

St. Lihme Vandværk A.m.b.A.
Tørskindvej 19
7183 Randbøl

Susanne Christiansen

Mobil tlf.: 21387032
SUSAC@vejle.dk

4. maj 2026

J. nr.: 13.02.01-P19-40-25

Tilladelse til etablering af to boringer og ren- og prøvepumpning af boringer på matr.nr. 6A Lihme By, Nørup

St. Lihme Vandværk A/S har 3. oktober 2025 søgt om tilladelse til at etablere to boringer. Boringerne skal etableres i lysning i fredskov på matr.nr. 6A Lihme By, Nørup.



Vandværket etablerer først én boring og hvis vandkvaliteten er tilfredsstillende, så skal der etableres endnu én boring. Denne tilladelse gives til etablering af to boringer.

Boringerne skal ren- og prøvepumpes med op til 40 m³ pr. time i 7 døgn. I alt forventer St. Lihme Vandværk A/S at pumpe ca. 7.000 m³ op pr. boring i ren- og prøvepumpningsperioden.

Boringerne skal være ca. 125 m dybe.

Teknik & Miljø
Vand

Kirketorvet 22

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Vejle Kommunes afgørelse

Vejle Kommune giver St. Lihme Vandværk A/S tilladelse til at etablere to boringer og indvinde ca. 15.000 m³ grundvand (ren- og prøvepumpning) fra boringerne efter § 20- § 22 i Vandforsyningsloven¹.

Vurdering af påvirkning

Ansøgningen er screenet efter Miljøvurderingsloven² og Habitatbekendtgørelsen³. Det betyder, at Vejle Kommune har vurderet om etablering af boringerne og indvinding af grundvand fra boringerne påvirker grundvandsressourcen, naturområder og vandløb. Der er taget udgangspunkt i den mængde vand, der årligt skal indvindes. Der er dermed taget udgangspunkt i indvinding på 450.000 m³ grundvand pr. år., og kun fra én boring. Dette da der ikke bliver stor afstand mellem boringerne (ca. 50 meter).

Vejle Kommune vurderer, at etablering af boringerne og indvinding af grundvand fra boringerne ikke giver væsentlige miljøpåvirkninger. Ansøgningen kræver derfor ikke en miljøvurdering.

Vejle Kommune giver tilladelsen på følgende vilkår:

1. Boringerne etableres på matr.nr. 6A Lihme By, Nørup, som tilhører Brian Nygaard Lund og Bente Ladegaard Lund.
2. St. Lihme Vandværk A/S er ansvarlig for at sikre de nødvendige afstande mellem boringerne og forskellige forsyningsledninger.
3. Hvis I ønsker at placere boringerne et andet sted end angivet i denne tilladelse, skal I kontakte Vejle Kommune.
4. Boringerne skal udføres og ren- og prøvepumpes efter retningslinjerne i Boringsbekendtgørelsen⁴.
5. Der må fra den enkelte boring indvindes 40 m³ grundvand pr. time i 7 døgn og maksimalt ca. 7.000 m³ pr. boring.
6. **Udledning af det oppumpede grundvand skal ske via sivestrenge på jordoverfladen. Det skal sikres, at nærliggende marker ikke modtager det oppumpede grundvand, så det skaber problemer for dyrkningen.**
7. I forbindelse med ren- og prøvepumpningen registreres den oppumpede vandmængde. Der skal pejles med dataloggere i de nye boringer og i boringerne på eksisterende kildeplads under ren- og prøvepumpningen til brug for en vurdering af grundvandsmagasinets hydrauliske egenskaber.
8. Når den første boring er prøvepumpet, skal der udtages en råvandsprøve fra boringen. Råvandsprøven skal analyseres for de parametre, der fremgår af bilag 8 i Drikkevandsbekendtgørelsen⁵.
9. St. Lihme Vandværk A/S er erstatningspligtig for skader, som måtte ske i bestående forhold under boringerne etablering og drift efter vandforsyningslovens § 23. Erstatningsspørgsmål om skader, som sker ved forandring af grundvandsstanden afgøres af taksationsmyndigheden.

¹ Lov nr. 299 af 8. juni 1978, jf. lovbekendtgørelse nr. 1149 af 28. oktober 2024

² Lov nr. 358 af 6. juni 1991 jf. lovbek. nr. 1093 af 11. oktober 2024

³ Bekendtgørelse nr. 1098 af 1 september 2023

⁴ Bekendtgørelse nr. 1260 af 28. oktober 2013

⁵ Bekendtgørelse nr. 221 af 25. februar 2025

10. Borejournaler, ren- og prøvepumpningsdata samt råvandsanalyser skal sendes til Vejle Kommune umiddelbart efter boringernes udførelse.
11. Giver boringerne ikke det ønskede resultat, skal de sløjfes efter gældende regler senest 1 år efter udførelsen.
12. De nye boringer må ikke tilsluttes vandværkets behandlingsanlæg, **før der er givet en endelig indvindingstilladelse**, og før råvandet efter behandling på vandværket kan overholde kvalitetskravene til drikkevand; jf. Drikkevandsbekendtgørelsen
13. **Det eksisterende vandværk skal udvides til det dobbelte i eksisterende vandværksbygninger. En ansøgning om dette behandles særskilt.**
14. **Før boringerne sættes endelig i drift, skal vandværket have tilladelse til håndtering af filterskyllevandet. Der skal indsendes en ansøgning om udledningstilladelse via blanketten på hjemmesiden [Særlige udledninger - Vejle Kommune](#)**
15. Denne tilladelse gælder i 2 år fra tilladelsens dato.

Fredet område

For at sikre grundvandet i nærområdet mod forurening meddeles følgende påbud og forbud efter Miljøbeskyttelseslovens § 24:

1. Området inden for **10 meter** fra hver boring er fredet. Inden for det fredede område må der ikke gødes, og der må ikke bruges eller anbringes stoffer, der kan forurene grundvandet som fx sprøjtemidler.

Øvrige forhold

Når Vejle Kommune skal give en endelig indvindingstilladelse, bliver der fastlagt en beskyttelseszone på **25 meter** omkring hver boring, der indvinder grundvand til almene vandforsyningsanlæg efter Miljøbeskyttelseslovens § 21b. Der må ikke bruges pesticider, dyrkes eller gødskes til erhvervsmæssige og offentlige formål inden for beskyttelseszonen.

BNBO

Når Vejle Kommune har givet en endelig indvindingstilladelse, kontakter vi Miljøstyrelsen, som skal beregne et boringsnært beskyttelsesområde (BNBO) for hver boring. Når BNBOerne er godkendt i udpegningsbekendtgørelsen, skal St. Lihme Vandværk A/S efterfølgende lave aftaler med lodsejere om pesticidfri drift i de beregnede BNBOer. Lodsejere skal have fuld kompensation for tabet. Det er vandværket, der skal betale kompensationen.

Tilsyn

Vejle Kommune har tilsyn med, at de stillede vilkår overholdes. Hvis St. Lihme Vandværk A/S ikke overholder betingelserne, kan Vejle Kommune tilbagekalde tilladelsen jf. Vandforsyningslovens § 34.

Klagevejledning

Tilladelsen vil blive offentliggjort på www.vejle.dk/afgorelser

St. Lihme Vandværk A/S, Styrelsen for Patientsikkerhed, klageberettigede foreninger eller enhver anden, der har individuel, væsentlig interesse i sagen, kan klage over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

En eventuel klage over afgørelsen skal ske på Klageportalen på www.borger.dk eller www.virk.dk senest

1. juni 2026. Herfra sendes klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Det koster et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales tilbage, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

I får besked, hvis der er klager over afgørelsen.

Hvis kommunens afgørelse ønskes indbragt for domstolene, skal det ske inden 6 måneder efter offentliggørelsen.

Sagsfremstilling

St. Lihme Vandværk ønsker at etablere først én boring, og hvis vandkvaliteten er tilfredsstillende, skal der etableres endnu én boring. Boringerne skal etableres i fredskov og ansøgningen er derfor også behandlet af Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) i forhold til Skovlovens § 42.

Der skal beregnes og optegnes boringsnære beskyttelsesområder (BNBOer) omkring boringerne, og det er vurderet, at flere lodsejere kan blive berørt af fremtidige rådighedsindskrænkninger i forhold til arealanvendelsen. Der har derfor været en partshøring.

Bemærkninger fra lodsejere

Der er indkommet bemærkninger fra 2 lodsejere.

Der er indkommet bemærkninger fra én lodsejer i forbindelse med en tidligere proces, hvor der blev givet en bore- og indvindingstilladelse, men der var ikke partshørt først. I forbindelse med den efterfølgende partshøring havde parten ingen yderligere bemærkninger.

Der er indkommet bemærkninger fra én lodsejer i forbindelse med, at der blev givet en bore- og indvindingstilladelse, men der var ikke partshørt først og der er indkommet bemærkninger i forbindelse med den efterfølgende partshøring.

Bemærkningerne omhandler primært forslag om at etablere boringerne så langt inde i fredskoven som muligt, så landbrugsjord påvirkes i mindre grad af de rådighedsindskrænkninger, som lodsejerne pålægges.

Det påpeges også at St. Lihme Vandværk i stedet bør etablere en ny kildeplads i statsskoven nord for vandværk og hovedvej.

Ydermere nævnes det, at der bør opstartes et samarbejde mellem flere vandværker.

St. Lihme Vandværks supplerende oplysninger

Til behandling af sagen har Vejle Kommune ønsket supplerende oplysninger fra St. Lihme Vandværk om valg af placering af kildeplads og en vurdering af mulige fremtidige rådighedsindskrænkninger for lodsejere der kan blive berørt i de forventede BNBOer.

I modtagne supplerende oplysninger oplyses det, at vandværkets rådgiver har vurderet, at placeringen er god set i forhold til den ønskede ressource.

Desuden har Vejle Kommune screenet placeringen i forhold til omkringliggende spildevandsanlæg og fundet placeringen god, da afstandskrav til forskellige spildevandsanlæg er overholdt.

Det oplyses ydermere, at placeringen også er et kompromis med ejeren af matr.nr 6A Lihme By, Nørup, som ikke ønsker hele den berørte skovdel gennemskåret af vej. Ved den valgte placering reduceres vejarealet betragteligt, og der skal derfor også kun ske en minimal fældning af skov. Ejeren af matriklen bliver også selv berørt af indskrænkninger, da en fremtidig ejer af matriklen skal leve med en begrænsning, som er tinglyst, og det kan i øvrigt også påvirke salgsprisen på ejendommen, når der er tinglyste servitutter, så det er ikke kun de berørte omkringliggende lodsejere, der ejer landbrugsjord, der bliver berørt.

Til sidst oplyses det, at St. Lihme Vandværk har lavet et kæmpe arbejde i forhold til at finde en egnet placering, og placeringen kommer naturligvis til at berøre andre lodsejere i forhold til BNBO-arealerne, men det er et vilkår, som er foreneligt med drikkevandsinteresser generelt. Desuden bliver de berørte lodsejere kompenseret herfor.

Hvor store de faktiske BNBO-arealer bliver, er der ingen, der på nuværende tidspunkt ved noget om.

Ved etablering af de nye boringer, får vandværket endnu en kildeplads, så de efterfølgende har to kildepladser.

Boringerne skal være ca. 125 meter dybe. Først skal de ren- og prøvepumpes, og fremadrettet skal der indvindes 450.000 m³ grundvand pr. år fra de to boringer.

Boringerne skal etableres, da der skal leveres nok vand til vandværkets storforbruger Danepork A/S, som skal udvide samt sikre en nødvendig nødforsyning til Danepork og andre forbrugere i tilfælde af forurening af boringer på eksisterende kildeplads. Desuden skal de kunne nødforsyne Nørup Vandværk, hvis de skulle få problemer.

Kommunens vurdering

St. Lihme Vandværk er et veldrevet vandværk. Det primært forsyner én storforbruger (Danepork) samt husstande i St. Lihme.

Da Danepork skal udvide produktionen, har de brug for meget mere vand.

Der er for få år siden lagt en ledning mellem St. Lihme Vandværk og Nørup Vandværk, da de hjælper i et par år med levering af mere vand, da St. Lihme Vandværk er presset pga. Danepork. Det er så også meningen fremadrettet, at St. Lihme Vandværk skal nødforsyne Nørup Vandværk, hvis behovet skulle opstå.

St. Lihme Vandværks supplerende bemærkninger giver ikke anledning til, at der ikke kan gives en bore- og indvindingstilladelse. Kildepladen ligger et stykke inde i fredskoven i en større lysning. Boringerne skal være dybe, og dermed bliver de godt beskyttede. Desuden har rådgiver vurderet, at ressourcen er til stede og Vejle Kommune har vurderet, at placeringen er god i forhold til afstandskrav til forskellige spildevandsanlæg, er overholdt.

En fredskov er et areal, der ved lov (Skovloven) er udlagt til permanent skov, hvilket betyder, at det altid skal forblive skov. Fredskovspligten er tinglyst og sikrer mod bl.a. rydning. Hvis træer fældes, skal der genplantes, så ved at etablere boringerne længere inde i skoven, så der bliver et større vejareal, kan der ikke genplantes i så stort et omfang.

SGAV har godkendt etablering af boringerne i fredskoven efter Skovloven.

De hørte parter bemærkninger giver ikke anledning til en anden placering af boringerne, da lodsejere som påvirkes af rådighedsindskrænkninger i forhold til arealanvendelsen (ingen brug af pesticider erhvervsmæssigt) kompenseres fuldt ud, for det tab de får.

Om St. Lihme Vandværk skal etablere en kildeplads i statskoven nord for hovedvejen, hvor Ny Nørup allerede har en kildeplads, vurderer kommunen ikke at være en god ide. Kildepladser skal spredes, så indvindingen spredes, så forsyningssikkerheden dermed bliver større.

Kommunen finder det fornuftigt at St. Lihme Vandværk spreder indvindingen på flere kildepladser, da indvindingen dermed bliver mere robust.

I øvrigt

Hvis du er i tvivl om noget i denne tilladelse, er du velkommen til at kontakte mig på telefonnr. 21 38 70 32 eller mail susac@vejle.dk.ⁱ

Venlig hilsen

Susanne Christiansen

Kopi af tilladelsen er sendt til

Terra Estate Danica ApS
Jens Terp-Nielsens Vej 13
6200 Aabenraa

Torben Worm Jonassen
Tørskindvej 63
7183 Randbøl

Jens Terp Hansen
Lihmevej 10
7183 Randbøl

Styrelsen for Patientsikkerhed, Vest
Danmarks Sportsfiskerforening
Danmarks Naturfredningsforening, Vejle
Forbrugerrådet

trvest@stps.dk
post@sportsfiskerforbundet.dk
dnvejle-sager@dn.dk
fbr@fbr.dk