 fra Vejle kommune modtaget en ansøgning om tilladelse til at ombygge en bygning på matr.nr.2e, Lihmskov By, Nørup, beliggende Tingkærvej 5b, 7183 Randbøl,

Fredningsnævnet har efter høring behandlet sagen på skriftligt grundlag og besluttet at meddele dispensation.

Begrundelsen for afgørelsen fremgår nedenfor i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Afgørelsen er truffet af fredningsnævnets formand i medfør af forretningsordenen for fredningsnævn § 10, stk. 5.

Fredningen

De arealer, som ansøgningen vedrører, er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets afgørelse af 5. juli 2024 om fredning af Vejle Ådal.

Formålet med fredningen af Vejle Ådal er

- at sikre og udvikle en stor og sammenhængende natur i et dynamisk ådalslandskab omkring Vejle Å, hvor de bærende og mest værdifulde elementer er de mange kilder og vandløb, overdrevene, skræntskovene, der alle, sammen med de store enge ved Ravning og Runkenbjerg, danner stor variation i landskabet,
- at sikre og øge den biologiske mangfoldighed i området og forbedre levevilkårene for et rigt dyre- og planteliv,
- at beskytte de geologiske terrænformer og sikre deres formidling,
- at sikre områdets kulturspor,
- at sikre og forbedre områdets rekreative kvaliteter,
- at fastholde og forbedre adgangsmulighederne både for offentligheden og i undervisnings - og formidlingssammenhæng gennem et veludbygget stisystem,
- at sikre mulighed for naturudvikling gennem naturpleje,
- at forhindre yderligere støjforurening af ådalen, og
- at medvirke til at sikre gunstig bevaringsstatus for de naturtyper og arter, som er på det til enhver tid gældende udpegningsgrundlag for habitatområde 238.

Af fredningsbestemmelserne fremgår blandt andet,

- at området skal bevares i den nuværende tilstand, medmindre en tilstandsændring er påbudt eller tilladt i de følgende bestemmelser eller tillades ved dispensation. Dog er fredningen ikke til hinder for, at der kan ske naturgenopretning i området, herunder gendannelse af den naturlige hydrologi.
- at tilbygning til og ombygning af eksisterende boliger reguleres efter bestemmelserne i planloven. Anvendelse af reflekterende materialer, sortglaseret tegl, solpaneler og lignende kan dog kun ske med fredningsnævnets tilladelse.

Ansøgningen

Det fremgår af ansøgningen blandt andet:

”...

Ansøgeren ønsker at omdanne et gammelt hakkehus, som har været tilknyttet det nedlagte dambrug på ejendommen, til et orangeri/væksthus.

Som led i denne transformation, er der brug for mere lys, end bygningen præsterer i dag. Mod parkeringsarealet isættes et indgangsparti i den eksisterende portåbning. Mod søen lukkes den store portåbning delvist med en lamelvæg og for resten isættes et glasparti med dør. Der etableres et vinduesparti i linjeføring med døren til kælderen samt et vinduesparti, hvor lameller monteres for at afskærme refleksion fra glassets.

I taget udvides de 3 eksisterende lysindtag og suppleres med et ekstra, så lysindtagene bliver symmetriske på begge sider af sadeltagskonstruktionen, som bevares i sin nuværende form.

Med den nye gartnerifunktion, bliver der indlagt en varmekilde, så grøntsager og frugt kan dyrkes optimalt samt personalefaciliteter i kælderen under det nye gartneri med omklædning, toilet og bad.

Taget bliver skiftet fra de nuværende bølgeeternitplader til tagpap. Af hensyn til lysforurening, vil der vil ikke blive gjort brug af kunstigt væktslys, når væksthuset er ubemandet.

Huset historie som 'hakkehus' for det nedlagte dambrug tænkes formidlet med navngivningen 'Det gamle hakkehus'.

...”

Ansøgningen er vedlagt et revideret projektforslag af 5. januar 2026 fra Idearkitekten.

Høringssvar

Danmarks Naturfredningsforening har i et høringssvar af 17. april 2026 blandt andet oplyst:

”...

Vejle Kommune har i brev til fredningsnævnet dateret 16. januar 2026 nøje redegjort for projektet og DN kan tilslutte sig kommunens betragtninger.

DN er yderst bekendt med området, og vi finder, at ombygningen af det tidligere hakkehus, som beskrevet af Vejle Kommune, ikke vil være skæmmende i forhold til natur og landskab.

Det er DN's vurdering, at ombygning af hakkehuset til et orangeri/ væksthuse ikke vil være i strid med naturbeskyttelseslovens § 50 stk. 1, stk. 2 eller stk. 3.

DN kan derfor anbefale fredningsnævnet at meddele dispensation til projektet under forudsætning af

- at der tages hensyn til flagermus i området. Vejle Kommune skal stille vilkår for, hvornår ombygningsarbejdet må finde sted, samt stille krav om kontakt til vildtkonsulenten i forbindelse med eventuel udslusning af flagermus
- at alt byggeaffald fjernes umiddelbart efter ombygningens færdiggørelse og placeres uden for det fredede område efter gældende bestemmelser.

Oplysninger om særlige naturbeskyttelsesområder

Vejle Kommune har i ansøgningen blandt andet oplyst:

”...

Natura 2000 og bilag IV-arter

Projektområdet ligger ca. 1,1 km nord for nærmeste Natura 2000-område, N238 Egtved Ådal (habitatområde H238), hvis udpegningsgrundlag bl.a. omfatter odder. Den eksisterende bygning ligger i umiddelbar nærhed af Vejle Å og er placeret opstrøms Natura 2000-området.

Ombygningen vurderes at være af meget lokal karakter og vurderes ikke at medføre negativ påvirkning af Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag.

Der vurderes ikke at ske væsentlige ændringer i forhold til de nuværende forhold. Vinduesfacaden er begrænset i omfang, og der forventes ikke en væsentligt øget lysmængde fra bygningen. Bygningen anvendes allerede som klublokale af en lokal lystfiskerforening, og der vil i dispensationen fra åbeskyttelseslinjen blive fastsat vilkår om, at der ikke må benyttes kunstigt lys i bygningen når den er ubemandet.

Flagermus

Det må forventes, at der forekommer flagermus i området, og det kan ikke udelukkes, at bygningen benyttes som yngle- eller rasteområde. Der vil derfor blive stillet vilkår for, hvornår ombygningsarbejdet må finde sted, samt krav om kontakt til vildtkonsulenten i forbindelse med eventuel udslusning af flagermus.

Da ombygningen ikke vurderes at øge lysmængden væsentligt, vurderes det, at projektet ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger af flagermusenes yngle- eller rasteområder.

Odder

Der forekommer odder i umiddelbar nærhed af projektområdet, og ved besigtigelsen den 13. januar 2026 blev der registreret flere spor efter odder på ejendommen i sneen. Projektet ændrer ikke på habitatstrukturer som brinker, skjulesteder, adgangsveje, brednære områder, huler eller lignende.

Lyspåvirkningen fra bygningen vurderes som minimal og ændres ikke væsentligt ved ombygningen. Lyset rettes ikke mod Vejle Å eller potentielle odderhuler. Der forventes heller ikke øget støj fra

bygningen, og eventuelle støj- og vibrationspåvirkninger vil være begrænset til selve ombygningsperioden.
Det vurderes derfor, at ombygningen ikke vil have en væsentlig negativ påvirkning af odderens yngle- eller rasteområder.

Bilag V-arter

Vejle Kommune har ikke kendskab til forekomst af plantearter omfattet af bilag V i projektområdet. Da ombygningen er meget lokal, vurderes projektet ikke at påvirke eventuelle bilag V-plantearter.

Ændret anvendelse og dispensation fra åbeskyttelseslinjen

Vejle Kommune er sindet at give lov til den ændrede anvendelse af bygningen efter § 38 i planloven samt dispensation fra åbeskyttelseslinjen til projektet.

Der er tale om en eksisterende bygning, hvor der ikke ændres stort på udseendet. Det vurderes at ombygningen ikke strider imod åbeskyttelseslinjens formål, og vil have begrænsede landskabelige og biologiske konsekvenser.

Der er tale om en tilrettet ansøgning, da det blev vurderet at der ikke kunne gives dispensation fra åbeskyttelseslinjen til det første projektforslag. Der er siden reduceret i mængden af refleksion fra glasfacaderne, ved tilførslen af trælamellerne foran flere af vinduerne.

...”

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen betyder, at det ansøgte projekt kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål. Videregående afvigelser fra en fredning end nævnt i stk. 1, og helt eller delvis ophævelse af en fredning kan, jf. stk. 5, kun foretages efter reglerne om gennemførelse af fredninger.

Det fremgår endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for.

Fredningsnævnet kan endvidere i medfør af § 50, stk. 3 kun meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier.

Fredningsnævnet vurderer efter sagens oplysninger, at en dispensation ikke vil være i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 eller 3.

Efter udformningen af og det begrænsede omfang af ombygningen, der ikke vurderes at få nogen uheldig indvirkning på landskabet eller naturen i området, vurderer fredningsnævnet, at det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, hvorfor der meddeles dispensation på vilkår

- at ansøgte opføres, som det fremgår af det medsendte materiale, herunder det reviderede projekt af 5. januar 2026

- at der tages hensyn til flagermus i området. Vejle Kommune skal stille vilkår for, hvornår ombygningsarbejdet må finde sted, samt stille krav om kontakt til vildtkonsulenten i forbindelse med eventuel udslusning af flagermus
- at alt byggeaffald fjernes umiddelbart efter ombygningens færdiggørelse og placeres uden for det fredede område efter gældende bestemmelser.

Hvis vilkårene ikke overholdes, bortfalder dispensationen uden videre.

En dispensation må efter naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2 bortfalder dispensationen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som

følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Vagn Kastbjerg
Suppleant for formanden

Esben Hviid
Natursagsbehandler

Mobil tlf.: 21 54 54 69
esbhv@vejle.dk

19. marts 2026

J. nr.: 01.05.02-P25-1-26

Dispensation fra åbeskyttelseslinjen til ombygning af eksisterende bebyggelse med reflekterende materialer

Vejle Kommune har modtaget din ansøgning om dispensation fra åbeskyttelseslinjen til at ombygge en eksisterende bygning på Tingkærvej 5b, 7183 Randbøl, beliggende på matr.nr. 2e Lihmskov By, Nørup. Bygningen er beliggende i landzone, inden for åbeskyttelseslinjen og inden for fredningen af Vejle Ådal. Der vil indgå reflekterende glasfacader i ombygningen.

Kommunens afgørelse

Du får dispensation til at ombygge den eksisterende bygning til orangeri indenfor åbeskyttelseslinjen efter § 65, stk. 1, jf. § 16, i naturbeskyttelsesloven¹.

Din dispensation er på følgende vilkår:

1. Ombygningen skal udføres som ansøgt.
2. Hvis der træffes flagermus i bygningen, skal vildtkonsulenten kontaktes med henblik på udslusning.
3. Før denne dispensation er gældende, skal der være givet dispensation til ombygningen af Fredningsnævnet.
4. Brug af kunstigt lys må kun finde sted når bygningen er bemandedet.

**Teknik & Miljø
Natur & Udeliv**

Kirketorvet 22, 7100 Vejle
Tlf.: 76 81 22 30
naturudeliv@vejle.dk

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

¹ Lbk nr. 927 af 28. juni 2024

Dispensation fritager dig ikke for at søge om tilladelse / dispensation efter anden lovgivning.

Hvis du er i tvivl om noget i denne afgørelse, er du velkommen til at ringe hertil.

Sagsfremstilling

Du har søgt om dispensation fra åbeskyttelseslinjen til Vejle Å, til at ombygge en eksisterende bygning til et orangeri/væksthus. Bygningen er placeret på din ejendom matr.nr. 2E, Lihmskov By, Nørup beliggende på adressen 2E.

Området er vist på kortet nedenfor, hvor bygningen er placeret indenfor den gule firkant. De blå linjer er åbeskyttelseslinjer.



at afskærme refleksion fra glassets. Se bilaget til dispensationen samt nedenstående figur, hvor en illustration af den kommende facade kan ses. I bilaget fremgår de nuværende forhold og det ansøgte forhold.



Figur 2. Angiver en visualisering af den kommende facade ned imod søen.

taget udvides de 3 eksisterende lysindtag og suppleres med et ekstra, så lysindtagene bliver symmetriske på begge sider af sadeltagskonstruktionen, som bevares i sin nuværende form. Med den nye gartnerifunktion, bliver der indlagt en varmekilde, så grøntsager og frugt kan dyrkes optimalt samt personalefaciliteter i kælderen under det nye gartneri med omklædning, toilet og bad.

Taget bliver skiftet fra de nuværende bølgeeternitplader til tagpap. Af hensyn til lysforurening, vil der vil ikke blive gjort brug af kunstigt vækstlys, når væksthuset er ubemandet.

Huset historie som 'hakkehus' for det nedlagte dambrug tænkes formidlet med navngivningen 'Det gamle hakkehus'.

Se vedhæftede bilag som angiver projektforslaget med nuværende forhold samt visualisering af projektet.

Projektområdet er beliggende inden for fredningen af Vejle Ådal. Vejle Kommune har på grund af anvendelsen af reflekterende materialer vurderet, at ombygningen er omfattet af fredningens bestemmelser, Der er derfor, sideløbende med ansøgningen om dispensation fra åbeskyttelseslinjen, indsendt en ansøgning om dispensation fra fredningen til Fredningsnævnet.

Det er et vilkår for nærværende dispensation, at der opnås dispensation fra fredningen, før denne dispensation fra åbeskyttelseslinjen kan træde i kraft.

Af vejledningen til naturbeskyttelseslovens § 16 fremgår:

Bestemmelsens formål er at sikre søer og åer som værdifulde landskabselementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv.

Bilag IV-arter

Flagermus

Det må forventes, at der forekommer flagermus i området, og det kan ikke udelukkes, at bygningen benyttes som yngle- eller rasteområde. Der er derfor stillet vilkår for, hvornår ombygningsarbejdet må finde sted, samt krav om kontakt til vildtkonsulenten i forbindelse med eventuel udslusning af flagermus.

Da ombygningen ikke vurderes at øge lysmængden væsentligt, vurderes det, at projektet ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger af flagermusenes yngle- eller rasteområder.

Odder

Der forekommer odder i umiddelbar nærhed af projektområdet, og ved besigtigelsen den 13. januar 2026 blev der registreret flere spor efter odder på ejendommen i sneen. Projektet ændrer ikke på habitatstrukturer som brinker, vandmiljø, skjulesteder, adgangsveje, brednære områder, huler eller lignende.

Lyspåvirkningen fra bygningen vurderes som minimal og ændres ikke væsentligt ved ombygningen. Lyset rettes ikke mod Vejle Å eller potentielle odderhuler. Der forventes heller ikke øget støj fra bygningen, og eventuelle støj- og vibrationspåvirkninger vil være begrænset til selve den korte ombygningsperiode.

Det vurderes derfor, at ombygningen ikke vil have en væsentlig negativ påvirkning af odderens yngle- eller rasteområder.

Natura 2000

Projektområdet ligger ca. 1,1 km nord for nærmeste Natura 2000-område, N238 Egtved Ådal (habitatområde H238), hvis udpegningsgrundlag bl.a. omfatter odder. Den eksisterende bygning ligger i umiddelbar nærhed af Vejle Å og er placeret opstrøms Natura 2000-området.

Ombygningen vurderes at være af meget lokal karakter og vurderes ikke at medføre negativ påvirkning af Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag.

Der vurderes ikke at ske væsentlige ændringer i forhold til de nuværende forhold. Vinduesfacaden er begrænset i omfang, og der forventes ikke en væsentligt øget lysmængde fra bygningen. Bygningen anvendes allerede som klublokale af en lokal lystfiskerforening, og der vil i dispensationen fra åbeskyttelseslinjen blive fastsat vilkår om, at der ikke må benyttes kunstigt lys i bygningen når den er ubemandet.

Kommuneplan 2025–2037

Det vurderes samlet, at den ansøgte ombygning ikke vil have en påvirkning af Vejle Kommunes kommuneplans hovedstrukturer eller retningslinjer. Projektet omfatter kun en begrænset bygningsmæssig ændring, og anvendelsen af reflekterende materialer er reduceret, hvilket mindsker eventuelle visuelle eller landskabelige effekter.

Ombygningen ligger inden for Vejle Tunneldal, som er udpeget som geologisk bevaringsværdigt område. Da projektet ikke indebærer terrænændringer, indgreb i geologiske strukturer eller bygningsmæssige udvidelser, vurderes det ikke at påvirke de geologiske interesser i området.

Ligeledes er arealet beliggende inden for potentielle økologiske forbindelser samt inden for områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser. Der er fastsat vilkår om brugen af kunstigt lys, og brugen vurderes ikke at ændres væsentligt. Ombygningen ændrer ikke arealanvendelsen og medfører ingen fysiske indgreb, der kan forringe sammenhæng, spredningsmuligheder eller funktionalitet for flora og fauna.

Projektområdet ligger endvidere inden for lavbundsareal, større sammenhængende landskaber og bevaringsværdigt landskab. Da projektet ikke ændrer terrænet og kun i meget begrænset omfang ændrer det eksisterende visuelle udtryk, vurderes ombygningen ikke at påvirke landskabelige værdier eller planens udpegninger af lavbundsarealer og større landskaber.

På denne baggrund vurderes det samlet, at projektet er foreneligt med kommuneplanens hovedstrukturer og retningslinjer, og at ombygningen ikke vil indebære en negativ påvirkning af de relevante planudpegninger.

Baggrund for kommunens vurdering

Vores begrundelse for dispensationen er, at der er tale om en eksisterende bygning, hvor der ikke ændres stort på udseendet.

Det vurderes at ombygningen ikke strider imod åb beskyttelseslinjens formål, og vil have begrænsede landskabelige og biologiske konsekvenser.

Der er tale om en tilrettet ansøgning, da det blev vurderet at der ikke kunne gives dispensation fra åb beskyttelseslinjen til det første projektforslag. Der er siden reduceret i mængden af refleksion fra glasfacaderne, ved tilførslen af trælamellerne foran flere af vinduerne. Herudover er der indsat vilkår om, at der ikke må benyttes vækstlys, når bygningen er ubemandet. Det er Vejle Kommunes vurdering, at lysforureningen ikke vil ændres væsentligt ift. det nuværende forhold, da bygningen allerede bliver brugt som klublokale for en lokal lystfiskerforening.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse. Kommunalbestyrelsens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- adressaten for afgørelsen (normalt ansøgeren);
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører;
- offentlige myndigheder;

- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen;
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttet af natur landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø;
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager af væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Naboer og ejere af ejendomme omkring den ejendom, som afgørelsen vedrører, er ikke klageberettigede efter naturbeskyttelsesloven.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet, vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside.

Hvis der klages rettidigt, må en tilladelse ikke udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Hvis du ønsker din sag prøvet ved domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra den dato, afgørelsen er meddelt eller offentliggjort. Uanset om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Venlig hilsen

Esben Hviid
Biolog

Kopiorientering

DN Vejle Att.: Uffe Rømer	dnvejle-sager@dn.dk
Friluftsrådet	vejle@friluftsradet.dk
DOF Vejle	vejle@dof.dk
DOF	natur@dof.dk
Vejle Museerne	museerne@vejle.dk
Sagro Att.: Signe Bundgaard Pedersen	sbp@sagro.dk
Landboretligt Udvalg Att.: Lars Schmidt	las@khl.dk
Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen	dbf.oestjylland@gmail.com

Vejle Kommune behandler personoplysninger om dig

(følgende oplysninger er alene relevant i sager om privatpersoner, enkeltmandsvirksomheder eller I/S)

Vi sender dig dette brev for at orientere dig om, at vi har indsamlet eller modtaget personoplysninger om dig. Efter databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14 skal vi nemlig give dig en række oplysninger, når vi indsamler og behandler personoplysninger om dig.

1. Vi er den dataansvarlige – hvordan kontakter du os?

Vejle Kommune er dataansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, som vi har indsamlet eller modtaget om dig. Du finder vores kontaktoplysninger nedenfor.

Vejle Kommune, Skolegade 1, 7100 Vejle

Telefon: 76 81 00 00, Mail: post@vejle.dk - CVR-nr.: 29189900

2. Kontaktoplysninger på databeskyttelsesrådgiveren

Hvis du har spørgsmål til vores behandling af dine oplysninger, er du altid velkommen til at kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Du kan kontakte vores databeskyttelsesrådgiver på følgende måder:

På mail: dpo.vejle@bechbruun.com

På telefon: 72 27 30 02

Via sikker post: <https://dpo.bechbruun.com/vejle>

Pr. brev:

DPO Vejle Kommune, Bech-Bruun Advokatpartnerselskab, Værkmestergade 2, 8000 Aarhus C
CVR nr.: 38538071

3. Formålene med og retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger

Vi behandler dine personoplysninger i forbindelse med sager om natur ved ansøgninger om / anmeldelser vedr. følgende:

- Anmeldelse, dispensation og meddelelse efter naturbeskyttelsesloven
- Anmeldelse og dispensation efter museumslovens § 29a
- Anmeldelse og tilladelse til bade- og bådebroer
- Landzonetilladelse
- Anmeldelse af genopdyrkningsret
- Anmeldelse af skovrejsning
- Bekæmpelse af kæmpebjørneklo

Retsgrundlaget for vores behandling af dine personoplysninger følger af:

- Naturbeskyttelsesloven
- Museumsloven
- Kystbeskyttelsesloven
- Miljøbeskyttelsesloven
- Miljømålsloven
- Planloven
- Lov om drift af landbrugsjorde
- Databeskyttelsesloven § 5, stk. 1
- Databeskyttelsesloven § 6, stk. 1 jf. Databeskyttelsesforordningen art. 6, litra e

4. Kategorier af personoplysninger

Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:

Almindelige personoplysninger

CPR-nummer

Indsendes der andre personoplysninger af dig, som ikke er relevante for sagen, kan disse personoplysninger blive journaliseret men vil ikke indgå i sagens behandling.

5. Modtagere eller kategorier af modtagere

Vi videregiver eller overlader dine almindelige personoplysninger til følgende modtagere:

- Til parter i sagen, f.eks. i forbindelse med en partshøring, eller til andre relevante borgere i forbindelse med en eventuel nabohøring.
- Vi annoncerer større afgørelser på kommunens hjemmeside

Generelle modtagere:

- Andre offentlige myndigheder
- Databehandlere
- Eksterne rådgivere
- Andre modtagere: Foreninger, f.eks. Dansk Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening og Dansk Botanisk Forening

Disse personoplysninger kan være omfattet af en eventuel efterfølgende aktindsigtssag.

6. Overførsel til modtagere i tredjelande, herunder internationale organisationer

Vi overfører dine personoplysninger til modtagere uden for EU og EØS:

- Nej
- Ja

7. Hvor stammer dine personoplysninger fra

Dette afsnit er kun udfyldt, når vi indsamler oplysninger om dig hos andre end dig selv.

8. Opbevaring af dine personoplysninger

Vi kan på nuværende tidspunkt ikke sige, hvor længe vi vil opbevare dine personoplysninger. Den periode vi opbevarer oplysninger i, afhænger af den konkrete sagsbehandling, opfyldelsen af formålet med behandlingen samt den relevante lovgivning på området. Når vores behandling af dine personoplysninger er afsluttet, opbevares oplysningerne efter bestemmelserne i arkivloven.

9. Automatiske afgørelser, herunder profilering

Vi anvender ikke automatiske afgørelser eller profilering i den konkrete behandling af dine personoplysninger.

10. Dine rettigheder

Efter Databeskyttelsesforordningen kan du til enhver tid benytte dig af dine rettigheder i forhold til Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger:

- Du har **ret til indsigt** i de oplysninger, som Vejle Kommune behandler om dig
- Du har **ret til at få rettet urigtige oplysninger** om dig selv
- I særlige tilfælde har du **ret til at få slettet personoplysninger** om dig
- Du har i visse tilfælde **ret til at få begrænset behandlingen** af dine personoplysninger
- Du har i visse tilfælde **ret til at gøre indsigelse** mod Vejle Kommunes ellers lovlige behandling

Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Se kontaktoplysninger i afsnit 2.

11. Retten til at trække samtykke tilbage

Hvis behandlingen af dine personoplysninger er betinget af et samtykke, har du til enhver tid ret til at trække dit samtykke tilbage. Hvis du trækker dit samtykke tilbage, har det først virkning fra dette tidspunkt. Det påvirker derfor ikke lovligheden af vores behandling af dine personoplysninger op til tidspunktet for tilbagetrækningen af dit samtykke.

12. Klagevejledning

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger. Du kan enten henvende dig til Vejle Kommunes databeskyttelsesrådgiver eller finde mere information og kontaktoplysninger på Datatilsynets hjemmeside www.datatilsynet.dk