

VEJLE SPILDEVAND A/S
Toldebodvej 20
7100 Vejle

Jacob Grønlund
Miljøteknolog

Mobil tlf.: 40 17 28 92
JACGR@vejle.dk

Her bor vi:
Kirketorvet 22
7100 Vejle

28. juli 2025

J. nr.: 09.08.26-P19-124-
25

Tilladelse til mellemdepot af jord fra vejmatrিকler på Hvidbjergvej 98, Hvidbjerg, 7080 Børkop og matrিকler 39kp og 39 kq, Gårslev By, Gårslev

I forbindelse med Vejle Spildevands forestående projekt i Hvidbjerg, hvor der skal udføres kloakering samt håndtering af overskudsjord. Melgaard+Co ApS er anmodet om rådgivning i forbindelse med jordhåndteringen. Ansøgningen var indsendt den 12. maj 2025.

Matr. nr. og ejerlav:	6D, Mørkholt By, Gårslev samt 39kp og 39kq, Gårslev By, Gårslev
Adresse:	Hvidbjergvej 98, 7080 Børkop samt Pytvej 30, 7080 Børkop
Forureningsstatus:	Ingen
Drikkevandsinteresser:	Ingen
Grundejer:	Vejle Kommune Skov & Natur

Lovgrundlag

I henhold til miljøbeskyttelsesloven § 19 stk. 1¹ må stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund ikke uden tilladelse nedgraves i jorden, udledes eller oplægges på jorden eller afledes til undergrunden. Beholdere med stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund, må ikke uden tilladelse nedgraves i jorden, jf. miljøbeskyttelsesloven § 19, stk. 2.

**Teknik & Miljø
Industri & Landbrug**

Kirketorget 22, 7100 Vejle
vejle.dk

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

¹ [Lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse](#)



Mellemdapot på Hvidbjergvej



Mellemdepot Pytvej/Hvidbjergvej

Afgørelse

Vejle Kommune giver tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 stk. 1 til to stk. mellemdepot af jord fra vejmatrakter. Tilladelsen omfatter matrikelnr. 6D, Mørkholt By, Gårslev ved Hvidbjergvej 98, 7080 Børkop og matrikelnr. 39kp og 39kq, Gårslev By, Gårslev.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Det indsendte projekt skal udføres som beskrevet i ansøgningen (Bilag 1) med de justeringer der fremgår af nedenstående vilkår.
2. Til dokumentation for om der er efterladt jordforurening, skal der udtages og analyseres prøver af det øverste 10 cm jord under jorddepoterne med mindst en blandingsprøve (bestående af 5 delprøver) pr. 50m². Analyserne skal udføres i overensstemmelse med kravene i jordflytningsbekendtgørelsen.
3. Lettere forurenede jord, som indeholder mobile stoffer, må ikke genindbygges på aktuelle vejarealer.
4. Senest 4 uger efter at projektet er afsluttet, skal det udførte arbejde afrapporteres til Vejle Kommune. Afrapporteringen skal indeholde dokumentation for mængde og placering af genindbygget

lettere forurennet jord, fotodokumentation for fjernelse af anlægget, samt dokumentation for at projektet ikke har forurennet depotarealet.

5. Der må ikke ske nedsivning af forurening fra opmagasineret jord.

Ansøgers miljøtekniske beskrivelse

Forurening

Ingen bemærkningsværdi forurening i projektområdet. Vejjord er antaget at være lettere forurennet. Mellemdepoterne er undtaget af områdeklassificering.

Projekt

I forbindelse med Vejle Spildevand forestående projekt i Høll og Hvidbjerg, hvor der skal udføres kloakering, samt håndtering af overskudsjord. Vejle Spildevand A/S planlægger kloakering i sommerhusområder i Høll og Hvidbjerg, hvor der ikke tidligere har været kloak.

Undersøgelse

Fyldjord prøvetages på mellemdepoterne som udgangspunkt 1/120 ton til genindbygning eller bortskaffelse som lettere forurennet jord.

Vejle Kommunes miljøtekniske vurdering

Plangrundlag

Projektområdet er omfattet af lokalplan nr. 1022, som gælder for sommerhusområde ved Mørkholt, Hvidbjerg og Høll. Da mellemdepotet til jord etableres i forbindelse med Vejle Spildevands midlertidige arbejde i området og indenfor tilladt midlertidig arbejdsplads (05.01.10-P19-30-25), er der ikke bemærkninger mht. plan.

Grundvand og overfladevand

Ingen bemærkninger

Jordforurening

Projektet handler om vejjord, som kræver analyser ifm. Jordflytninger.

Habitatbekendtgørelsen, natura 2000 og bilag IV arter

Det nærmeste Natura 2000 område er, N78 Skove langs nordsiden af Vejle Fjord, som har habitat område nr. H67. Hvidbjergvej 98, Børkop, og Pytvej, Børkop, har henholdsvis en afstand til Vejle Fjord på 3,7km og 5 km.

Natur&Udeliv har foretaget en væsentlighedsvurdering af kloakeringsprojektet fra Vejle Spildevand. Vurderingen er foretaget på naturtyper og arter jf. §62 i habitatbekendtgørelsen.

I figur 2.2 ses de naturtyper og arter, som findes på udpegningsgrundlaget.

2.2 Områdets udpegningsgrundlag

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 67		
Naturtyper:	Strandvold med enårige planter (1210)	Strandvold med flerårige planter (1220)
	Kystklint/klippe (1230)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Grå/grøn klit* (2130)
	Klitlavning (2190)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Brunvandet sø (3160)
	Vandløb (3260)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Hængesæk (7140)	Kildevæld* (7220)
	Rigkær (7230)	Bøg på mor med kristtorn (9120)
	Bøg på muld (9130)	Bøg på kalk (9150)
	Ege-blandskov (9160)	Stilkeke-krat (9190)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Skæv vindelsnegl (1014)	Bæklampret (1096)
	Stor vandsalamander (1166)	

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlaget er gennemgået i 2018-22. Skovbevokset tørvemose (91D0) er ikke til stede i habitatområde H67. Den nævnte naturtype gennemgås derfor ikke yderligere.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 45		
Fugle:	Hvæpsevåge (Y)	Isfugl (Y)

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Der er ikke nogen af de ovenstående naturtyper eller arter, der tager væsentlig skade af, at der etableres midlertidige mellem depoter, og genindbygning, som der er ansøgt om.

Inden for en 10km x 10km kvadrant har DCE fundet de følgende bilag IV arter i figur 5.

Odder	Der er ikke nogen af de følgende bilag IV arter i figur 5, som bliver væsentligt påvirket af, at der etableres de mellem depoter og genindbygning, som der er ansøgt om.
Marsvin	
Spættet sæl	Væsentlighedsvurderingen af projektet, er foretaget i forhold til §62 i Habitatbekendtgørelsen. Vurderingen er foretaget på naturtyper, arter og bilag IV arter, indenfor det nærmeste Natura 2000 område. Vurderingen viste, at der ikke sker en væsentlig negativ påvirkning af dem. Det er derfor ikke nødvendigt at udføre en konsekvensvurdering af de forhold.
Gråsæl	
Stor vandsalamander	
Pipistrelflagermus	
Dværgflagermus	
Troldflagermus	
Vandflagermus	
Frynseflagermus	
Brunflagermus	
Sydflagermus	
Langøret flagermus	

Figur 5 viser DCE bilag IV arter.

Miljøvurdering (VVM)

Vejle Kommune vurderer, at det anmeldte projekt ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt), fordi projektet ud fra det i ansøgningen oplyste, ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Samlet vurdering

Det vurderes:

- ☐ at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse risikoen for forurening af jord, grund og overfladevand.
- ☐ at de ansøgte aktiviteter kan foretages på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.
- ☐ at projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan udelukkes at have en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områder, hvorfor en nærmere konsekvensvurdering af projektets påvirkning af Natura 2000-områder ikke er nødvendig.

Med udgangspunkt i ovenstående vurderer Vejle Kommune, at forudsætningerne for at meddele tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 stk. 1 er til stede.

Klage over afgørelsen

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagefristen udløber den 4. september 2025.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk/, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vejle Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Vejle Kommune. Hvis Vejle Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

Indbringelse for domstol

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse er meddelt, jf. miljøbeskyttelsesloven §101.

Generel information

- Afgørelsen offentliggøres på Vejle Kommunes hjemmeside www.vejle.dk/afgoerelser den 7. august 2025.
- Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden 3 år efter tilladelsen er meddelt, jf. § 78a, stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven.
- Tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes jf. miljøbeskyttelsesloven § 20.
- I tilfælde af at der sker/ønskes ændringer i projektet skal Vejle Kommune straks underrettes og tilladelsen revurderes.
- Hvis der er behov for mellemdeponering af forurenede jord i forbindelse med projektet, skal kommunen kontaktes for en vurdering af, hvorvidt det kræver en særlig tilladelse. Hvis der er behov for mellemdeponering af forurenede jord i kort tid (et par uger), mens der ventes på analyseresultater, skal dette:
 - hvis den indeholder immobile stoffer, foretages på en sådan måde, at den efterfølgende kan fjernes uden sammenblanding med den underliggende jord.
 - hvis den indeholder mobile stoffer, foregå i overdækkede tætte containere.
- Hvis der skal foretages jordflytning, skal dette ske i henhold til jordflytningsbekendtgørelsen².

² [Bekendtgørelse nr. 1452 af 7. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord](#)

- Hvis der i forbindelse med jordarbejdet konstateres kraftigere forurening end forudsat, skal arbejdet straks standses og kommunen kontaktes, jf. jordforureningsloven § 71, stk. 1³.
- Vejle Kommune vil, af hensyn til vores oplysningspligt, gøre opmærksom på, at det jf. miljøbeskyttelsesloven § 110, stk. 1, nr. 4 er strafbart ikke at overholde vilkår i en meddelt tilladelse og overtrædelse kan medføre politianmeldelse.
- Kopi af afgørelsen er sendt til:
 - Region Syddanmark: myn@rsyd.dk
 - Styrelsens for patientsikkerhed, tilsyn vest: trvest@stps.dk
 - Danmarks Naturfredningsforening, Vejle: dnvejle-sager@dn.dk
 - DOF: natur@dof.dk og vejle@dof.dk
 - Rådgiver, Melgaard+Co, hm@melgaardplusco.dk

Spørgsmål og aktindsigt

Der er mulighed for at se kommunens dokumenter i sagen. Er der spørgsmål til sagen, eller ønskes der aktindsigt, bedes I kontakte undertegnede.

Venlig hilsen

Jacob Grønlund

³ [Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurennet jord](#)