

Nr.	Dato/øbe nr.	Tekst i tingbog	Akt nr.	Matr.liste	Vedrører område	Beskrivelse/bemærkning	Påtaleret	Offentlig-/privatretlig	Tilstand/rådighed	Anbefaling	På kort	Link
1	30.04.1986-10812-52	Lokalplan nr. 78	52_Z_646	1120751,1ds	Ja	Lokalplan der beskriver områdets anvendelse, udstykning, vej-, sti- og parkeringsforhold, bebyggelses omfang, placering og ydre udformning, ubebyggede arealer m.m.	Vejle Kommune CVR: 29189900	Offentlig retlig	Tilstands-servitut	Lokalplanens bestemmelser skal respekteres, medmindre lokalplanen erstattes af en ny.		X
2	23.06.1986-16089-52	Dok om ekspropriation/foreløbig ekspropriation mv	52_Z_646	1120751,1ds	Ja	Beslutning om ekspropriation af arealer af matr.nr. 1e St. Grundet Hgd., Hornstrup.	Vejle Kommune CVR: 29189900	Offentlig retlig	Rådigheds-servitut	I/B		X
3	31.10.1986-29657-52	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Prioritet forud for pantegæld,	52_Z_646	1120751,1ds	Nej	Spilde- og regnvandsledninger med tilhørende brønde skal henligge uforstyrret og de til enhver tid berettigede skal have ret til eftersyn og rensning samt reparation- og vedligeholdelsesarbejder.	Vejle Amts Husmandsforretning	Privat retlig	Rådigheds-servitut	I/B	+	X
4	12.06.1991-9388-52	Dok om oversigt mv,	52_AK_483	1120751,1ds	Nej	Arealer udlagt som oversigtsarealer. Pligt til at sørge for at der ikke varigt eller midlertidigt er noget højere end 0,80 m. på disse arealer over en flade gennem de tilstødende vejes midtlinjer.	Vejle Kommune CVR: 29189900	Privat retlig	Tilstands-servitut	I/B	+	X
5	12.03.2018-1009637671	Udstykning og byggepligt m.m.		1120751,1ds	Nej	Køber skal vederlagsfrit tilbyde vejle Kommune fyld fra grundudgravning og terrænregulering. Parcellen må ikke udstykkes uden nærmere samtykke fra Vejle Kommune.	Vejle Kommune CVR: 29189900	Privat retlig	Tilstands-servitut	I/B		X

Arealbindinger fra arealinfo og plandata samt fredede bygninger er tjekket d. 1. april 2026. Hele projekt området er omfattet af kystnærhedszonen.

Servitutredegoerselen er udført på baggrund af udtræk fra tingbogen foretaget d. 31. marts 2026

Udarbejdet d. 1. april 2026

Pernille Vinge
Landinspektør